

COMUNE DI COMANO TERME

Comunità n. 8 delle Giudicarie

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

(L.P. 04 agosto 2015 n.15)

**SCHEDE EDIFICI E MANUFATTI DI
INTERESSE STORICO**

Fraz. LUNDO

**Adeguate alla Legge Provinciale 04 agosto 2015 n.15
“PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO”**

VARIANTE 2019

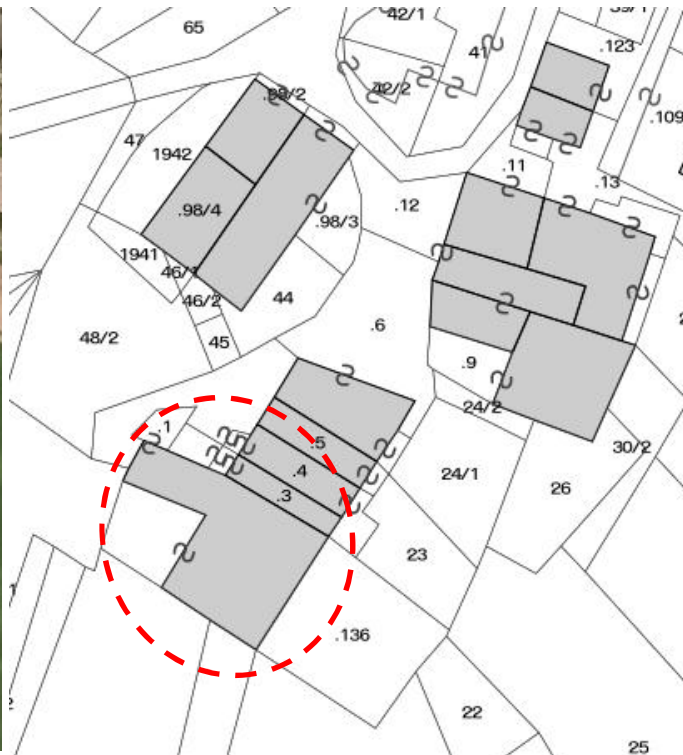
Progettista: dott. Emanuele Bernardi
Pianificatore, urbanista



P.ED. 1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 01

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

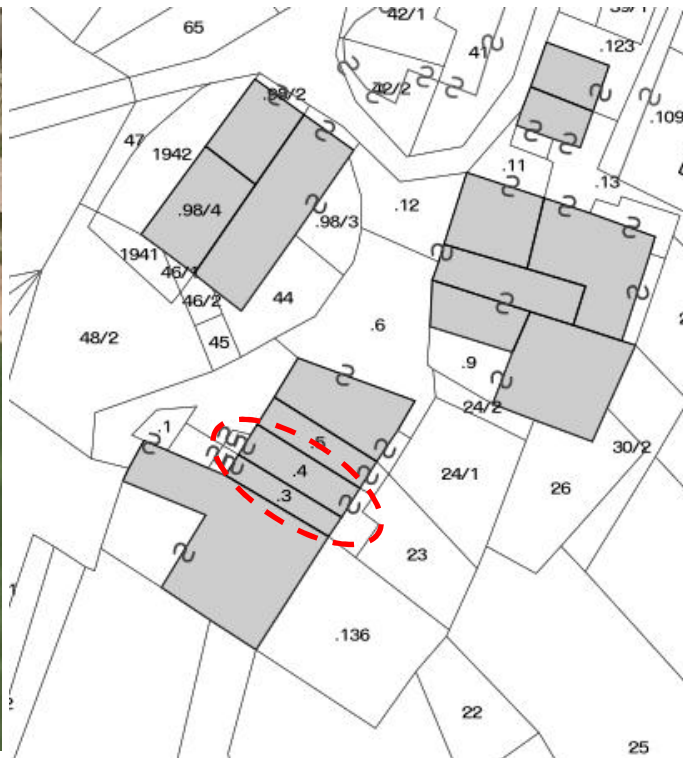
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 01**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		X
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggiori....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> X		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE Parte sud (lato valle) del caseggiato con tre facciate libere diversamente composite in relazione alle singole titolarità. Storico pontile in pietra con porticato ad avvolto e tetto a due falde in coppi. La muratura del pontile presenta evidenti fessurazioni. Il fronte sudest risulta privo di poggiori con contrafforte murario nell'angolo sud, forometria eterogenea e la muratura in pietra della parte verso nord completamente a vista.			

P.ED. 3 - 4 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 02

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

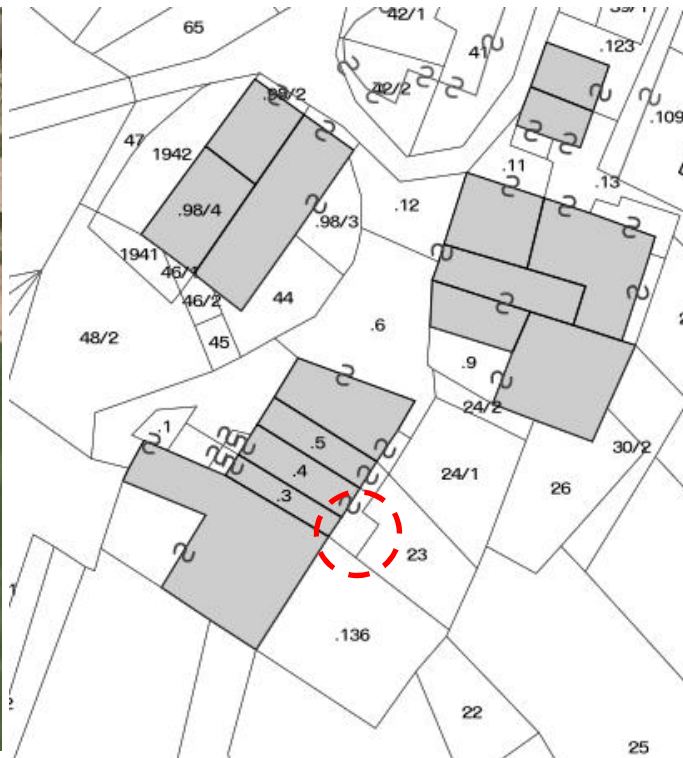
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 02**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....			X	
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione (riferito al caseggiato)	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE Parte centrale del caseggiato, con due lati liberi risanati nel passato con particolare riferimento all'intonaco (rustico grezzo) e serramenti. Porticato con arco ribassato e poggiorientante ad ovest, mentre nel fronte opposto scala esterna sovrastante a porticati ad arco di scarso significato storico.					

P.ED. 4 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 03

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

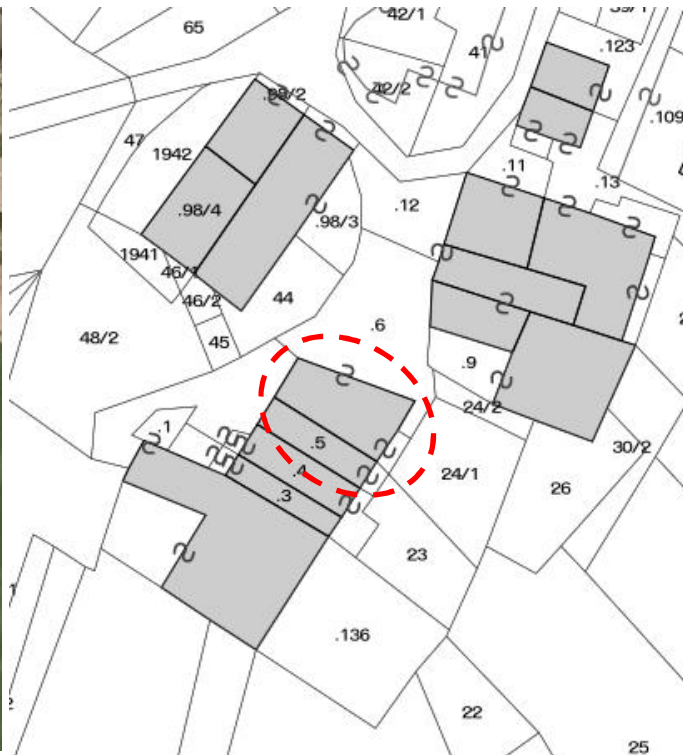
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 03**

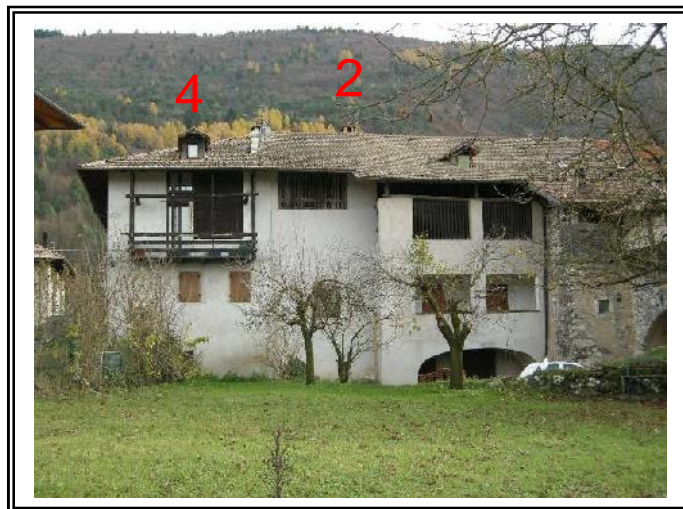
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ACCESSORIO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a terrazzo cementizio	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese tegole in cemento scandole o pietra lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	X
			ferro	
9	DEGRADO	X nullo medio elevato		
		PARZIALE TOTALE X		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X	
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità	X	
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE unità rappresentante il porticato con sovrastante terrazzo annesso all'edificio di scheda n° 02. Le caratteristiche costruttive sono prive di riferimenti storici.			

UNITA' EDILIZIA **n. 04**

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

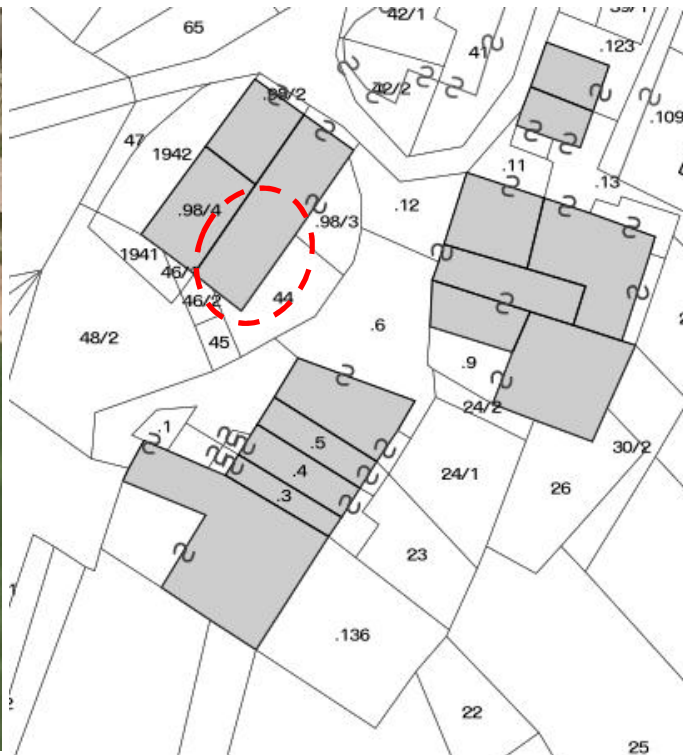
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 04**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X		
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra	X		
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE Parte nord del casolare con tre facciate libere, fra cui spicca il fronte nord con la lunga scalinata di accesso al piano secondo ricavata in luogo dell'originario pontile. Poggiori in legno alla trentina ad est, a listelli orizzontali ad ovest. Intonaco prevalentemente al grezzo con qualche settore del fronte nord in pietra a vista.					

P.ED. 98/3 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 05

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

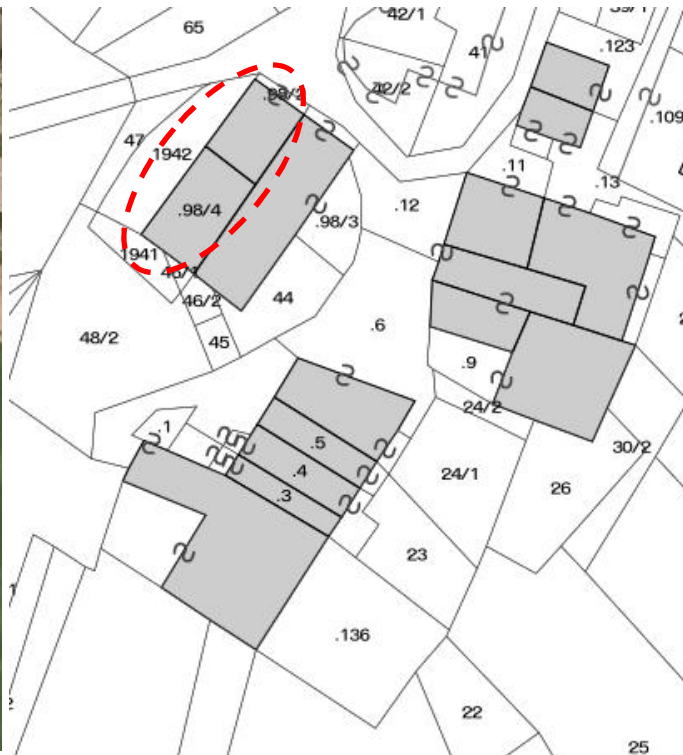
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 05**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			2	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori....			X	
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE casa di forma regolare divisa in tre unità edilizie, di cui questa, sita nell'angolo sudest, espone due mezze facciate che evidenziano quale intervento di manutenzione, ma nel complesso poco risanate. Tetto sistemato. Scuri a disegno specchiata, fronte est senza poggiori, mentre a sud un balcone murario sorretto da mensole dotato di accessorio/superfettazione e parapetto in legno alla trentina.					

P.ED. 98/2 - 98/4 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 06

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

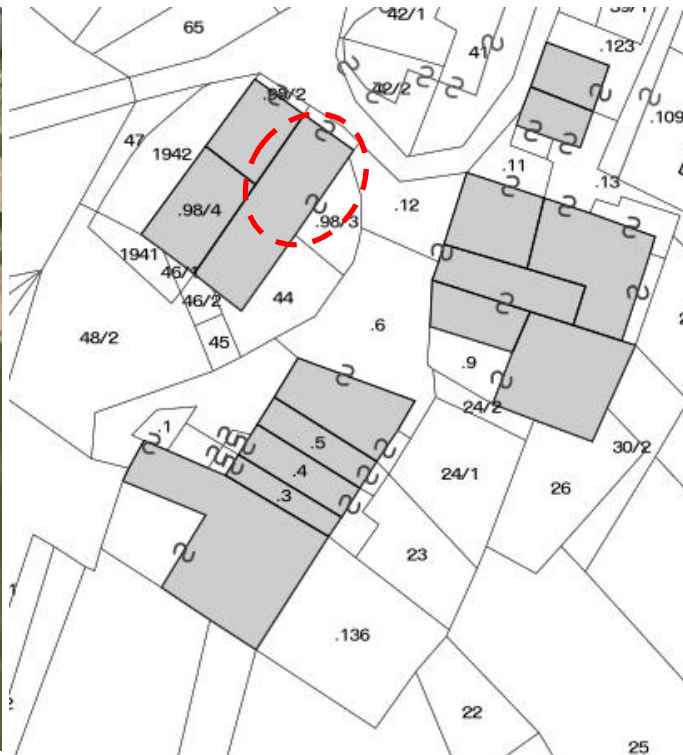
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 06**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	4		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		13		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiali.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE l'unità edilizia che occupa tutto il fronte ovest del casale, è stata completamente ristrutturata/risanata in tempi recenti, attraverso la proposizione delle caratteristiche tipiche previste per i centri storici: buon esempio di intervento semplice ma rispettoso dei caratteri costruttivi e architettonici tradizionali					

P.ED. 98/3 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA **n. 07**

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

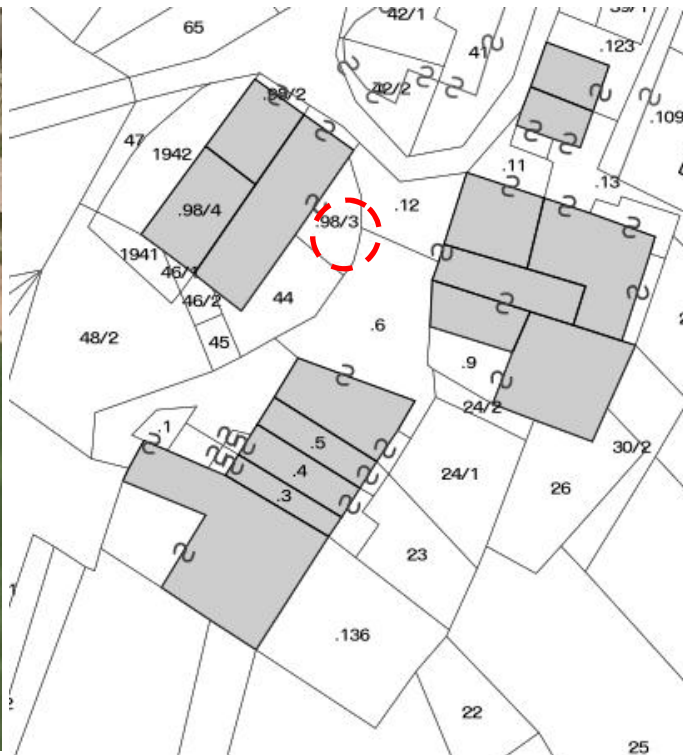
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 07**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito , legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	3
		TOTALE		13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate , poggiori.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE porzione di casa nell'angolo nordest, priva di abitazioni e da ristrutturare. Senza poggiori, risulta asportata la scala esterna che conduceva alla porta rialzata. Presenza di nicchia votiva ad arco con affresco			

P.ED. 98/3 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 08

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

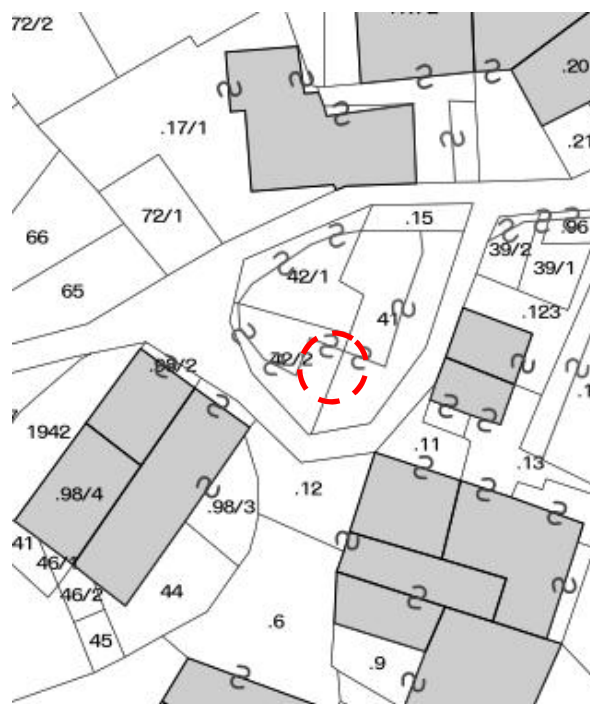
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 08**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito , legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE accessorio in muratura ristrutturato completamente e riformulato dopo il 1993 (anno del rilievo della scheda precedente).					

P.FOND. 41 – 42/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 09

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

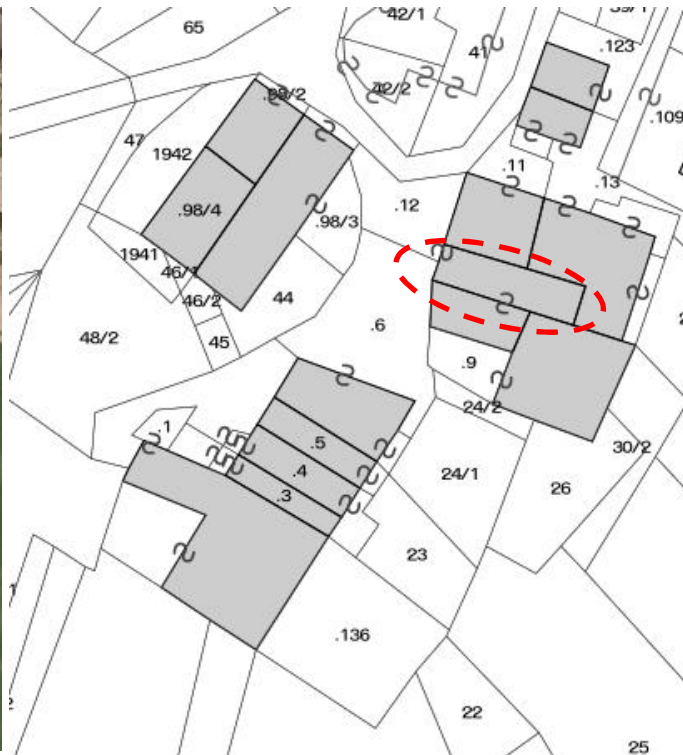
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 09**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		X
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	FONTANA/LAVATOIO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	
			tegole in cemento	X
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input checked="" type="checkbox"/> TOTALE <input type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: su spazio asfaltato di proprietà privata, fontana in cemento armato che dopo il 1993 è stata dotata di copertura			

P.ED. 12 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 10

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

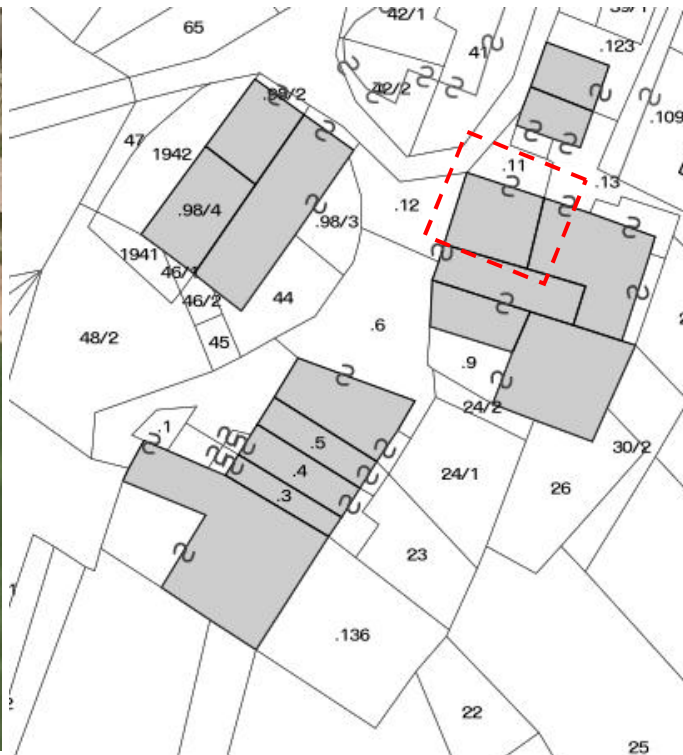
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 10**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE risanata nel recente passato, mediante trasformazione del piano aia in unità abitative. Anche il ponte di accesso ai piani superiori con portico ad avvolto è stata risanato e presenta una pavimentazione mista fra asfalto e cemento con staccinata in legno. Pietra angolare recente con incisione scritta "BV 1870".					

P.ED. 11 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 11/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 11/A**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		X
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggiori....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> X		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		X
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE parte nordovest del caseggiato non risanata. Sul fronte nord scala in granito con balcone in cemento fessurato e parapetto in legno; presenza di locale esterno/superfettazione realizzato su detto poggiorio addossato al pontile Sul fronte est, contrafforte murario con finestra incassata. Ampie aperture nei piani superiori prive di poggiori, ma con evidenza di tracce dove "alloggiavano" i modioni.			

P.ED. 13 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 11/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 11/B**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, <u>acciottolati</u> , piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: integralmente risanata in tempi recenti. Buon intervento rispettoso dei caratteri tradizionali					

P.ED. 9 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 12

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 12**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: risanata in tempi relativamente recenti. Risaltano gli archi ribassati di taluni fori specie di piano terra e primo, la scala con gradini in pietra rossa. Logge rientranti a piano secondo. Ampia nicchia "spoglia" sul fronte sud.					

P.ED. 13 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 13

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 13**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TERRAZZO D'ENTRATA				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiali.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto a terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, <u>acciottolati</u> , piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: integralmente risanata, l'unità identifica l'accesso alla casa di scheda 11/B, con sottostante locale accessorio					

P.ED. 123 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 14

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 14**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		X
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		
		interrato/seminterrato		1
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiali.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		X
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: murature in pietra facciavista. Sotto il profilo architettonico, questa unità edilizia è un tutt'uno con l'unità di scheda n° 15.			

P.ED. 13 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 15

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

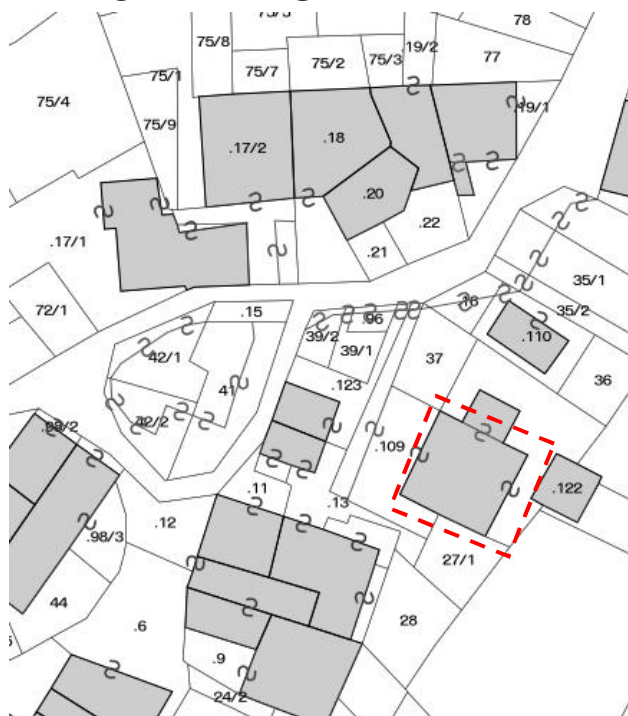
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 15**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: murature in pietra faccia a vista. Sotto il profilo architettonico, questa unità edilizia è un tutt'uno con l'unità di scheda n° 14. Affiancata tettoia laterale con foro ovale nella muratura.			

P.ED. 109 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 16

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		
	Mantenere i contorni in pietra e l'intonaco raso-pietra		

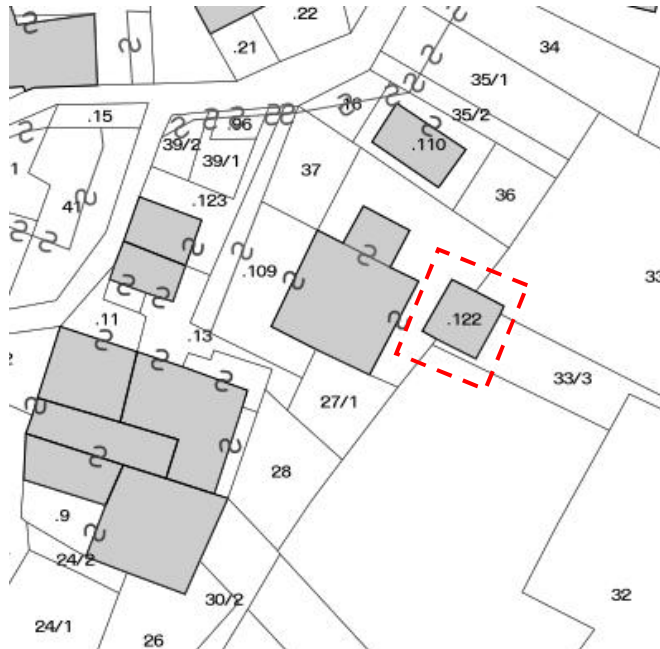
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 16**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare			X	
7	COPERTURA: tetto a padiglione con frontespizio a sud	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3	
14	NOTE: edificio isolato, ovvero libero su tutti i lati, su cui si è già intervenuti. Presenta poggiori e scale con soletta cementizie e ringhiera in ferro, contorni in pietra nelle unità immobiliari a sud, in cemento le rimanenti. Portale di piano terra centrale con contorni cementiti lavorati. Intonaco raso pietra.					

P.ED. 122 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 17

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		
	Valorizzare le ampie aperture e la capriata		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 17**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		9
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		1
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> medio	<input type="checkbox"/> elevato
		PARZIALE		TOTALE X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: edificio di stampo agricolo con setti murari e cordoli cementizi. Ampie aperture, solaio di sottotetto in legno, capriata. A valle un muretto in sassi a secco delimita lo spazio d'entrata al locale seminterrato.			

P.ED. 109 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 18

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 16**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		X
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO/DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiali.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> X		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X	
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità	X	
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: manufatto cementizio realizzato in aderenza all'edificio abitativo, del quale costituisce accesso e terrazzo con sottostanti vani deposito.			

P.ED. 110 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 19

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 19**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			2	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiali.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto a padiglione (a due falde per il terrazzo)	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3	
14	NOTE: edificio già riqualificato trasformando il preesistente deposito nella casa attuale. A sud un terrazzo in legno coperto, che funge anche da porticato d'entrata.					

P.FOND 36 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 20

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	Manufatti accessori	
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI	manutenzione	

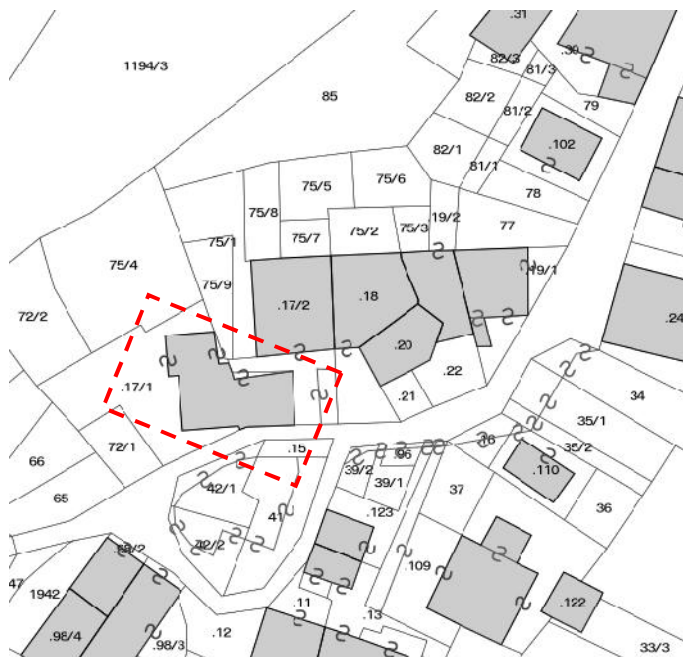
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 20**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70			X	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4			
		Costruttivo	da 1 a 4			
		Complementari	da 1 a 4			
		Decorativi	da 1 a 4			
		TOTALE				
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura			
			legno	X		
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Spazio privato				
14	NOTE: manufatto accessorio in legno					

P.ED. 17/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 21

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

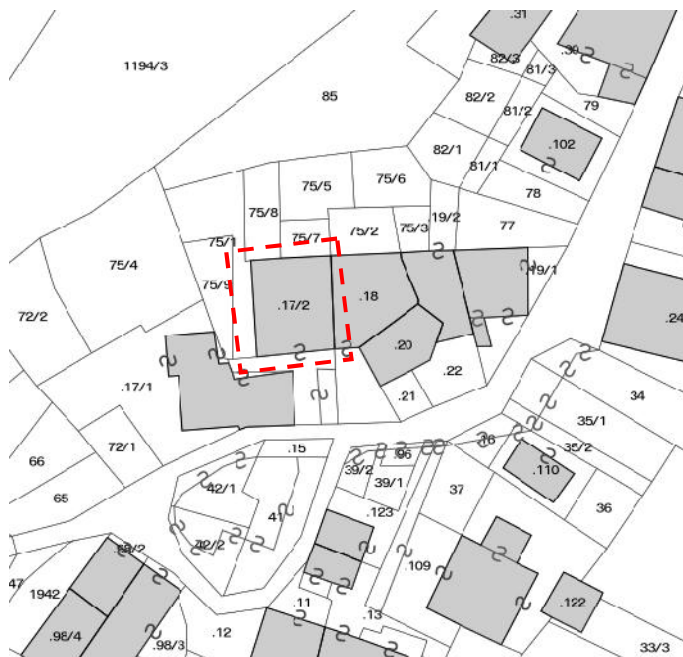
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 21**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale		X		
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	CASA VACANZE				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto composito prevalentemente a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: casa vacanze per gruppi in autogestione. Edificio di forma composita (sostanzialmente ad "L"), che non rileva particolari evidenze storiche antiche, ma relativamente più recenti riconducibili all'architettura razionale del periodo 1920/1940.					

P.ED. 17/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 22

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

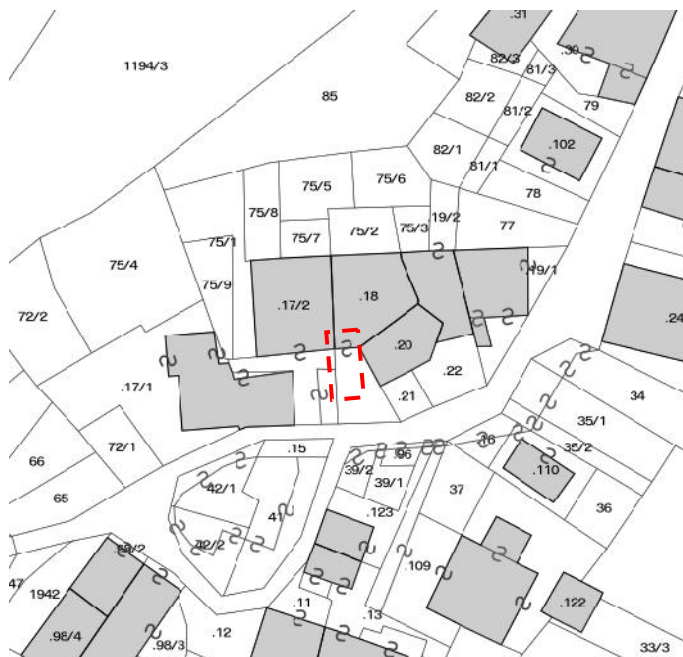
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 22**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			X	
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori....			X	
		Portoni tradizionali da valorizzare			X	
7	COPERTURA: tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: il fronte a monte si distingue per gli archi di piano terra con sovrastante porticato d'entrata (accessibile da scala rivestita in marmo) ad aperture squadrate formante terrazzi dotati di parapetti murali. Portale ad arco con contorni a conci, "finestrato ed inferriato". Gli altri due prospetti presentano aspetti ordinari con poggiori e scala in legno tipo alla trentina ed intonaco raso pietra.					

P.ED. 18 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 23

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

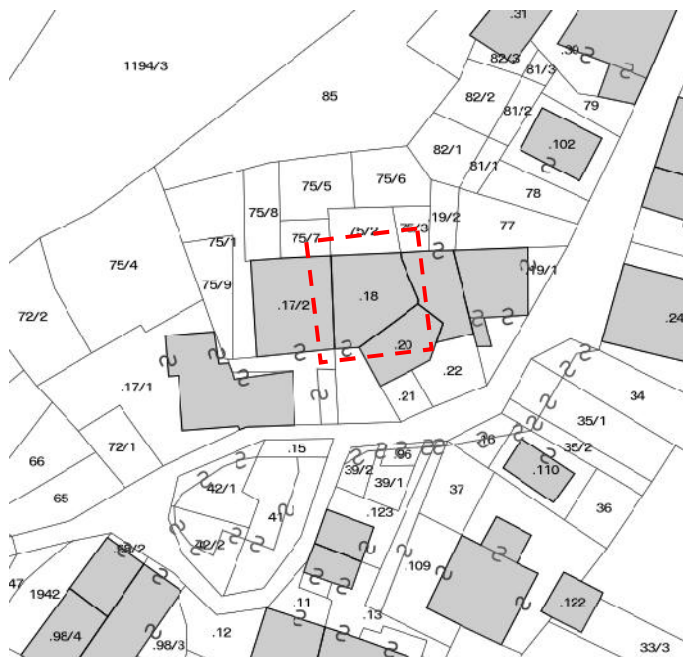
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 23**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TERRAZZO/DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiali.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese tegole in cemento scandole o pietra lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> X		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X	
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità	X	
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: manufatto accessorio sito nel cortile della p.ed. 18, utilizzato come deposito e sovrastante terrazzo a servizio dell'unità di scheda n° 24/A.			

P.ED. 18 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 24/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

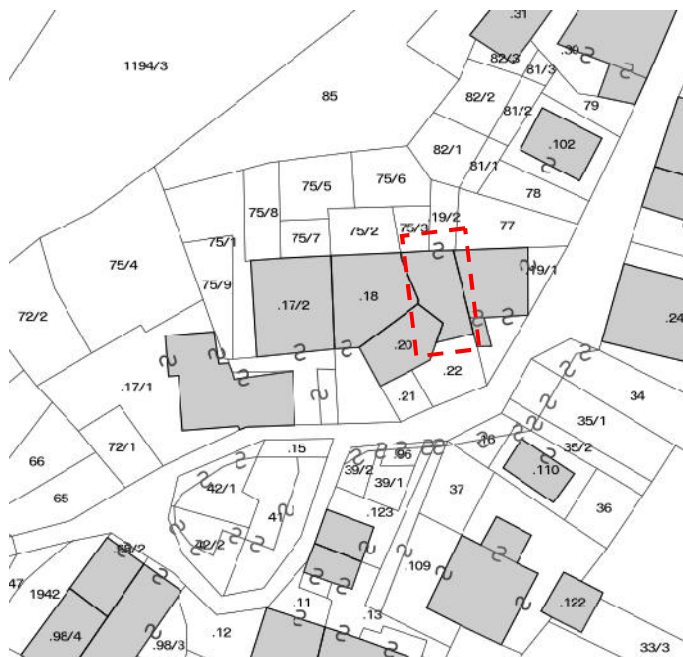
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 24/A**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori....			X	
		Portoni tradizionali da valorizzare			X	
7	COPERTURA: tetto a padiglione (2 falde per questa unità)	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: parte centrale del caseggiato con due fronti liberi risanati nel passato. Poggiori in cemento con ringhiera in ferro a monte, mentre il lato valle ne risulta privo. Intonaco al rustico.					

P.ED. 19/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 24/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

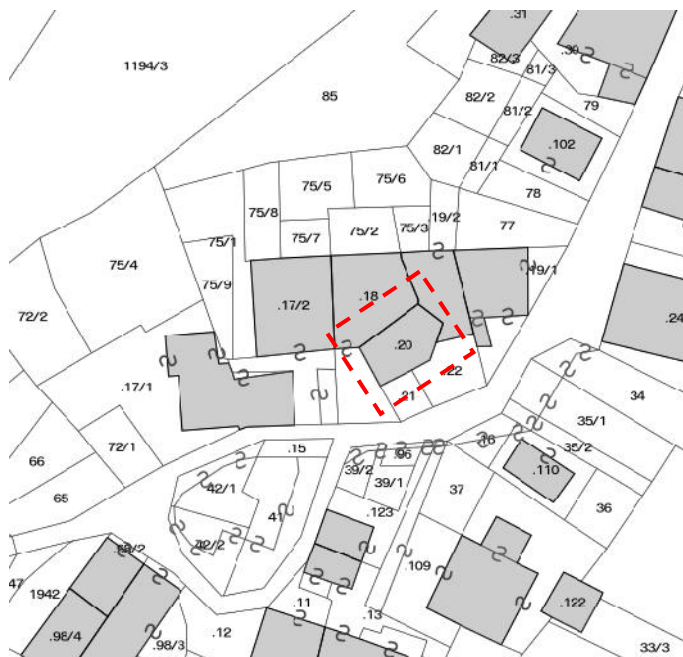
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 24/B**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori....			X	
		Portoni tradizionali da valorizzare			X	
7	COPERTURA: tetto a padiglione (2 falde per questa unità)	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: L'unità presenta una sola facciata, sita nel lato valle del fabbricato. Intonaco al rustico, scala in cemento con ringhiera in ferro, ulteriore balconcino in cemento.					

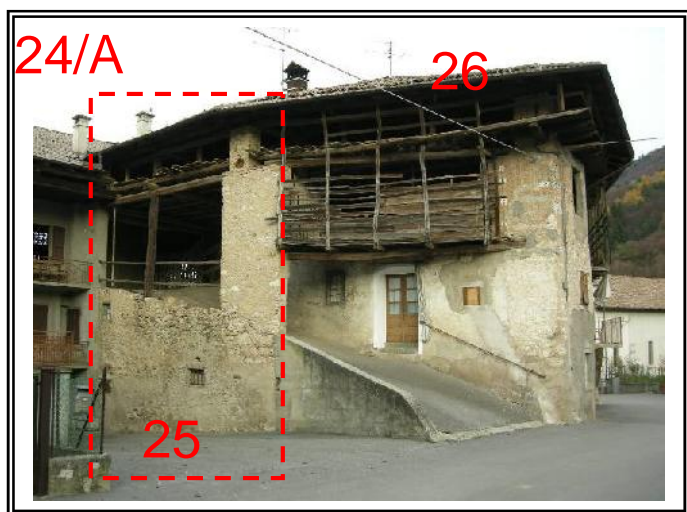
P.ED. 20 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 25

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

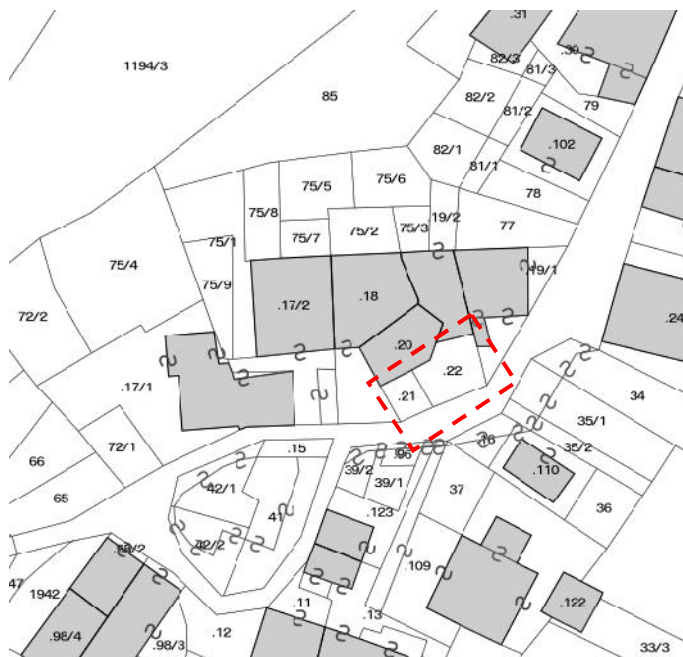
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 25**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		X
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggiali.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X	
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità	X	
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: unità obliqua che presenta alla vista esterna il solo tratto di parete su cui si affaccia la parte interna del pontile di questo caseggiato.			

P.ED. 21-22 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 26

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

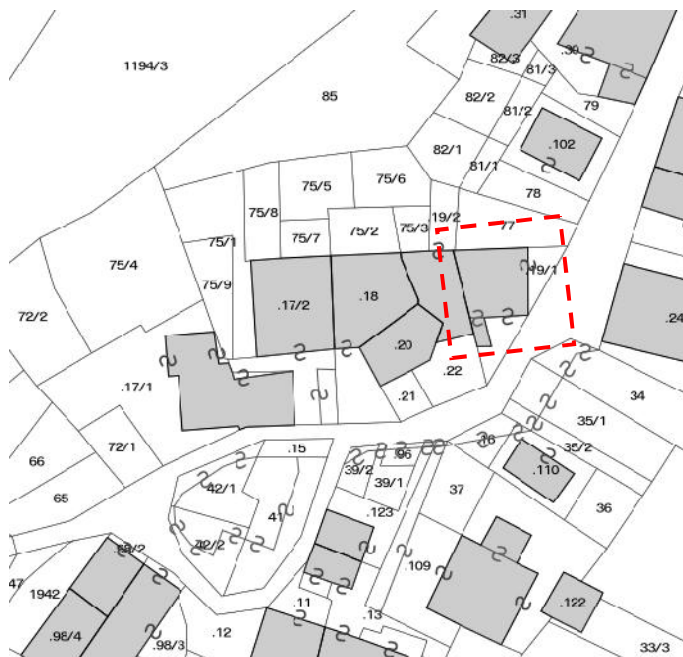
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 26**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		X
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggiori....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> X		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		X
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE: edificio da risanare, pare disabitato. Presenti i ballatoi strutturati a graticcio sul pontile e fronte strada, con poggiorio e scala in cemento.			

P.ED. 19/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 27

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 27**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			2	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: edificio risanato di recente, intonacato al civile tinta beige. Portale d'ingresso ad arco con contorni in pietra.					

P.ED. 24 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 28

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE

FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RESTAURO	R1
	VINCOLI PARTICOLARI	DICHARATO DI INTERESSE (D.Lgs. 42 /2004)	
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

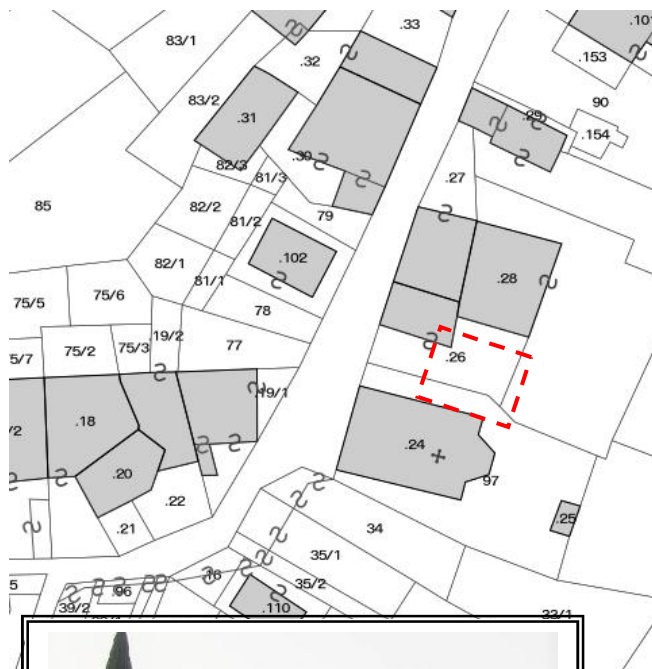
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 28**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale		X		
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	4		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		13		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani				
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	CHIESA/COLLETTIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI	D.lgs. n. 42 dd. 22/01/2004 (ex L. n. 1089 dd. 01/06/1939);				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RESTAURO			R1	
14	NOTE: Chiesa San Marcello. Facciata principale con portale rettangolare, finestra a lunetta e oculo. Campanile in pietra a vista, con bifore a luci rettangolari e separate da colonnine, sovrastate da tetto piramidale; a tergo abside poligonale. Intonaco al civile tinteggiato.					

P.ED. 26 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 29

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

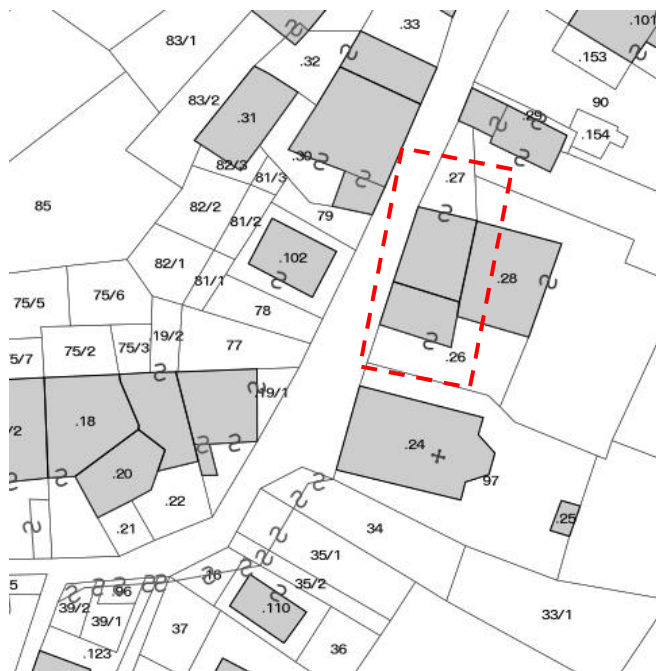
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 29**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baite			
		malghe			
		altro...deposito/legnaia.....			X
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			X
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4		3
		Costruttivo	da 1 a 4		3
		Complementari	da 1 a 4		2
		Decorativi	da 1 a 4		1
		TOTALE			9
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			2
		interrato/seminterrato			
		sottotetto			
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO			
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggiori....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: in legno, falda unica	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X	
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura		
			legno	X	
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato
		PARZIALE		TOTALE	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			
		media qualità			X
		bassa qualità			
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3
14	NOTE: Porzione di fabbricato di scarsa rilevanza accessorio all'edificio della scheda n.30				

P.ED. 26-27 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 30

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 30**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiali.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: in legno, a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: edificio risanato nell'ultimo un ventennio, valorizzando i portali che si affacciano sulla via principale del paese pavimentata in cubetti di porfido e acciottolato laterale.					

P.ED. 28 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 31

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 31**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: in legno, a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: edificio risanato adottando le tipologie formali ed i materiali in uso del contesto storico recente.					

P.ED. 29 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 32

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 32**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baito		X
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: piccolo manufatto ubicato sull'area riconducibile alla p.ed. 29 non rilevato nelle mappe catastali.			

P.ED. 29 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 33

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 33**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939			X	
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			2	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: edificio risanato radicalmente di recente, recuperando i caratteri tipologici del preesistente.					

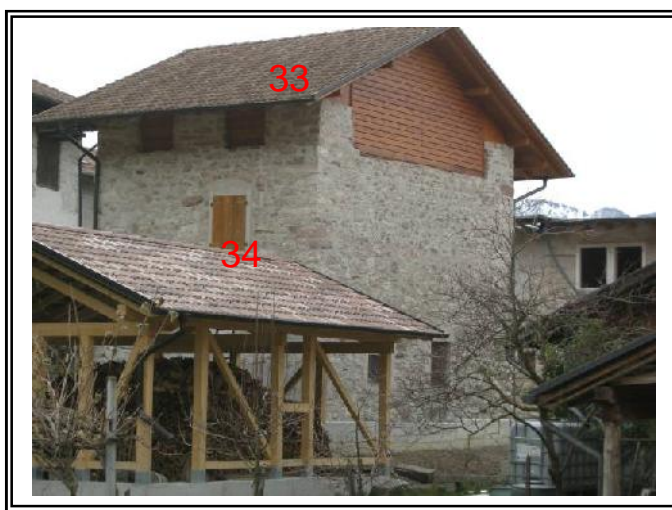
P.ED. 154, p.f. 90 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA **n. 34**

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 34**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			X	
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	1		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		6		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TETTOIA APERTA				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			X	
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3	
14	NOTE: manufatto ricostruito a nuovo mediante integrale trasformazione e traslazione del manufatto preesistente che risultava aderente alla casa di scheda n° 33.					

P.ED. 153 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 35

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 35**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito		X		
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		8		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TETTOIA				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a falda unica aderente a muro casa	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: manufatto risanato integralmente rispetto alla tettoia lignea preesistente.					

P.ED. 101 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 36

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 36**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939			X	
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			3	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori.....			X	
		Portoni tradizionali da valorizzare			X	
7	COPERTURA: A tre falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: edificio parzialmente risanato, presenta nel fronte ovest un ballatoio a graticcio, sottostante balconcino murario su contrafforti granitici e portale d'entrata rettangolare.					

P.ED. 101 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 37

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 37**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X		
		Inferriate, poggiali.....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare		X		
7	COPERTURA: A due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: edificio parzialmente risanato, negli spazi di pertinenza le filagne granitiche di recinzione. Tettoia laterale aperta.					

P.ED. 102 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 38

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 38**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939			X	
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		8		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			2	
		interrato/seminterrato			1	
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiali.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3	
14	NOTE: edificio le cui caratteristiche architettoniche, costruttive e di finitura richiamo alle tecniche in uso negli anni '60 del secolo scorso, dunque privo di significativi aspetti storici.					

P.ED. 31 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 39

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

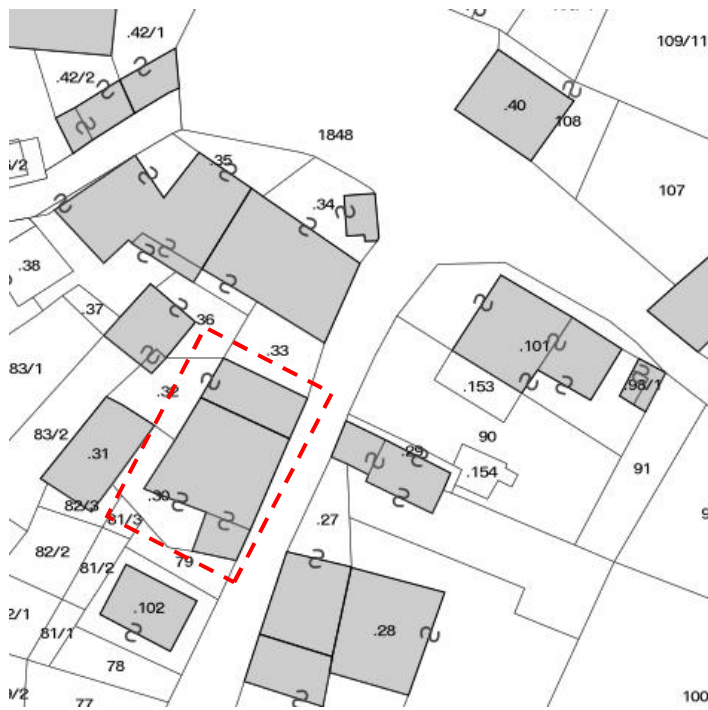
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 39**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		Stalle			
		baito			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			X
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3	
		Costruttivo	da 1 a 4	2	
		Complementari	da 1 a 4	2	
		Decorativi	da 1 a 4	1	
		TOTALE		8	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1
		interrato/seminterrato			1
		sottotetto			1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	AGRICOLA/DEPOSITO			
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggiori.....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: A padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X	
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno		
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato			
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>			
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità			X
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3
14	NOTE: edificio rurale con struttura portante cementizia (setti e cordoli).				

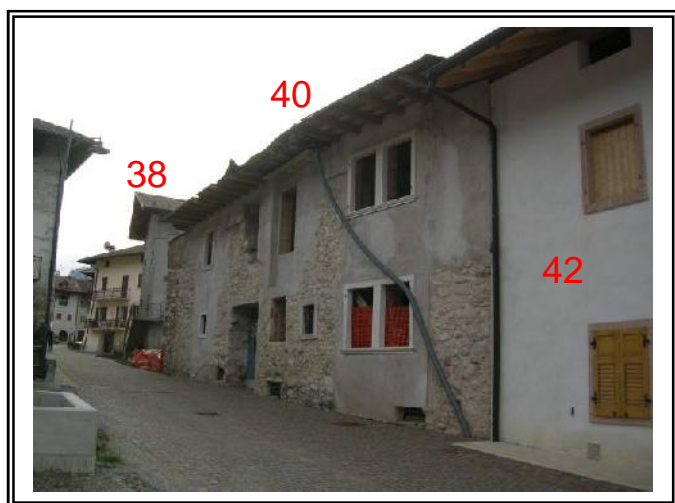
P.ED. 30 - 32 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 40

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		
	Mantenere la trifora arcuata		

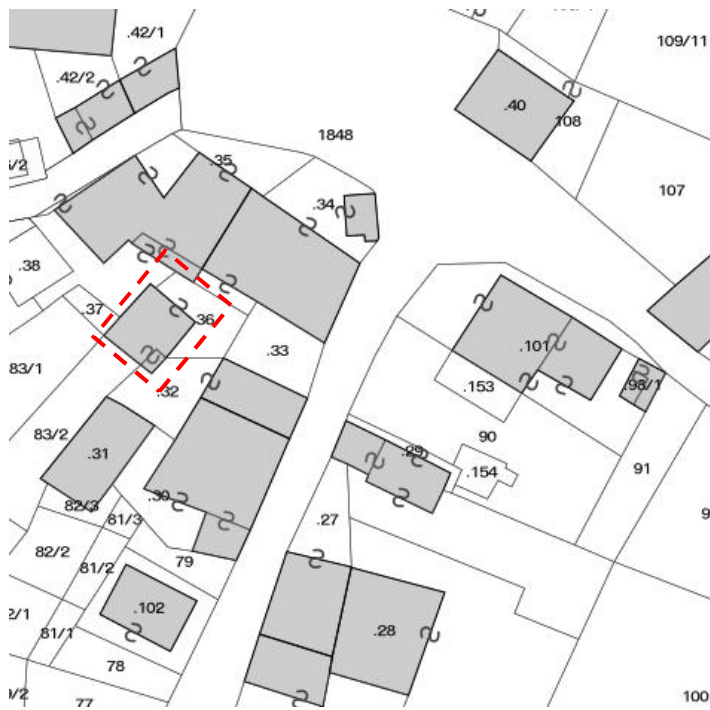
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 40**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baito			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			
		tra il 1860 e il 1939			X
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3	
		Costruttivo	da 1 a 4	2	
		Complementari	da 1 a 4	3	
		Decorativi	da 1 a 4	2	
		TOTALE		10	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2	
		interrato/seminterrato		1	
		Sottotetto * (attualmente inesistente)		*	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO			
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggiori.....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: assente	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese		
			tegole in cemento		
			scandole o pietra		
			lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno		
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input type="checkbox"/> medio <input checked="" type="checkbox"/> elevato			
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>			
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono/ristrutturazione "sospesa"?	X		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			
		media qualità	X		
		bassa qualità			
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3
14	NOTE: L'edificio prospetta sulla via principale del paese. Si evince una ristrutturazione integrale intrapresa tempi addietro, che allo stato pare non progredire, trovandosi l'immobile pressoché nelle medesime condizioni da oltre un lustro. Manca il tetto e le facciate tutte da completare, presentano contorni in pietra sui fori, fra cui una elegante trifora arcuata, quadrifora e bifore squadrate.				

P.ED. 36 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 41

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

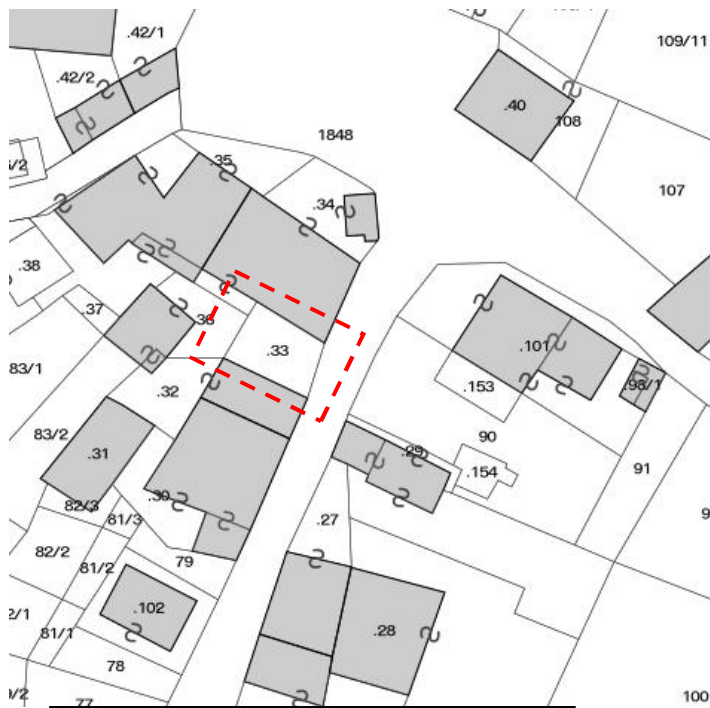
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 41**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiole.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: L'edificio è già stato ristrutturato e riqualificato integralmente in tempi recenti. Poggiolo alla trentina con scala in legno su tutto il fronte nordest.					

P.ED. 33 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 42

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

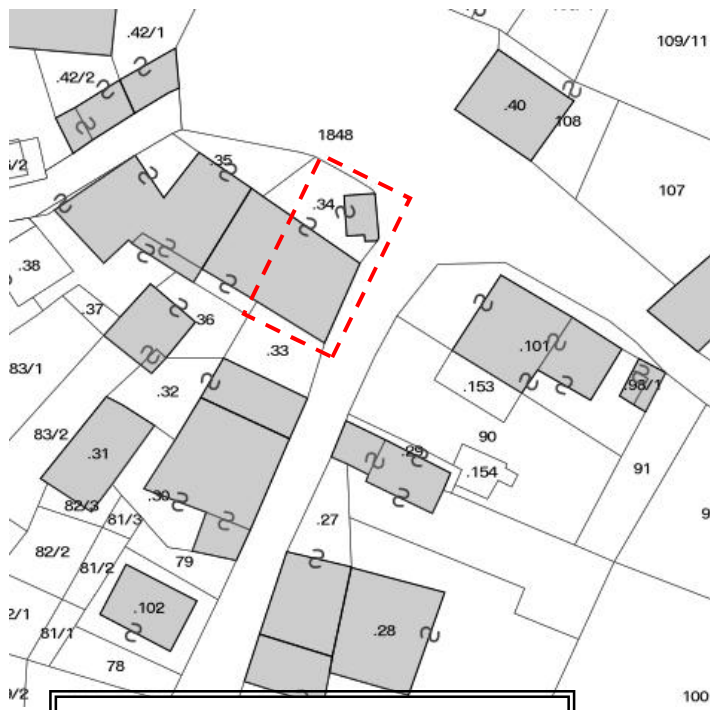
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 42**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: Unità esternamente risanata di recente; da completare gli infissi. Intonaco liscio al civile.					

P.ED. 34 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 43

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

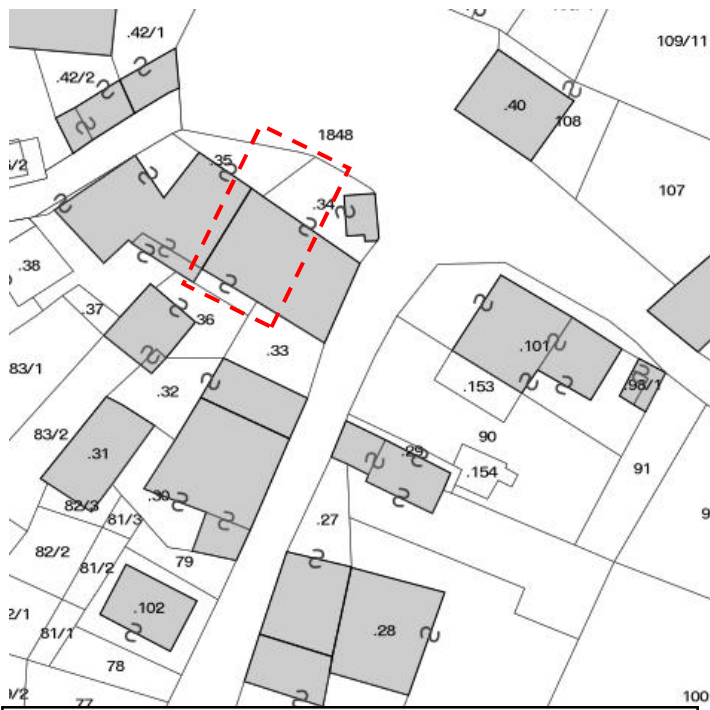
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 43**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO/Bed and breakfast				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiole.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: Bed and breakfast Nido di Rondine Casa risanata a nuovo sul modello dell'unità contigua (scheda 42) con intonaco liscio al civile. Poggiole alla trentina (in alluminio quelli di piano rialzato a protezione del rialzo d'ingresso sito sul fronte strada), contorni in pietra. Cortile inerbito a piano seminterrato.					

P.ED. 34 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 44

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 44**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baito		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		Sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggiori.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: a padiglione (due falde per questa unità)	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	
			tegole in cemento	X
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato	X	
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità	X	
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE: Di questo ampio caseggiato con forma a mezza "U", composto dalle unità contigue n° 40 ÷ 46, questa parte occupa la porzione centrale con cortile antistante affacciante sulla piazza pubblica d'ingresso al paese. A piano terra un portale ad arco d'origine storica, riporta inciso sul concio di chiave delle pilastrate la data 1678 oltre altri concetti "disegnati" (stona l'infisso in lamiera e vetri). Ulteriore portale rettangolare affiancato da finestra; tutti i fori del prospetto principale (eccetto uno) sono con contorni in pietra rossa. Intonaco al civile, tinteggiato. Facciata principale priva di poggiori e verde che si rinvergono nel prospetto opposto a tergo.			

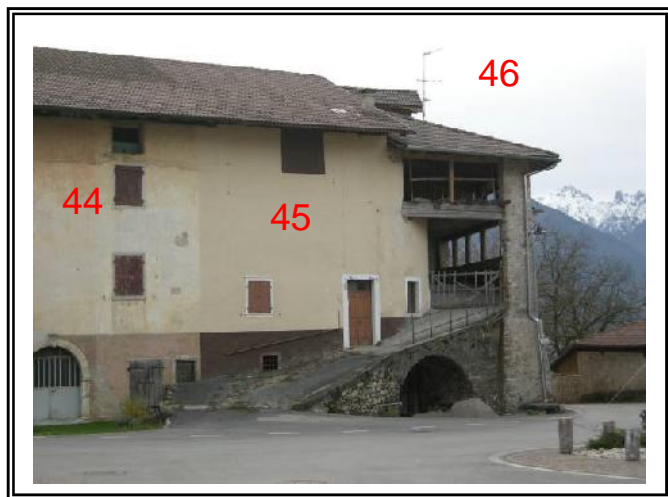
P.ED. 35 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 45

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 45**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			X	
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			X	
		Inferriate, poggiori.....			X	
		Portoni tradizionali da valorizzare			X	
7	COPERTURA: a padiglione (due falde per questa unità)	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: Facciata principale priva di poggiori e verde, rifinita al civile tinta beige. Da questa unità parte il pontile il cui muro di sostegno in sassi presenta rinforzi cementiti (compresa putrella) apportati nel tempo e caratterizzato da arco sottostante. Prospetto opposto con portico, scala e poggiori in pietra con ringhiera in ferro, verde e poggiori ai piani aia.					

P.ED. 35 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 46

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

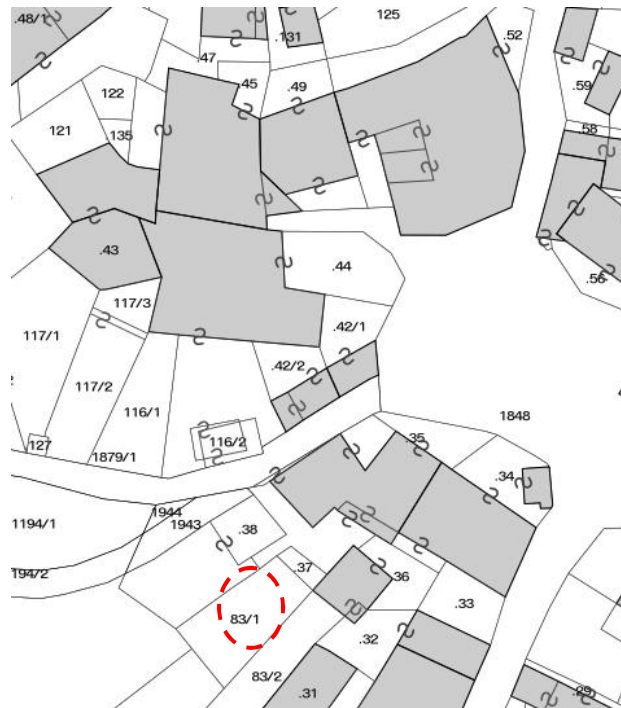
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 46**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: IL prospetto principale in fregio alla strada provinciale è stato risanato e consolidato recentemente con finitura raso pietra come il resto dell'unità. Il risanamento ha coinvolto tutta l'unità; tuttavia dei ballatoi aggettanti sulla medesima strada che sovrastano le verte, giacciono al momento del rilievo i soli vecchi modioni; lo stesso dicasi per i poggiori del fronte sud ma questi posati ex nuovo ancorché necessitanti di manutenzione. Contorni lavorati in pietra, imposte a doghe verticali color rosso.					

P.FOND. 83/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 47

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

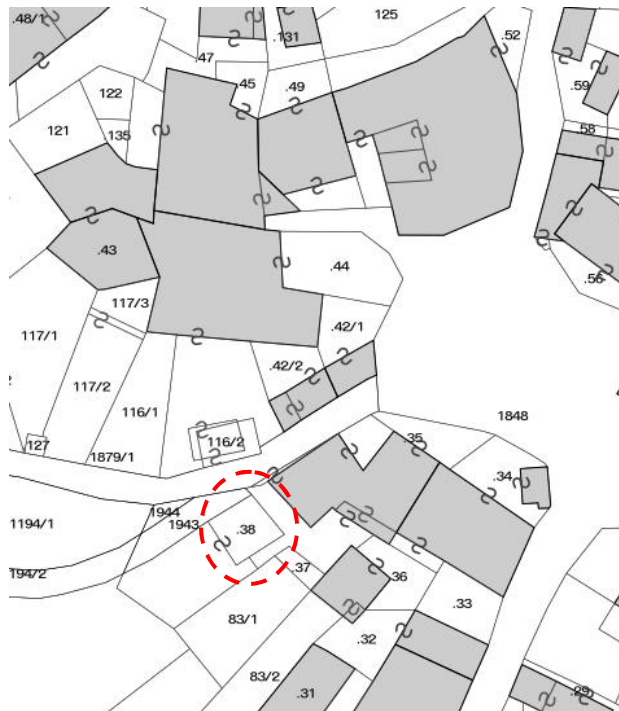
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 48**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baito			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3	3
		Costruttivo	da 1 a 4	2	3
		Complementari	da 1 a 4	2	3
		Decorativi	da 1 a 4	1	2
		TOTALE		8	12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1	
		interrato/seminterrato			
		Sottotetto			
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO			
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggiori....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	x	
			tegole in cemento		
			scandole o pietra		
			lamiera	x	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno	X	
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	nullo	medio	X	elevato
		PARZIALE		TOTALE X	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X	
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità		X	
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3	
14	NOTE: manufatto di modeste dimensioni e di scarsa qualità				

P.ED. 38 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 48

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

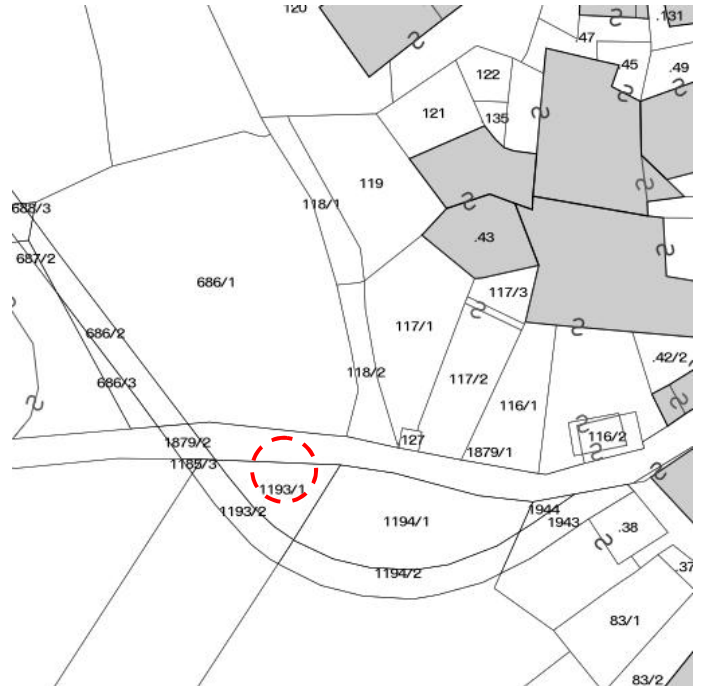
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 48**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1?		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO/LABORATORIO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: manufatto recentemente risanato e riqualificato. Area esterna di ingresso al piazzale dove sono posti gli accessi carrai, pavimentata in masselli. Pannelli fotovoltaici in falda.					

P.Fond. 1193/1 C.C. Comighello

UNITA' EDILIZIA n. 49

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Lunghezza mt.	
Larghezza mt.	
Volume già definito	
Solo radice/sedime e/o p.ed. (mc. previsti)	
MATERIALI MURA TURE	
Pietra	X
Laterizio	
Muratura intonacata	
Legno	
Lamiera	
Altro	
PARTI IN LEGNO	
Tavole	
Tronchi	
Altro	
EVENTUALI PARTICOLARI DI PREGIO	
Fori	
Travi	
Affreschi	
Scritte storiche	
Altro	
EDIFICIO GIA' MODIFICATO	
Finiture	
Manto di copertura	

MATERIALI DI COPERTURA	
Tegole	
Coppi	
Scandole	
Lamiera	
Altro	
SPAZI DI STRETTA PERTINENZA	
prato	
CONTESTO INSEDIATIVO	
Accessibilità: strada	
Stato di conservazione: buono	
Condizione murature: buone	
Area circostante: prato	
Altro:	
NOTE	
CAPITELLO VOTIVO d'epoca recente	
VINCOLI: D.lgs. n° 42 del 22/01/2004 e s.m.	
Muretto in sassi a secco	
PROPOSTA DI INTERVENTO	
MANUTENZIONE ORDINARIA	X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
RISTRUTTURAZIONE	

P.FOND. 116/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 50

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

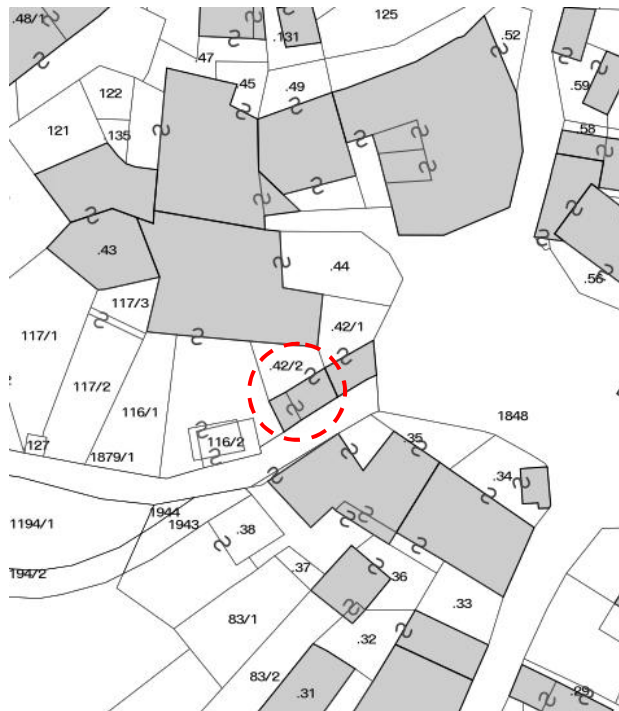
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 50**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....		X		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani				
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	FONTANA				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura			
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato				
		sottoutilizzato		X		
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: area già riqualificata a bordo S.P. Fontana in elementi granitici moderni, pavimentazione in acciottolato, muretti di delimitazione in sassi internamente intonacati, esternamente a vista con sovrastante copertina in pietra.					

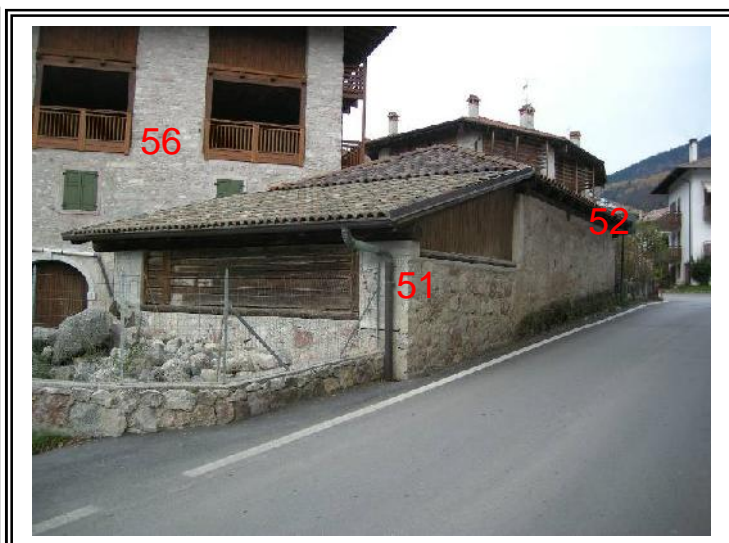
P.ED. 42/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 51

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

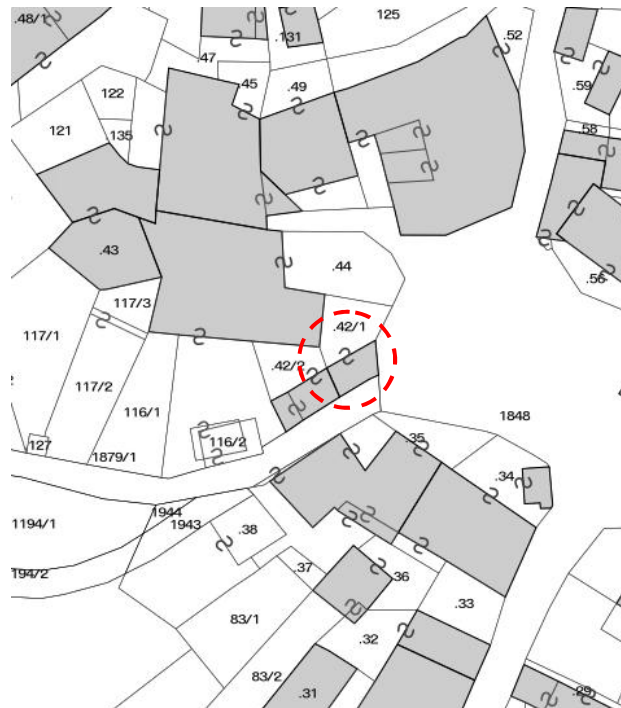
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 51**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito		X		
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		7		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: 3 falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: manufatto accessorio alle limitrofe abitazioni, riqualificato integralmente sulla base della preesistente tettoia. Delimitato da muro in pietra lungo il lato della S.P. con muro in pietra di separazione.					

P.ED. 42/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 52

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

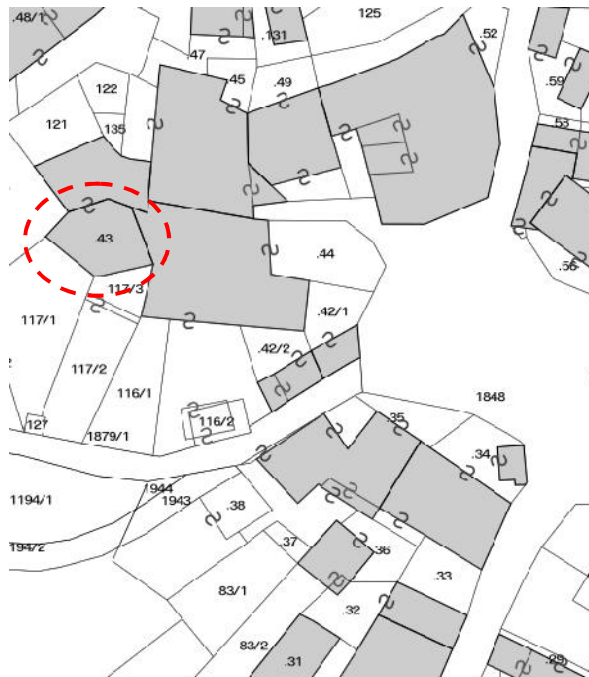
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 52**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito		X		
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		7		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: 2 falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: manufatto accessorio alle limitrofe abitazioni, riqualificato integralmente sulla base della preesistente tettoia. Delimitato da muro in pietra lungo il lato della S.P. con muro in pietra di separazione.					

P.ED. 43 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 53

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

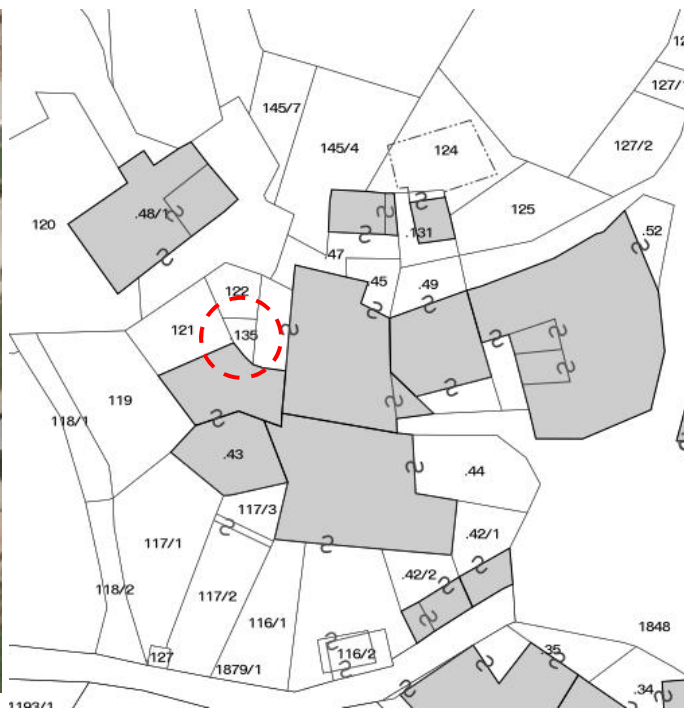
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 53**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X			
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)					
		edificio speciale					
		stalle					
		baito					
		malghe					
		altro.....					
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860					
		tra il 1860 e il 1939		X			
		post 1939					
		post 1960/70					
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3			
		Costruttivo	da 1 a 4	2			
		Complementari	da 1 a 4	2			
		Decorativi	da 1 a 4	1			
		TOTALE		8			
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2			
		interrato/seminterrato		1			
		Sottotetto		1			
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO					
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....					
		fronti generali di pregio					
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare					
		Inferriate, poggiori.....					
		Portoni tradizionali da valorizzare					
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese				
			tegole in cemento	X			
			scandole o pietra				
			lamiera				
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X			
			legno				
			cemento armato				
			ferro				
9	DEGRADO	nullo	X	medio		elevato	
		PARZIALE		X	TOTALE		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X			
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità					
		media qualità		X			
		bassa qualità					
12	VINCOLI LEGISLATIVI						
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3		
14	NOTE: ristrutturato nel passato, proponendo intonaco al grezzo poggiori in legno alla trentina. Casa libera su quattro lati di cui quello ad est quasi aderente al contiguo caseggiato. Porticati nell'angolo nord ovest e terrazzo in cemento nell'angolo sudest; di qualità non elevata						

P.ED. 135 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 54

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Da recuperare rispettando la muratura in sassi		

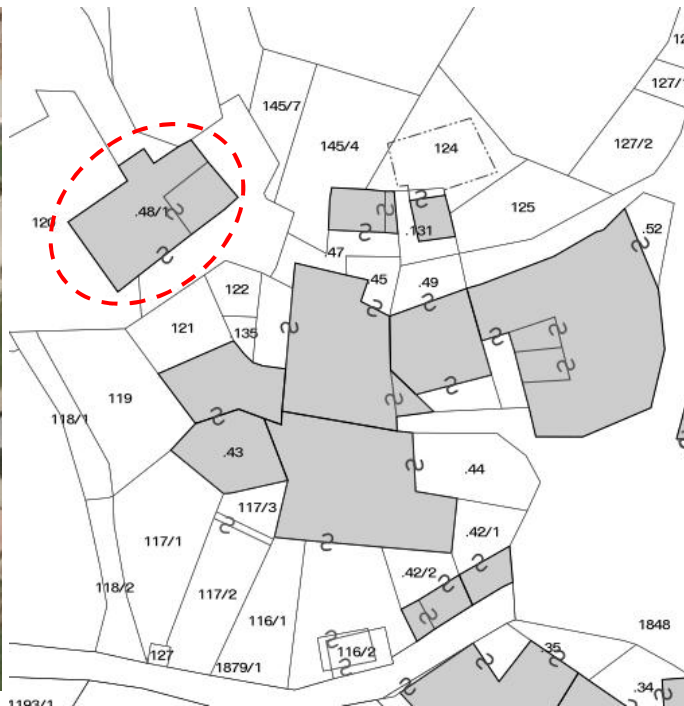
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 54**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		Baito, deposito		X
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		10
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		Sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO/LEGNAIA		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: falda unica	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	medio	Elevato x
		PARZIALE X		TOTALE
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		x
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE: manufatto con muratura in sassi parzialmente consolidata, da recuperare			

P.ED. 48/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 55

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI	NO SOPRAELEVAZIONE (ART.105 COMMA 2 L.P.15/15)	
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

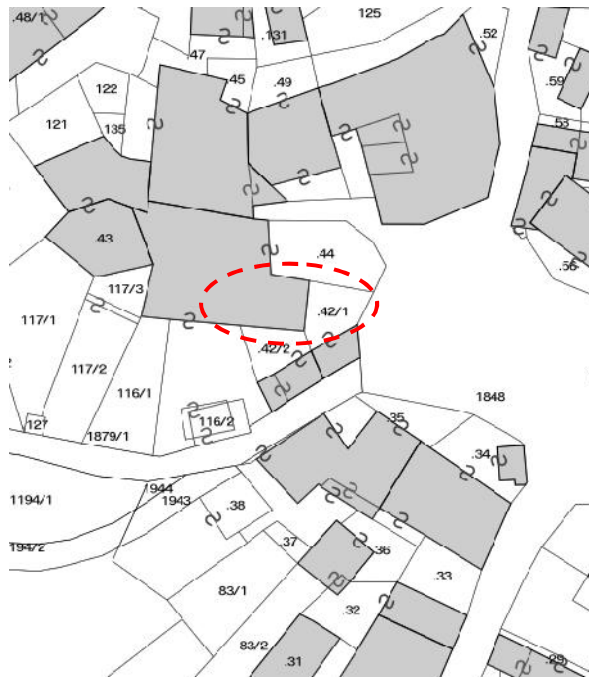
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 55**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	3		
		TOTALE		13		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore , colonne, altro....		X		
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiali.....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: antico casale risanato integralmente in tempi recenti, valorizzando le murature completamente in sassi a vista e le finestre con contorni lavorati, fra le quali si distingue sul fronte di valle una bifora centrale. Contrafforte murari. Ampie aperture finestrate a piano secondo. Viale esterno acciottolato.					

P.ED. 42/1 - 44 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 56

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico, pertanto non si ritiene valida un ulteriore sopraelevazione ai sensi articolo 105 comma 2 della L.P. 15/2015.		

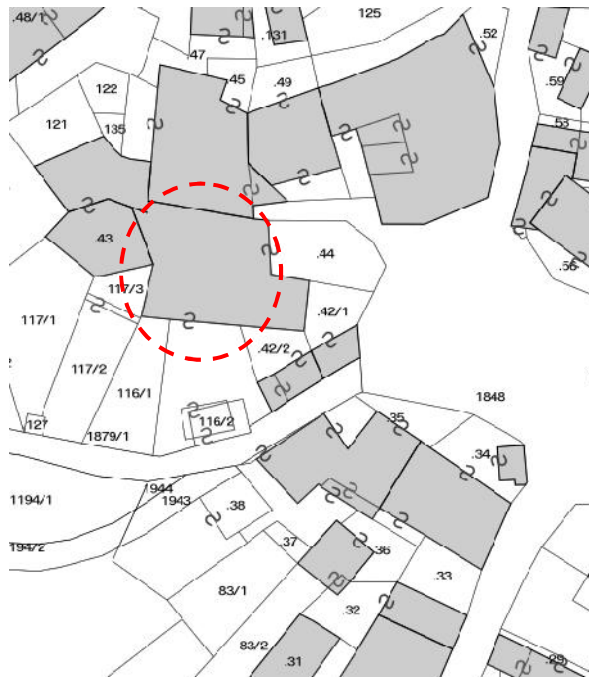
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 56**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		7		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: 3 falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	<p>NOTE: Nel più ampio casamento di Lundo costituito da una miriade di unità contigue, questa unità occupa l'angolo di testa sudest e dispone di tre facciate a cielo aperto.</p> <p>Con pontile frontale e porticato, intonaco raso pietra, scuretti a specchi color verde, portale ad arco di piano terra con contorni in pietra, scala rivestita in pietra, ecc, è stata completamente ristrutturata e riqualificata in tempi recenti. Il cortile a prato, risulta in parte delimitato verso la via pubblica da lastre granitiche (filagne).</p>					

P.ED. 44 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 57

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI	NO SOPRAELEVAZIONE (ART.105 COMMA 2 L.P.15/15)	
	INDICAZIONI PROGETTUALI Valorizzare e mantenere le polifore del loggiato sul fronte più ampio e la bifora nella parete laterale		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 57**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		7		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		X		
		fronti generali di pregio		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a padiglione (due falde x questa unità)	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: Nel più ampio casamento di Lundo costituito da una miriade di unità contigue, questa unità occupa la parte sud/sud-est. Primeggiano le polifore del loggiato sul fronte più ampio e la bifora nella parete laterale. Intonaco liscio al civile tinteggiato. Edificio già risanato.					

P.ED. 44 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 58

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

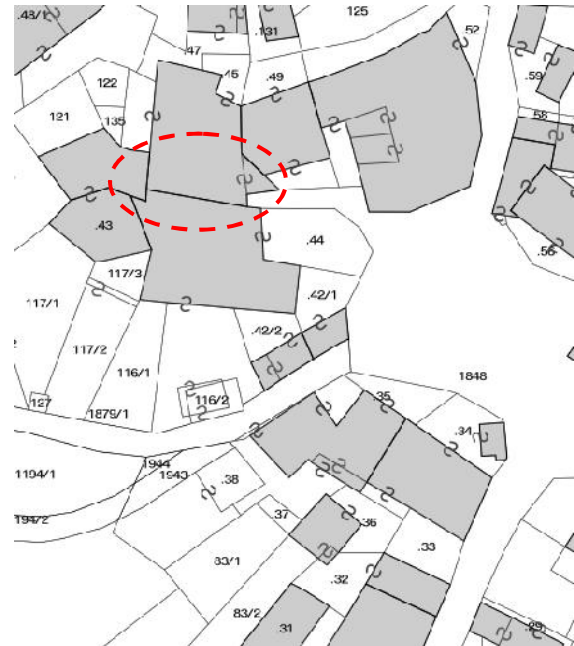
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 58**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baito		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		X
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		1
		Sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: 2 falde su questa unità del tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	
			tegole in cemento	X
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio	<input type="checkbox"/> elevato	
		PARZIALE	TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE: essenzialmente un fronte libero, caratterizzato da portone garage nel seminterrato scala e poggiorio cementizio per il piano primo. Forometria regolare per i piani sovrastanti con imposte a specchio, privi delle classiche aperture (ci sono 3 fori di dimensioni normali tamponati con laterizio a formare disegni romboidali) e di poggiori. Fronte a tergo addossato all'edificio di scheda n° 53 (ristrettissimo passaggio), scorge solo un breve tratto a cielo libero a fianco del porticato.			

P.ED. 45 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 59

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

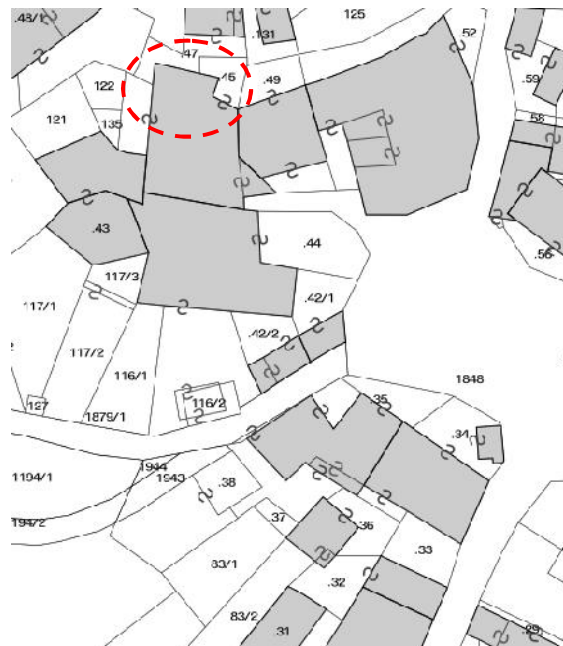
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 59**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	3		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		X		
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: 2 falde su questa unità del tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento scandole o pietra	X		
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: sita nell'angolo centrale del casamento, è caratterizzata, data la posizione, da una scalinata posta nell'androne che sale a fianco del porticato e da un porticato (chiuso da portone in legno sul lato est aperto ad ovest) che collega alla zona ovest. Edificio già risanato, come del resto tutte le unità contigue che sono state devastate dall'incendio del 2002. Affresco religioso. Fronte a tergo con poggiori incassato.					

P.ED. 45 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 60

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

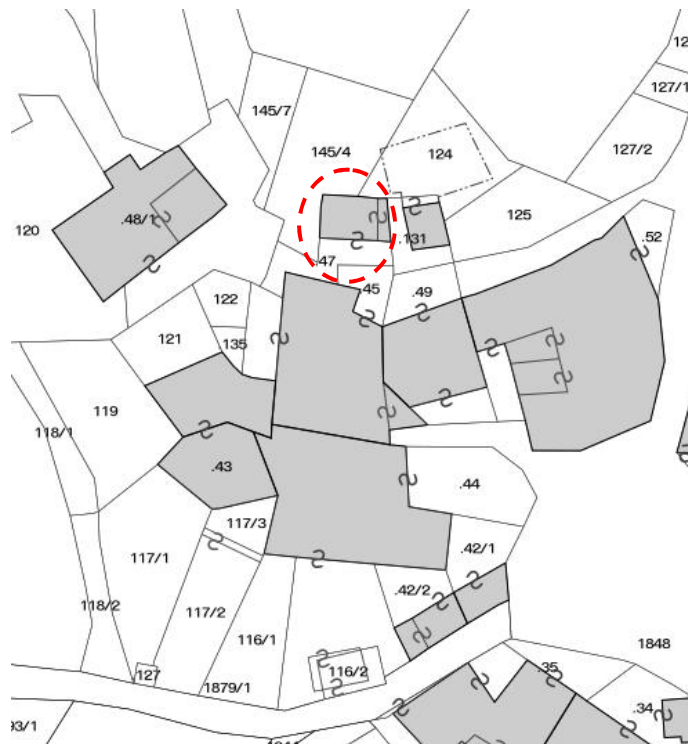
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 60**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	3		
		TOTALE		13		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: sita nell'angolo nordovest del casamento, è stata anch'essa risanata dopo l'incendio del 2002. Facciate con sassi a vista, ponte acciottolato, poggiori alla trentina, contrafforti murari					

P.ED. 47 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 61

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

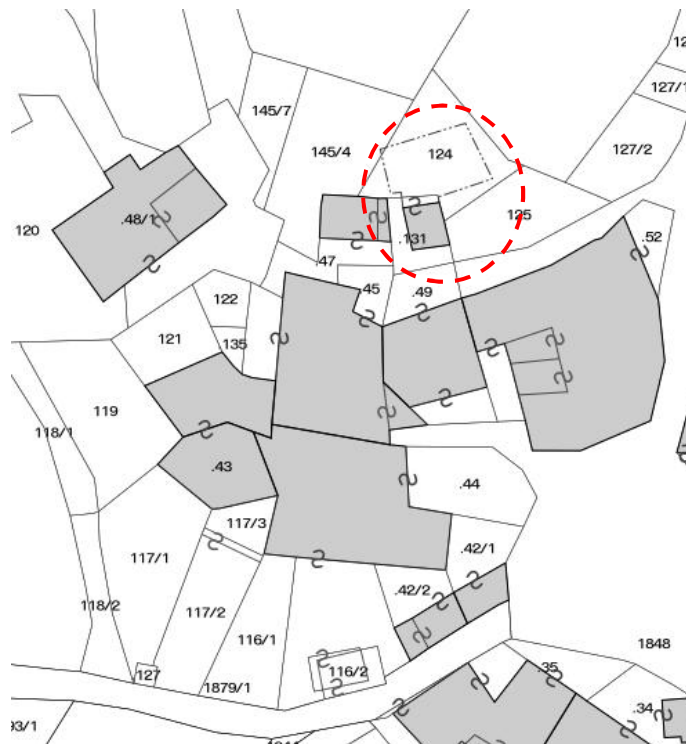
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 61**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		<input checked="" type="checkbox"/>		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		<input checked="" type="checkbox"/>		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		9		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		<input checked="" type="checkbox"/>		
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	<input checked="" type="checkbox"/>		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	<input checked="" type="checkbox"/>		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: edificio singolo senza peculiari aspetti storici					

P.ED. 131 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 62

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

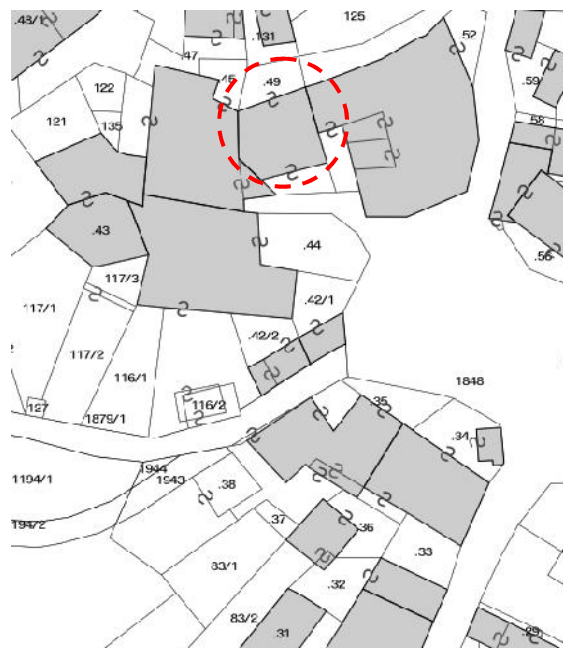
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 62**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		X		
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	X
		PARZIALE		TOTALE		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: edificio isolato che dispone di locale completamente interrato a tergo.					

P.ED. 49 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 63

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

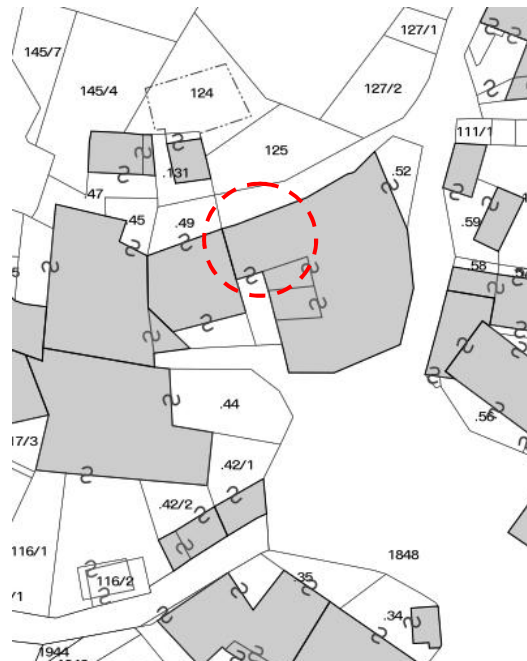
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 63**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: 2 falde su questa unità del tetto a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: unità sita nello snodo centrale del casamento, anch'essa come le altre ricostruita dopo l'incendio del 2002 che ha distrutto il tetto e le aie. Questo edificio dispone di cortile interno delimitato da muro di cinta accessibile da portale ad arco attraverso il sottoterrazzo. Per il resto risultano riproposte forme e caratteri tradizionali, dai poggiori alla trentina agli abbaini a cuccia di cane. Intonaco al grezzo, raso pietra a tratti.					

P.ED. 52 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 64

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 64**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: unità posta al centro nord del casamento, ricostruita dopo l'incendio del 2002 con forme e caratteri simili alle altre unità					

P.ED. 52 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 65

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

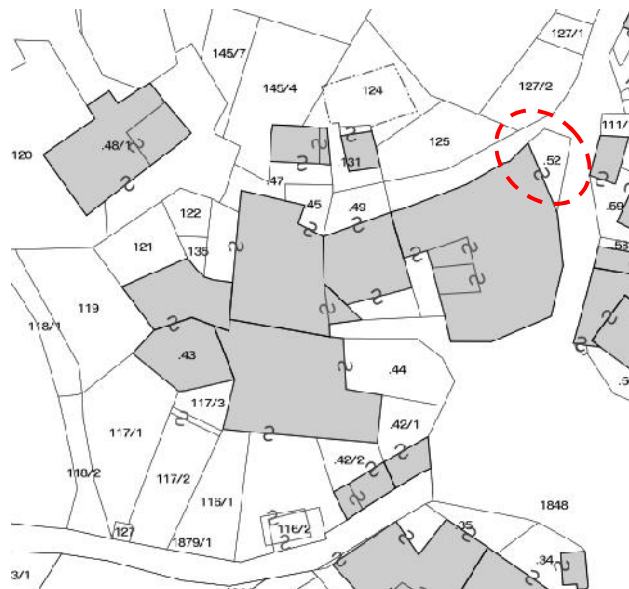
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 65**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (est)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: l'unità, integralmente recuperata con l'intervento intrapreso dopo l'incendio del 2002, si articola in tre facciate la cui più ampia in diagonale è servita da pontile a "V" (scheda n° 66). Caratteristiche simili alle contigue unità, laddove si alternano poggiori aggettanti ed incassati fra setti murari, intonaco rustico, ecc .Da notare inoltre il ballatoio di sottotetto con parapetto a listelli orizzontali e montanti verticali.					

P.ED. 52 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 66

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 65**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....		X		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	PONTILE				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (est)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: androne con scala di accesso che conduce al piano primo dell'unità di scheda n° 65, dipartendosi dalla via principale attraverso caratteristico porticato a volte. Il Pontile a "V" (vedasi scheda n° 65) è pavimentato in cubetti di porfido.					

P.ED. 52 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 67

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Buon intervento di recupero: da valorizzare		

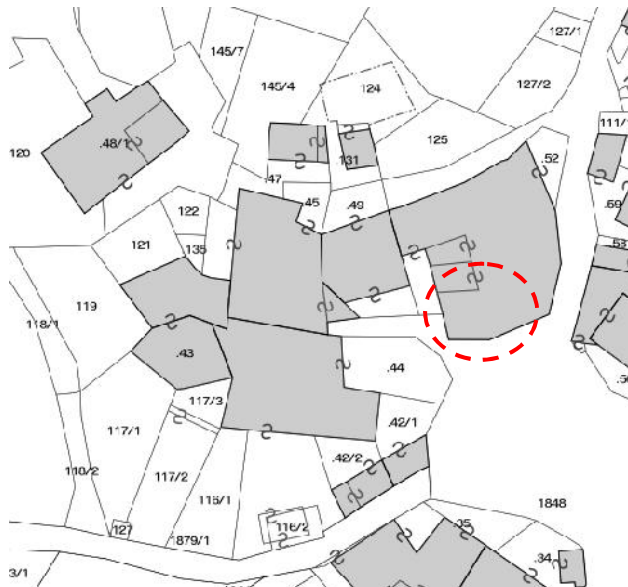
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 67**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (SUD)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: integralmente recuperata con l'intervento susseguente l'incendio del 2002. Il fronte che si affaccia direttamente sulla pubblica via, mostra scala esterna muraria con sottostanti archi, poggiori con parapetti alla trentina (uno aggettante e l'altro ad incasso), fori con contorni in pietra ed imposte a specchio, tamponamento ligneo delle verte accompagnati dai listelli orizzontali in tratti del sottotetto; intonaco rustico. Esternamente, camminamento in acciottolato, che contraddistingue un po' tutto l'abitato di Lundo a seguito delle opere di arredo urbano recentemente concluse.					

P.ED. 52 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 68

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI	Intervento di recupero corretto	

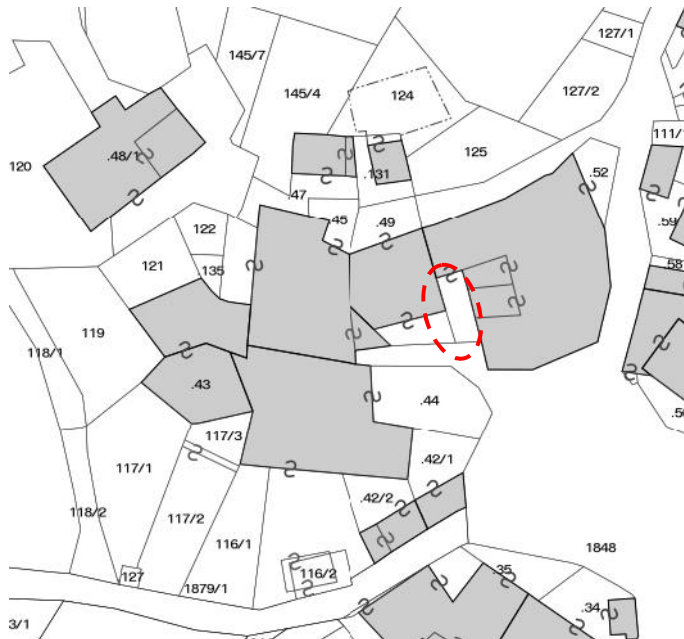
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 68**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (SUD)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: integralmente recuperata con l'intervento susseguente l'incendio del 2002. Facciata che si affaccia direttamente sulla pubblica via/piazza: portali con contorni a piano terra, foro ad arco a piano primo con infisso a balcone munito di parapetto alla trentina, scuri a specchio, tamponamento verde con poggiori alla trentina a piano secondo, montanti verticali al tetto e listelli orizzontali sottostanti.					

P.ED. 52 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 69

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

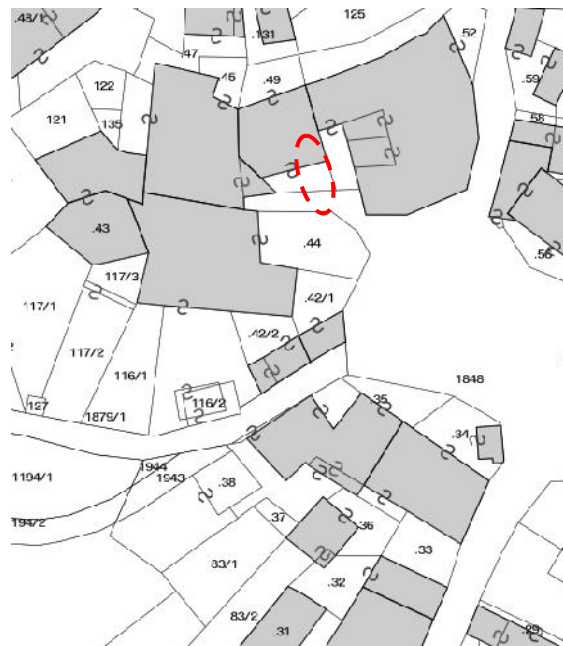
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 70**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	1		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		6		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	Deposito/garage				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: l'unità identifica la porzione ribassata in cui è stato ricavato un deposito dotato di portone in ferro e sovrastante terrazzo a servizio della retrostante abitazione.					

P.ED. 49 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 70

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

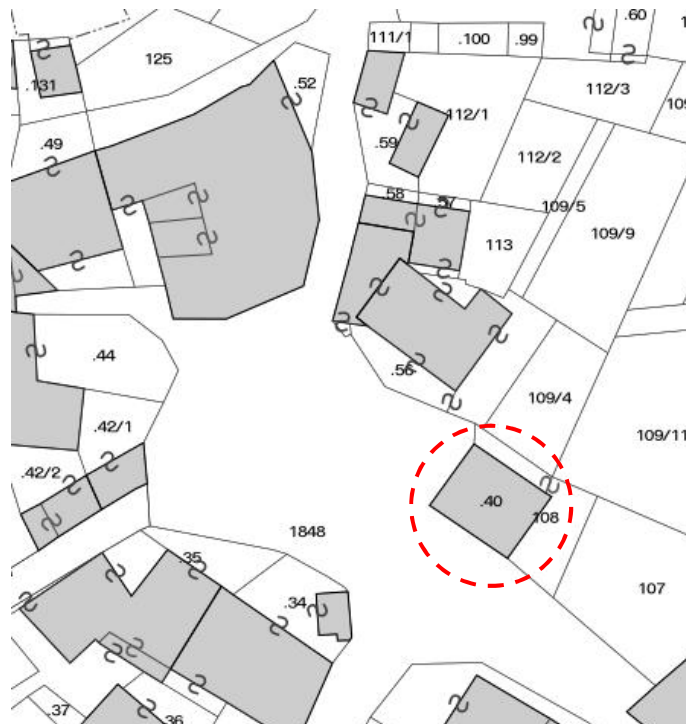
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 70**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		<input checked="" type="checkbox"/>		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		<input checked="" type="checkbox"/>		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		8		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		Sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	<input checked="" type="checkbox"/>		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: l'unità identifica il volume edilizio compreso fra il portale ad arco di accesso ed il sottoterrazzo.					

P.ED. 40 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 71

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

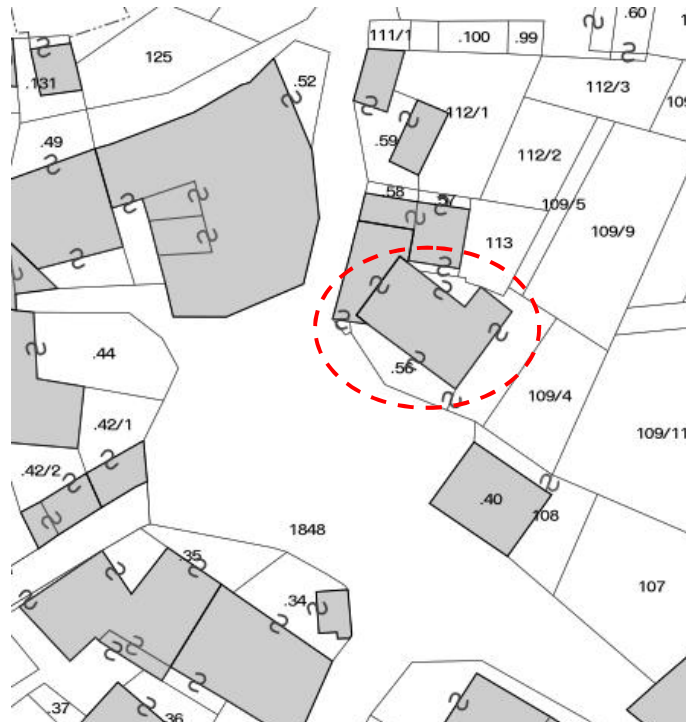
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 71**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale		X		
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	CASA COMUNALE (con "bar automatico")				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: edificio pubblico comunale posto al margine dell'ampia piazza d'ingresso all'abitato. Isolato, di forma regolare, già risanato in tempi recenti, riproponendo l'intonaco liscio e le imposte a specchio, nonché valorizzando il portale d'entrata ad arco. Marciapiede e scale esterne a tergo pavimentate in porfido.					

P.ED. 56 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 72

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

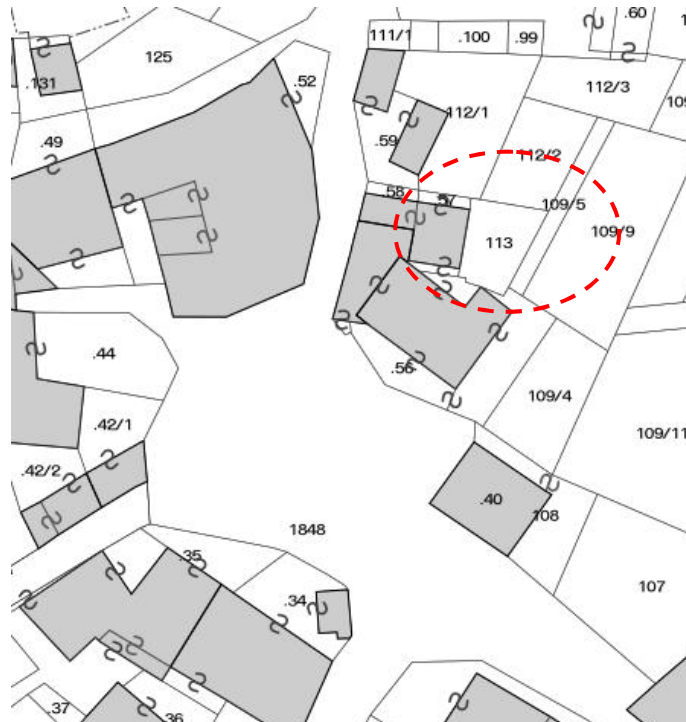
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 72**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		7		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: edificio risanato da oltre 25 anni. Prospetti con forometria e poggiori regolari nello stile tipico degli edifici plurifamiliari degli anni '80/90. Abbaini a "cuccia di cane".					

P.ED. 57 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 73

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

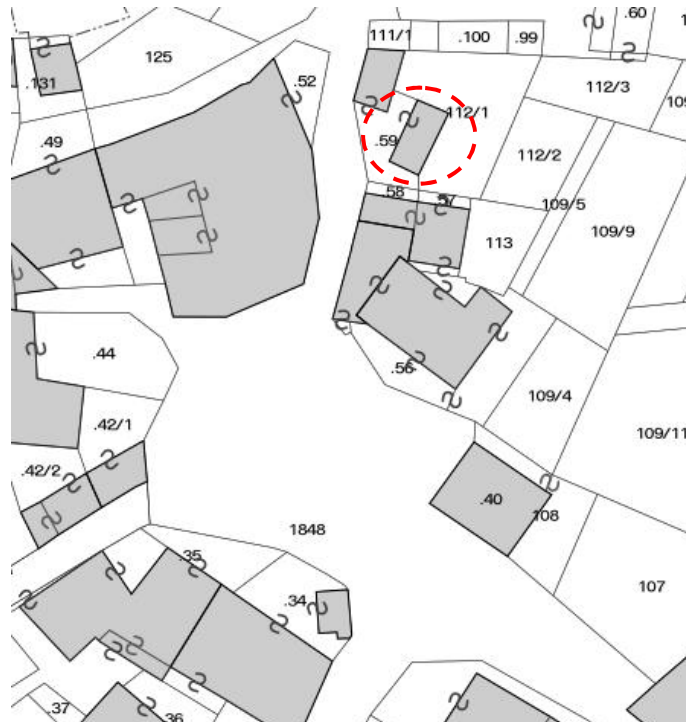
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 73**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito			X	
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939			X	
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto			1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno	X		
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3	
14	NOTE: edificio risanato da oltre 25 anni.					

P.ED. 59 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 74

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

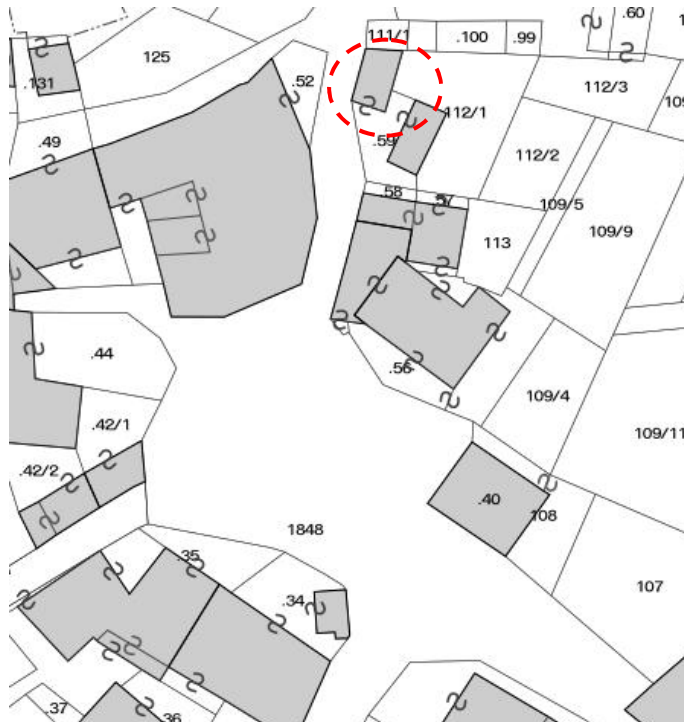
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 74**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito		X		
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPENDANCE				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno	X		
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: edificio ristrutturato in epoca recente sulla base del preesistente.					

P.ED. 59 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 75

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

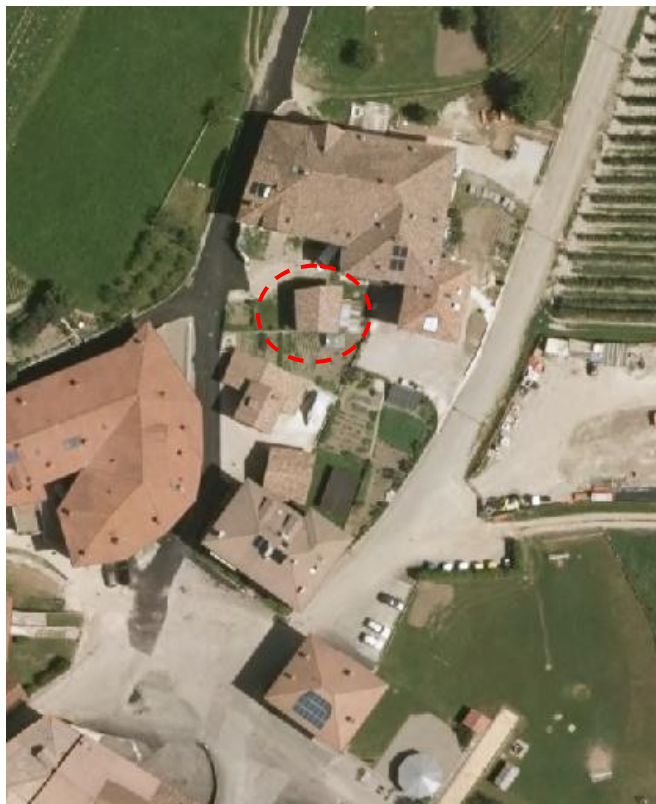
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 75**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno	X		
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3	
14	NOTE: edificio/manufatto ristrutturato in epoca recente con struttura mista muraria (parte ovest) ed in legno (parte est adiacente alla casa).					

P.ED. 99-100 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 76

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

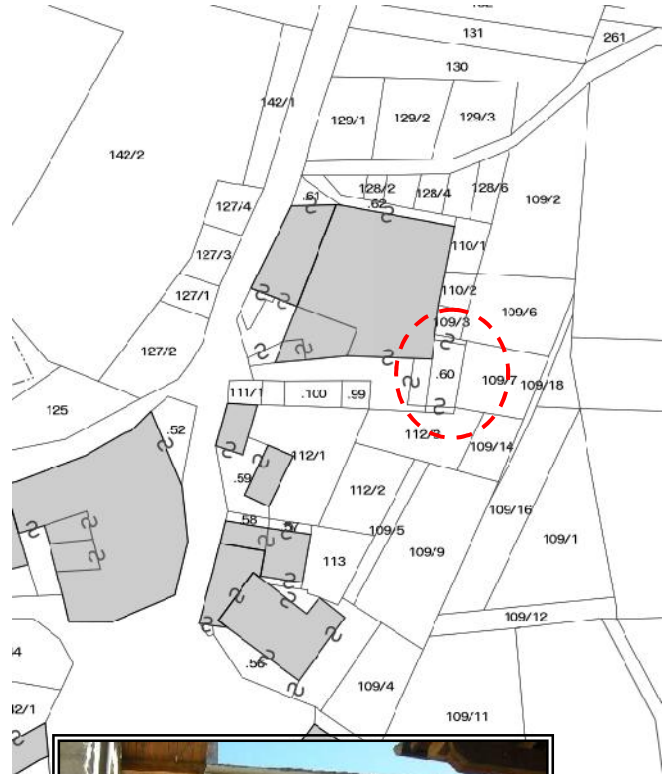
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 76**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito		X		
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO/GARAGE				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: edificio/manufatto ristrutturato in epoca recente (dopo il 1993 data del precedente rilevamento dei centri storici). Portone sezionale, intonaco raso pietra, tamponamenti lignei.					

P.ED. 60 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 77

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

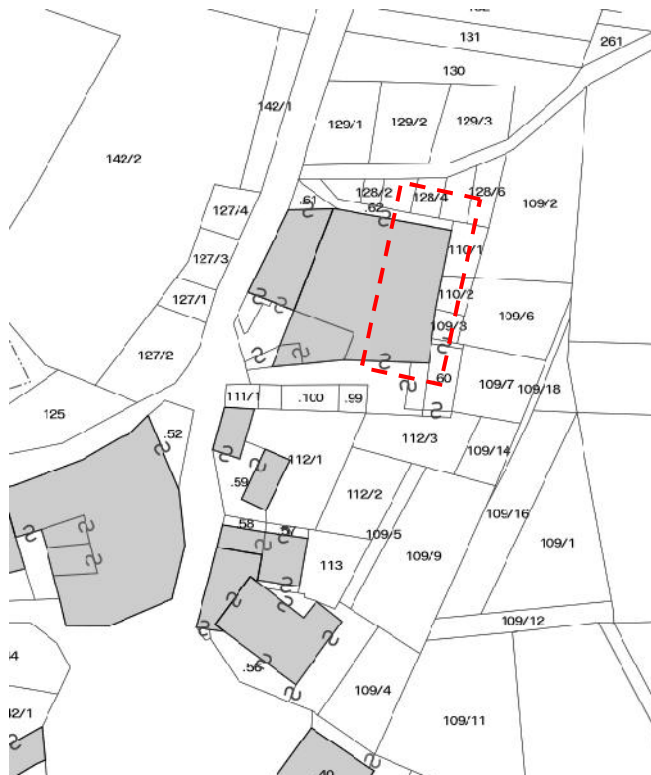
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 77**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	1		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		6		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO/GARAGE				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: ristrutturato in epoca recente con caratteristiche moderne.					

P.ED. 62 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 78

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

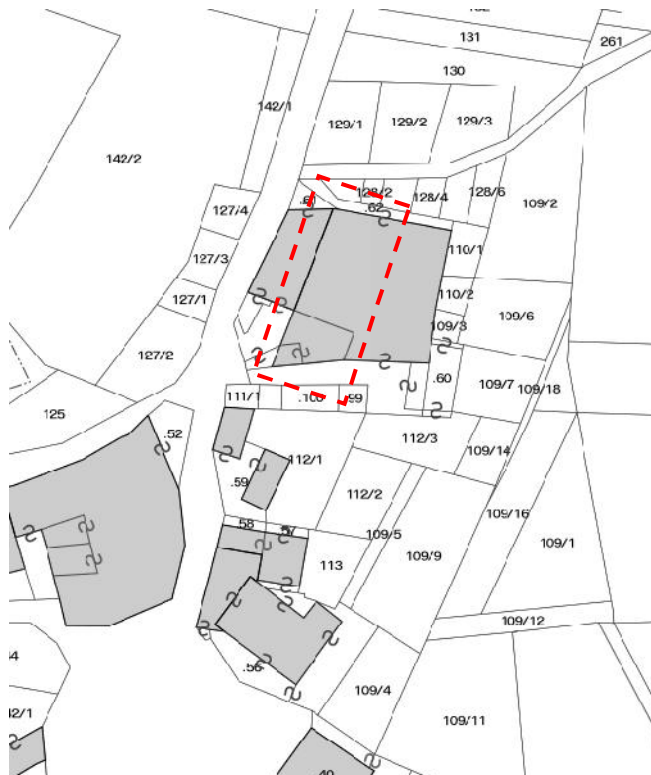
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 78**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		9		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: unità risanata. Le ampie aperture delle aie dei fronti nord ed est risultano tamponate con elementi laterizi a disegni circolari. Sul fronte sud poggiori alla trentina.					

P.ED. 62 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 79

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

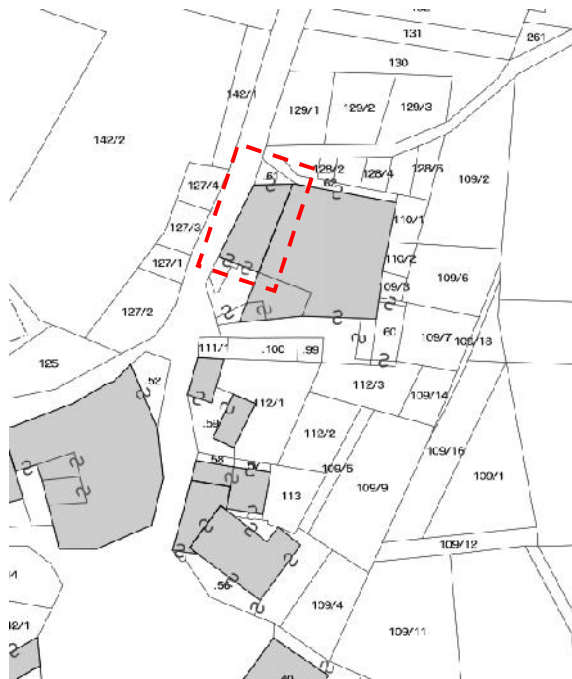
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 79**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		<input checked="" type="checkbox"/>		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		<input checked="" type="checkbox"/>		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	<input checked="" type="checkbox"/>		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	<input checked="" type="checkbox"/>		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: unità coinvolta circa 20 anni da un incendio; successivamente risanata. Presenta arcate e porticati vari nel fronte sud del piano terra, poggiori alla trentina e ampie aperture da definire. Il fronte nord è privo di poggiori con le ampie aperture vuote e pontile per accesso alle aie.					

P.ED. 61 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 80

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

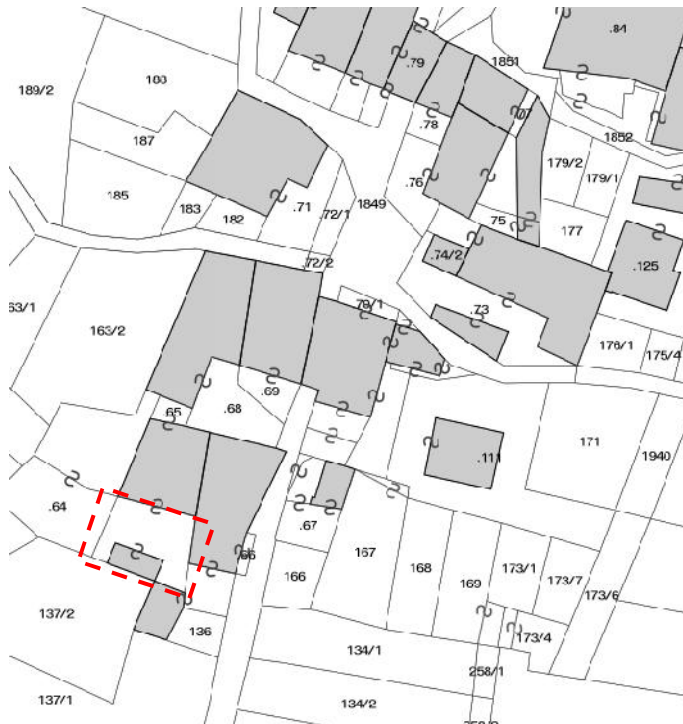
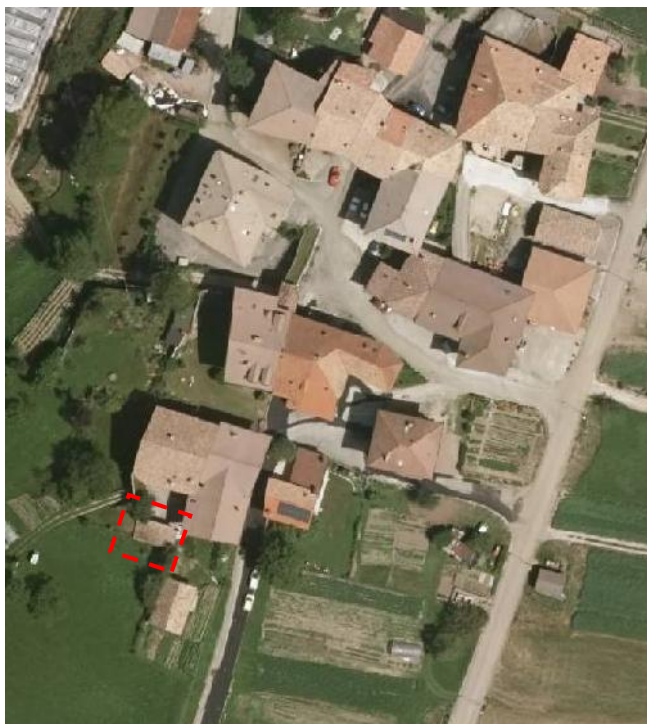
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 80**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato		1		
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: unità coinvolta circa 20 anni da un incendio e successivamente risanata. Sita nella parte ovest del caseggiato, con fronte prospettante sulla via pubblica. Dispone di tre lati liberi con pontile d'accesso ai piani superiori. Annessa a questa unità, la scheda N° 114. Ampi abbaini di gronda sul fronte sud ed ovest, poggiori alla trentina, porticato a volta nel seminterrato.					

P.ED. 65 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 81

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

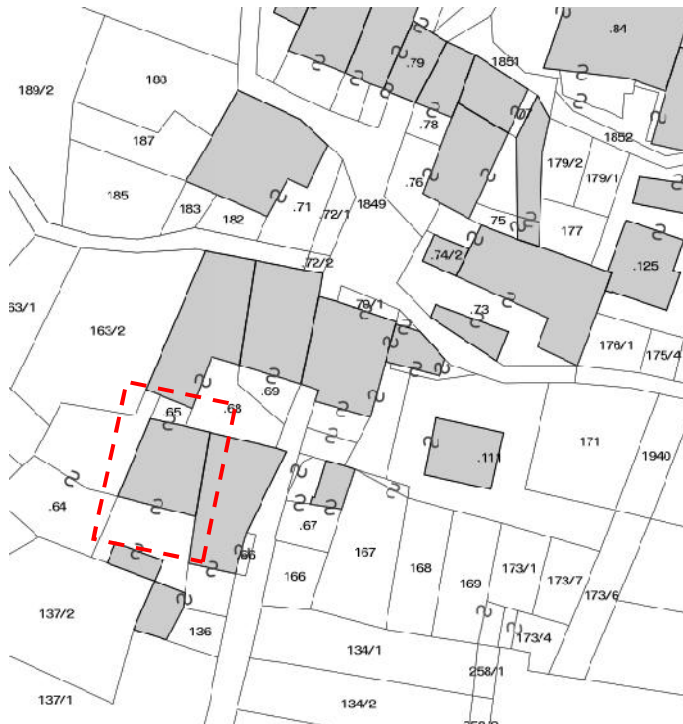
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 81**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....		X		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TETTOIA				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: falda unica	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: manufatto pertinenziale in corte aperta accessibile da porticato, pavimentata in acciottolato.					

P.ED. 65 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 82

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

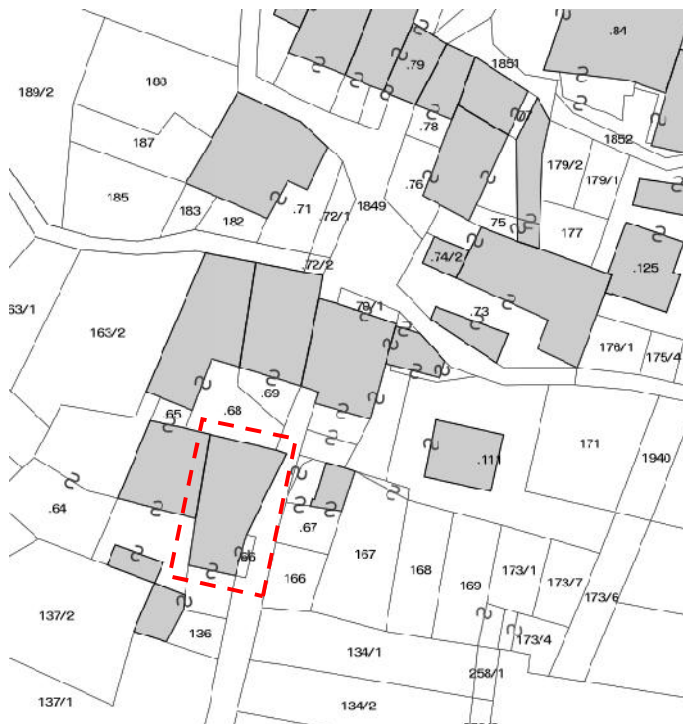
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 82**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (sud)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare		X		
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			X	
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: pregevole e movimentato il fronte sud con arcate e prospettante su corte interna, oltre al pontile. Più semplici i lati ovest e nord privi di poggiori.					

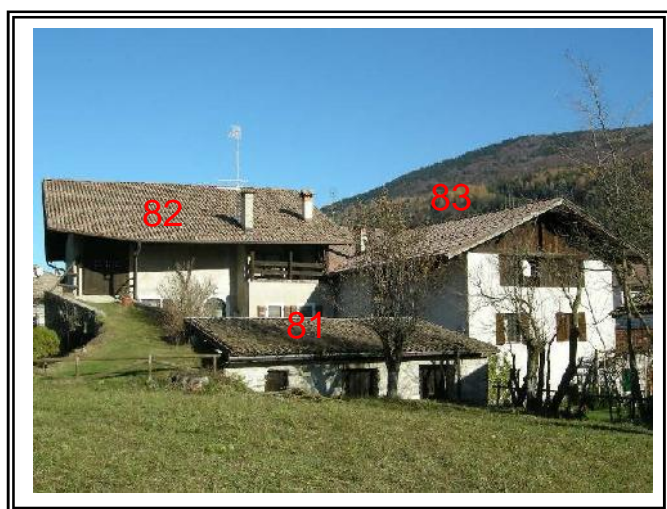
P.ED. 66 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 83

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Da valorizzare la semplicità morfologica e la pulizia architettonica		

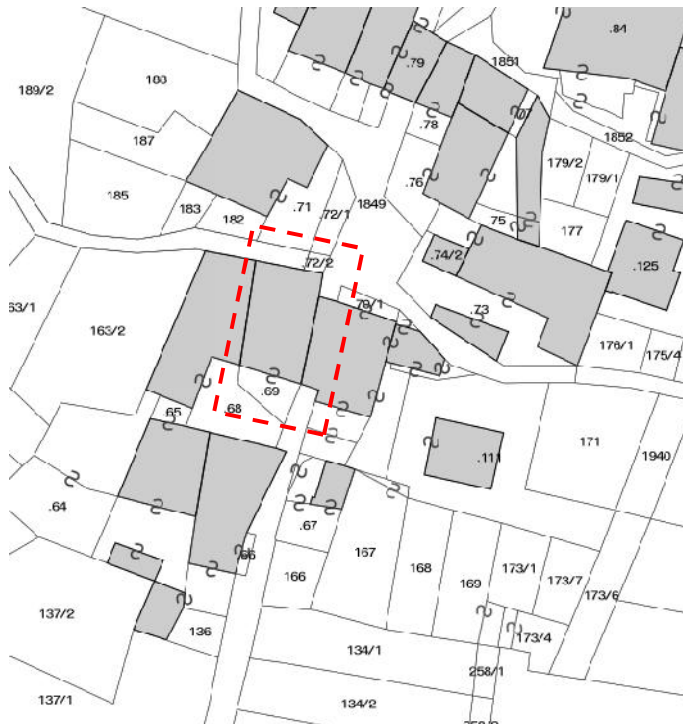
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 83**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (est)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: due falde + 2 falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: il fronte est direttamente affacciato sulla via Poiano, vede al centro un porticato ad avvolto a cui si accede alla corte interna. Fronte ovest con scala in pietra e parapetto in legno alla trentina. Prospetti privi di poggiori aggettanti.					

P.ED. 69 + 72/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA **n. 84**

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

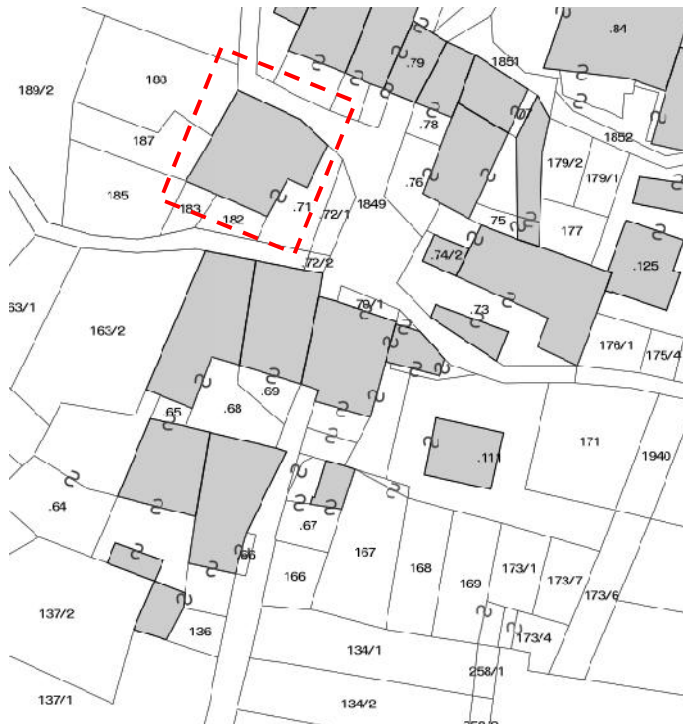
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 84**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (nord)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X		
		Inferriate, poggiori....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare		X		
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento scandole o pietra lamiera	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: lungo pontile con tetto in legno nel tratto porticato e manto in coppi. Ampio il fronte ovest già risanato anche in mansarda.					

P.ED. 71 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 85

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Valorizzare la trifora angolata ad arco e contorni in pietra che compone il vano loggiato d'accesso		

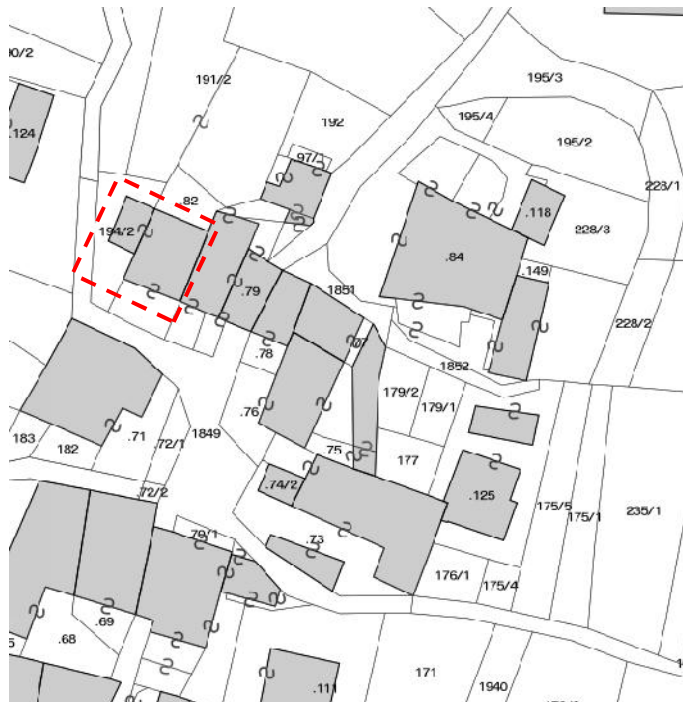
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 85**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	4		
		Decorativi	da 1 a 4	3		
		TOTALE		14		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		X		
		fronti generali di pregio (est)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a padiglione con frontespizio sulla sporgenza nordest	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: edificio isolato che si distingue soprattutto per il fronte est, con una trifora angolata ad arco e contorni in pietra che compone il vano loggiato d'accesso. A piano terre arcate nel porticato ad avvolto, poggiori incassato a sottotetto.					

P.ED. 194/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 86

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 86**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle		X		
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		9		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	STALLA/FIENILE				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tre falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità				
		bassa qualità		X		
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: nell'ambito di un caseggiato di forma allungato, questa unità che si pone a nordovest presenta le caratteristiche ordinarie degli edifici rurali la cui attività è ancora in essere, con le ampie aperture nel sottotetto ad uso fienile.					

P.ED. 79 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 87

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

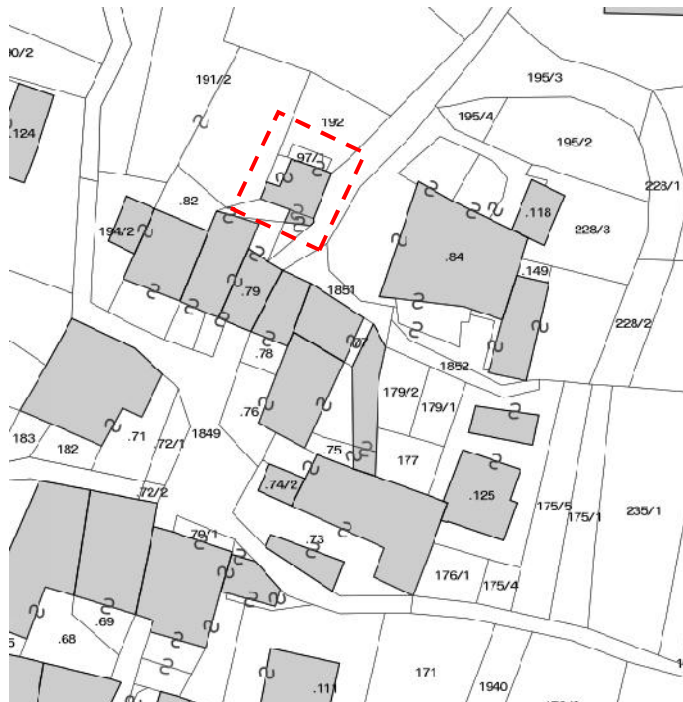
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 87**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato		1		
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	PONTE/TERRAZZO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiali.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: Pontile della casa con sovrastante terrazzo in legno a servizio dell'abitazione.					

P.ED. 97/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 88

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

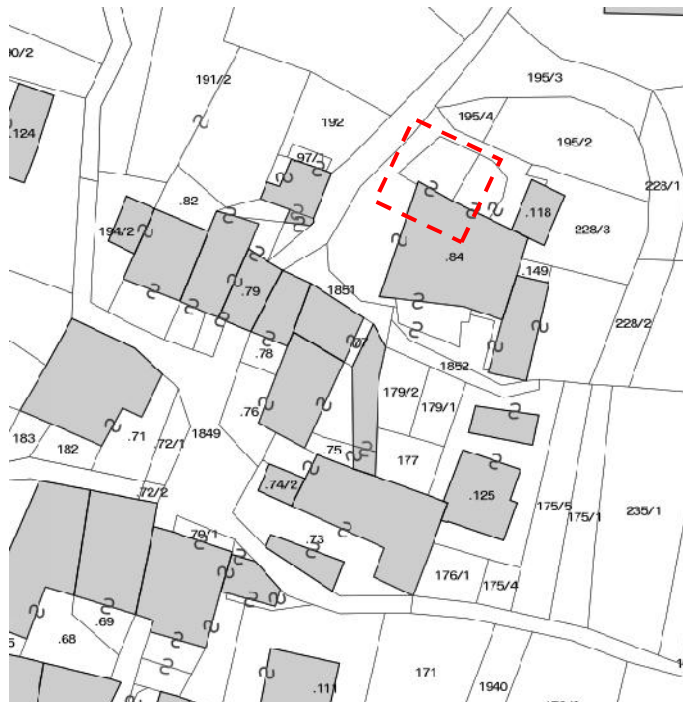
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 88**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		8		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: edificio misto muratura (piano terra) e legno (sottotetto), con annessa tettoia in legno aderente al fronte nord.					

P.ED. 84 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 90

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

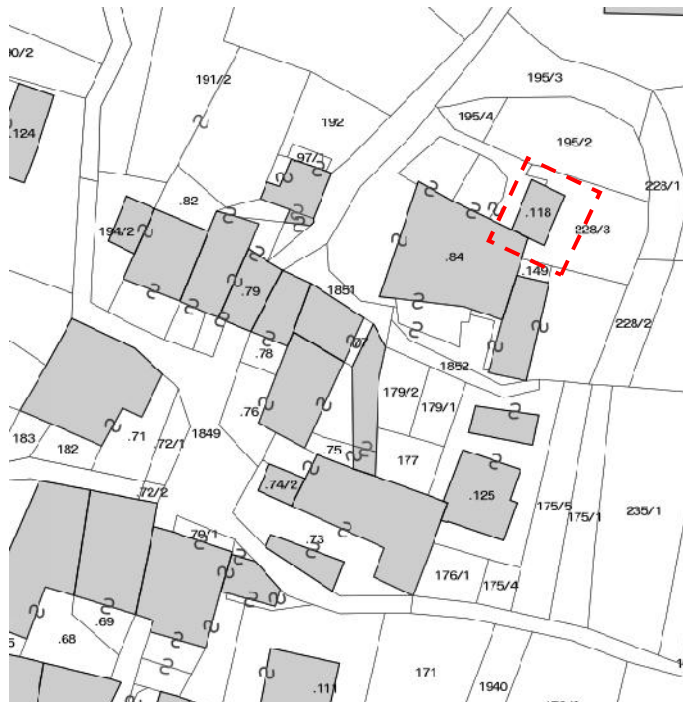
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 90**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	1		
		Costruttivo	da 1 a 4	1		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		5		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	GARAGE/TERRAZZO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: terrazzo in cemento con ringhiera in ferro e sottostante locale con porta d'accesso carrabile. Tipologia non rilevante					

P.ED. 118 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 91

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

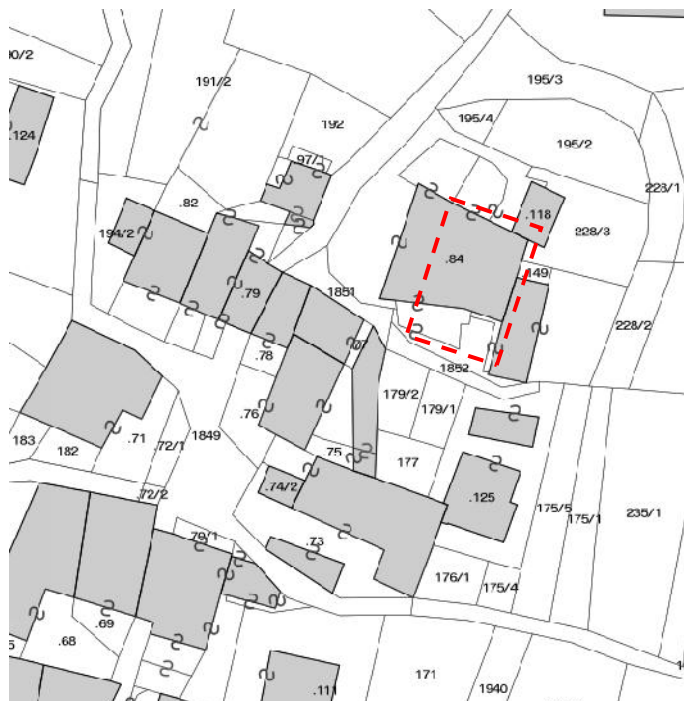
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 91**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: falda unica principale + falda secondaria	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: unità già ristrutturata riproponendo la struttura graticciata sopra il poggiorlo della facciata principale					

P.ED. 84 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 92

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

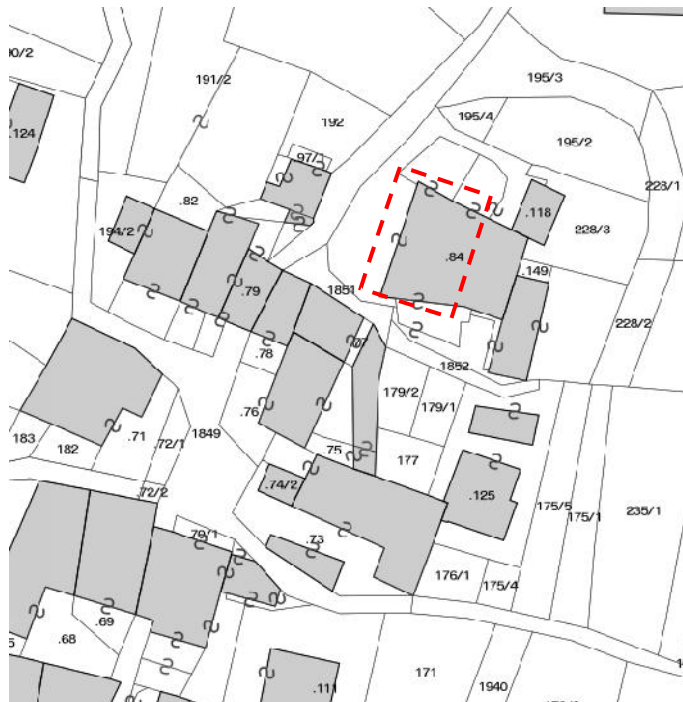
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 92**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: unità centrale del caseggiato, già ristrutturata; comprende il ponte a nord con sottostante archetta e minuscola nicchia votiva. Poggiolo alla trentina.					

P.ED. 84 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 93

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

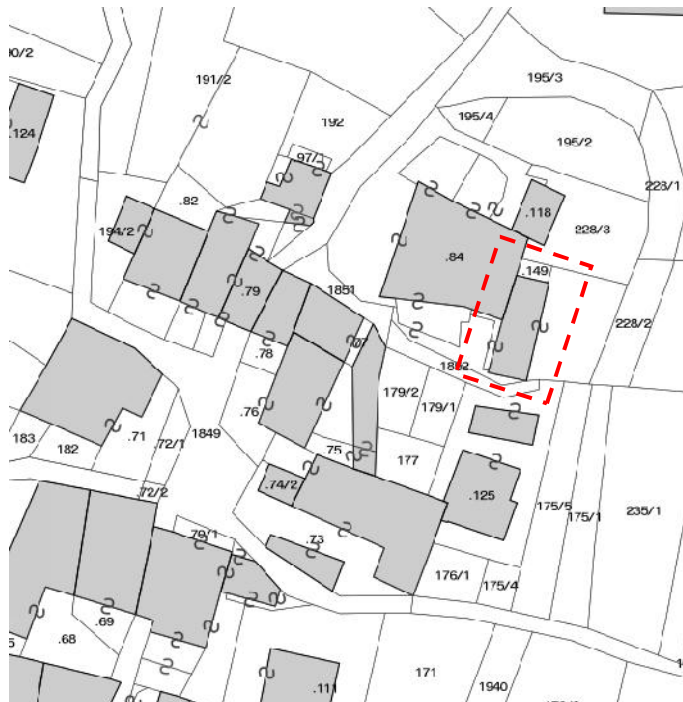
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 93**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		<input checked="" type="checkbox"/>		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		<input checked="" type="checkbox"/>		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		<input checked="" type="checkbox"/>		
		Inferriate, poggiori.....		<input checked="" type="checkbox"/>		
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	<input checked="" type="checkbox"/>		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	<input checked="" type="checkbox"/>		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: ubicata nella parte ovest del caseggiato, l'unità che è stata ristrutturata nel passato, presenta intonaco a sbriccio, poggiori in legno alla trentina e le aperture del sottotetto semplicemente tamponate con tavole lignee. L'unità immobiliare sita verso il centro del prospetto sud, evidenzia un risanamento più recente, con intonaco tinta giallo e poggiori in legno con struttura a graticcio su montanti verticali.					

P.ED. 84 -149 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA **n. 94**

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

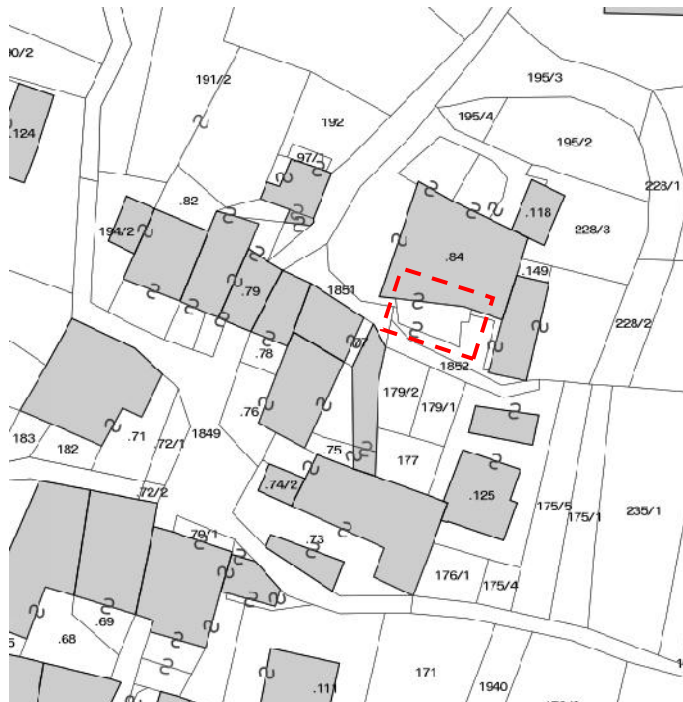
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 94**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X		
		Inferriate, poggiori.....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: ubicata nella parte est del caseggiato, l'unità che è stata ristrutturata nel passato, presenta intonaco rustico a tratti raso pietra, poggiori in legno alla trentina sul fronte est. Nell'angolo interno (prospetto ovest), scala con ringhiera in ferro. Manufatto accessorio in legno, aderente al lato nord.					

P.ED. 84 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 95

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

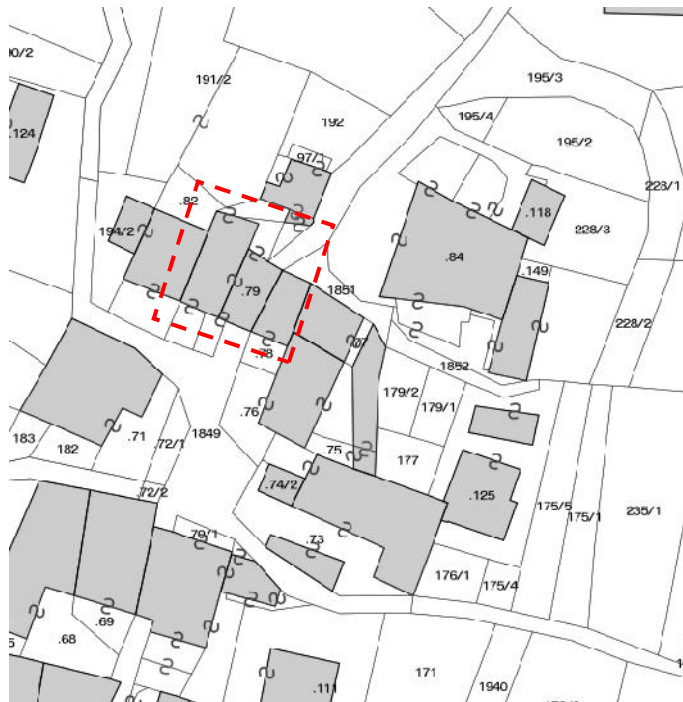
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 95**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		8		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	GARAGE/TERRAZZO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	X
		PARZIALE		TOTALE		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X		
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: unita edilizia identificante l'appendice ribassata a sud aggregata all'unità 93 costituita da terrazzo con sottostante locale deposito/garage, oltre muro di cinta con portone in ferro per la porzione centrale.					

P.ED. 78- 79 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 96

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

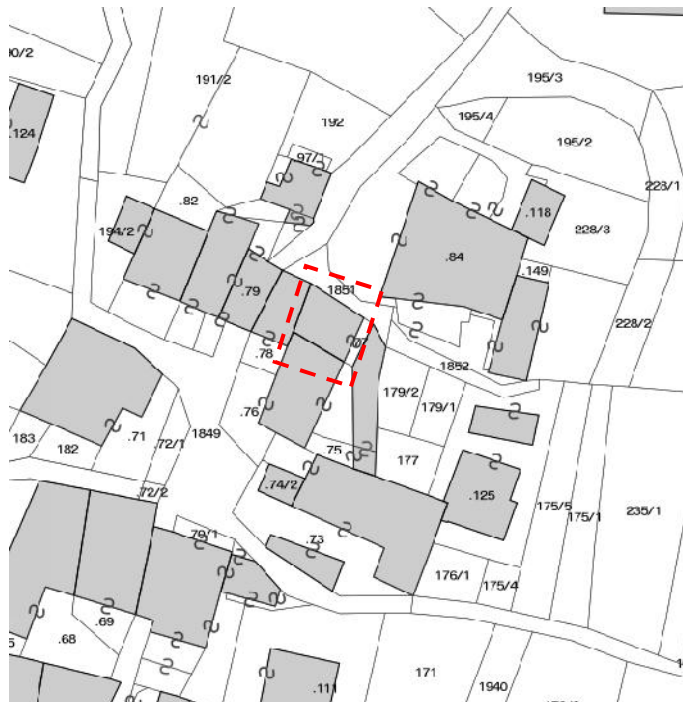
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 96**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: 2 falde rispetto al padiglione del complesso	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: parte centrale del caseggiato attraversata dal portico pubblico. Le unità immobiliari risultano già risanate in tempi relativamente recenti. Scala in pietra per l'unità di sinistra del fronte sud con sottostante arco.					

P.ED. 77 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 97

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

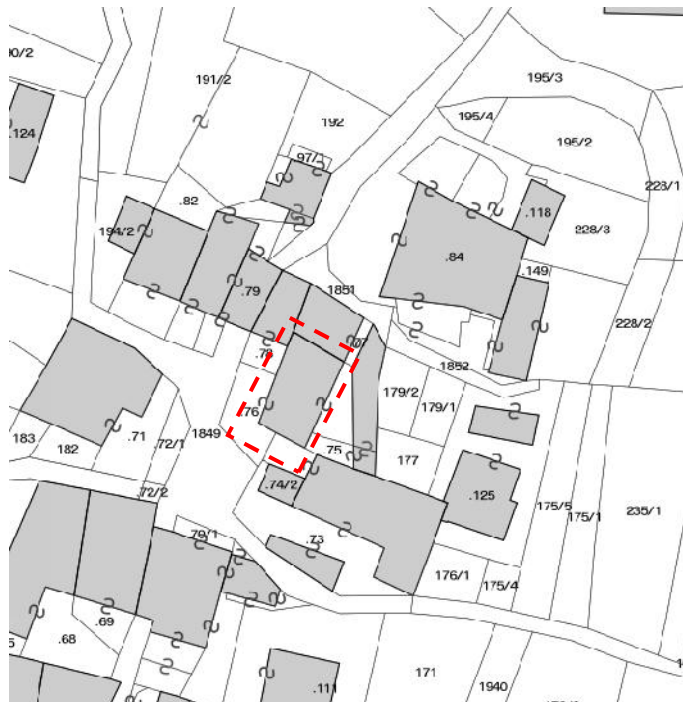
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 97**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baito		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		X
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggiori.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> elevato		
		PARZIALE <input type="checkbox"/> TOTALE <input checked="" type="checkbox"/>		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		X
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2
14	NOTE: parte angolare del caseggiato non risanata, con due fronti. Poggioli con struttura a graticcio ad est e ampie aperture nei piani aia			

P.ED. 76 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 98

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

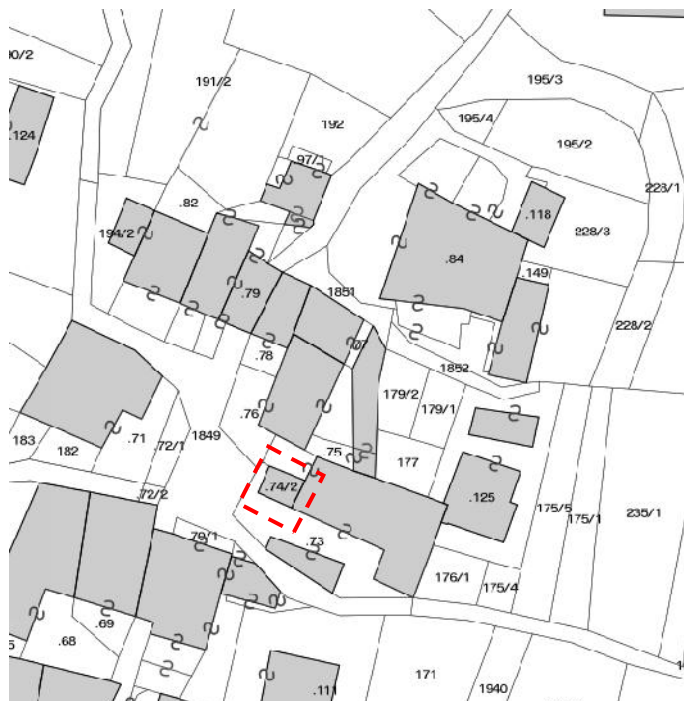
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 98**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X		
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: parte sudest del fabbricato, risanata nel passato (oltre 25 anni analizzando la scheda precedente del 1993). Forometria regolare, poggiori alla trentina, listelli orizzontali/graticcio nel sottotetto.					

P.ED. 74/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 99

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

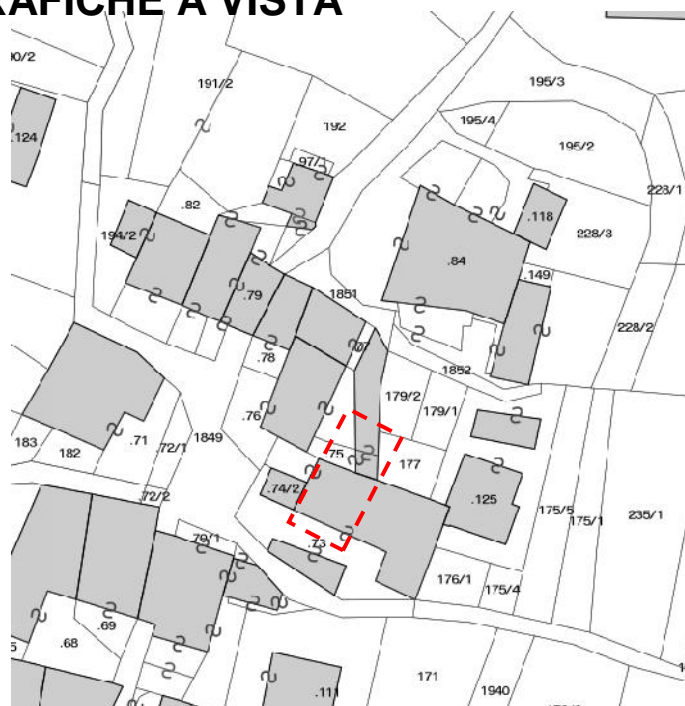
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 99**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: prolungamento della falda di scheda 101	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: rappresenta l'appendice ad ovest del più ampio fabbricato di scheda n° 101 a cui è conglobata. Già ristrutturata rispetto al rilevamento delle schede precedenti. Intonaco liscio tinta giallo.					

P.ED. 74/2 – 75 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 100

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

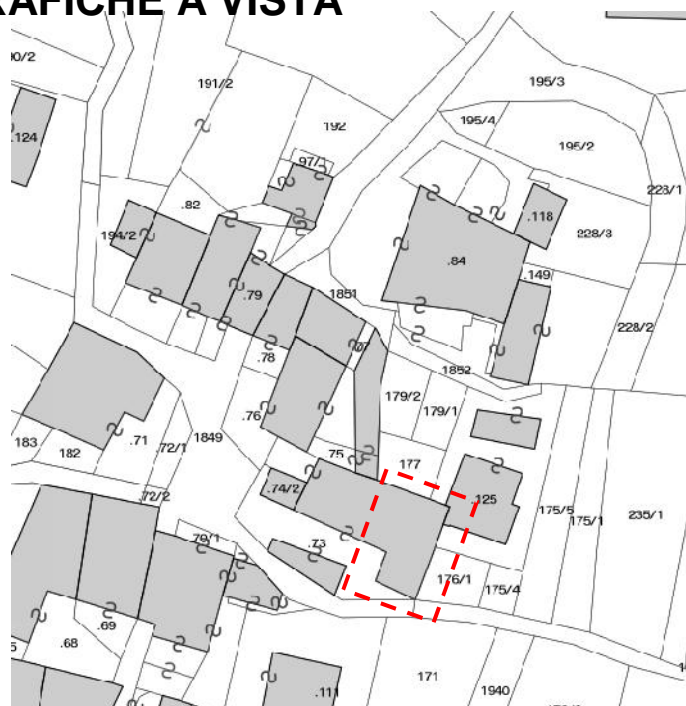
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 100**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: due falde; a padiglione se raffrontato all'intero edificio	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: a questa unità è collegato il lungo pontile del caseggiato, asfaltato e privo di protezione, sito sul fronte nord. Questo fronte mostra la muratura in pietra faccia a vista che si distingue da tutte le altre del fabbricato rifinite al liscio e tinteggiate.					

P.ED. 74/2 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 101

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

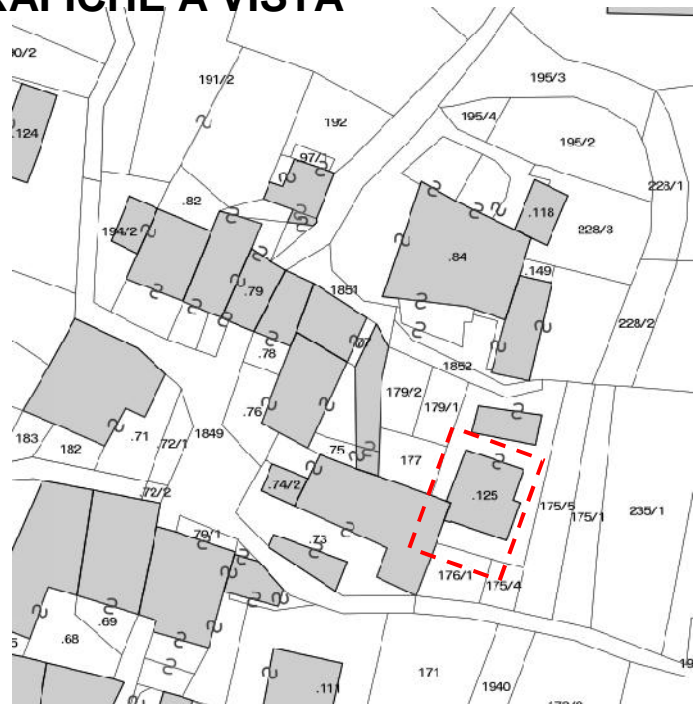
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 101**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: è l'unità preponderante del caseggiato, risanata di recente con intonaco sbriciato tinteggiato. Contrafforti murari sul lato est. Sul corpo sud est, le finestre e portefinestre del piano abitativo (primo) sono dotate di tapparelle.					

UNITA' EDILIZIA **n. 102-103**

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

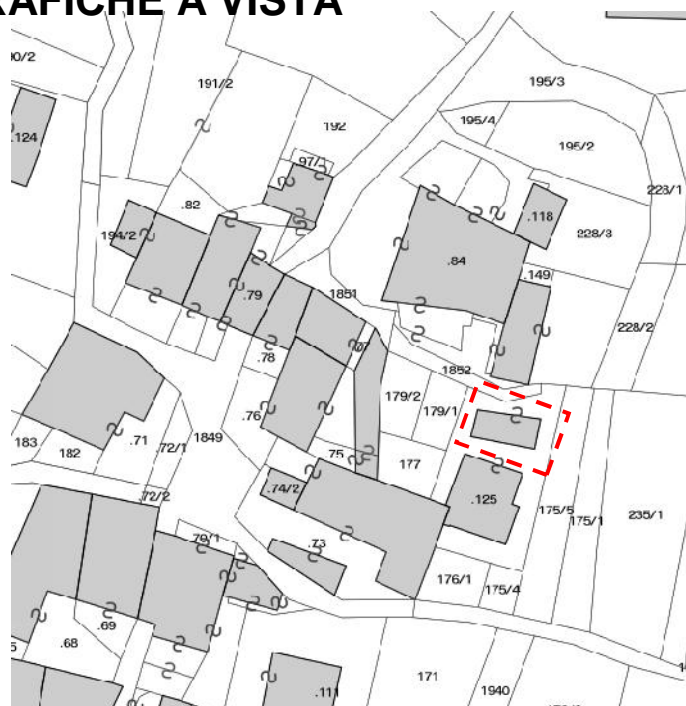
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 102-103**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baito			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			X
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3	
		Costruttivo	da 1 a 4	2	
		Complementari	da 1 a 4	2	
		Decorativi	da 1 a 4	1	
		TOTALE		8	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1
		interrato/seminterrato			1
		sottotetto			1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO			
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggiori....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: tre falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X	
			tegole in cemento		
			scandole o pietra		
			lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno		
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	nullo	medio	X	elevato
		PARZIALE		TOTALE X	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità			X
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2
14	NOTE: l'edificio si trova nelle condizioni del 1993, data del precedente rilevamento.				

P.ED. 125 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 104

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

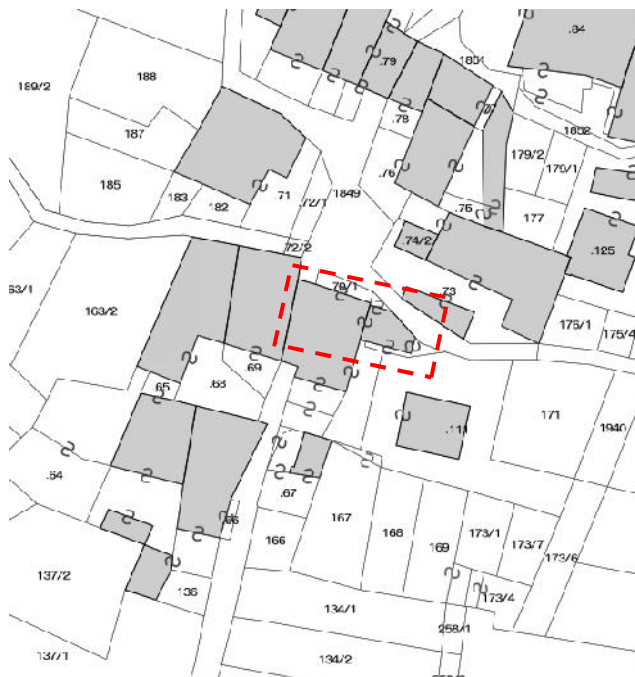
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 104**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			X	
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		9		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1	
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	X
		PARZIALE		TOTALE		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			X	
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE			R3	
14	NOTE: manufatto ricostruito e riformulato adottando lo stile previsto per gli accessori.					

P.ED. 70/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 105

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

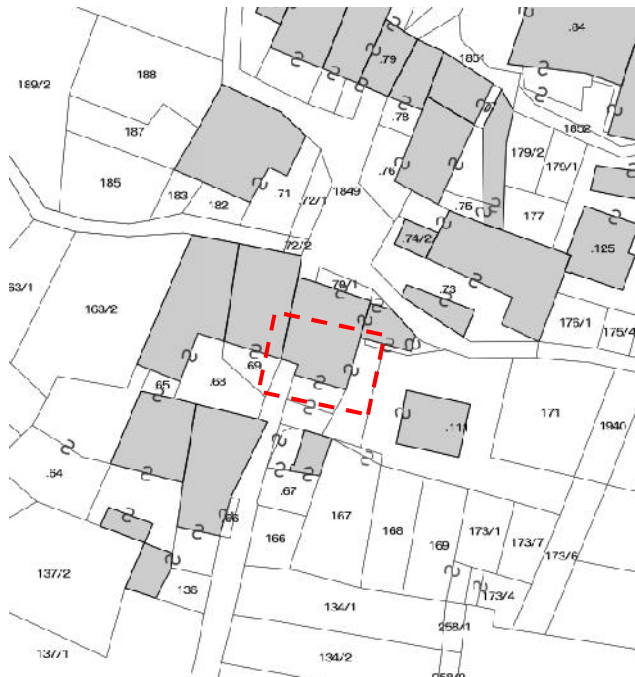
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 105**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (nord)				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: "padiglione"	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: l'edificio risanato nel passato, congloba in se il porticato pubblico. La facciata nord (priva di poggioni) ed est presenta una forometria regolare, il tutto intonacato raso pietra. Più "disordinata" la forometria della facciata sud, anch'essa priva di poggioni.					

P.ED. 70/1 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 106

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

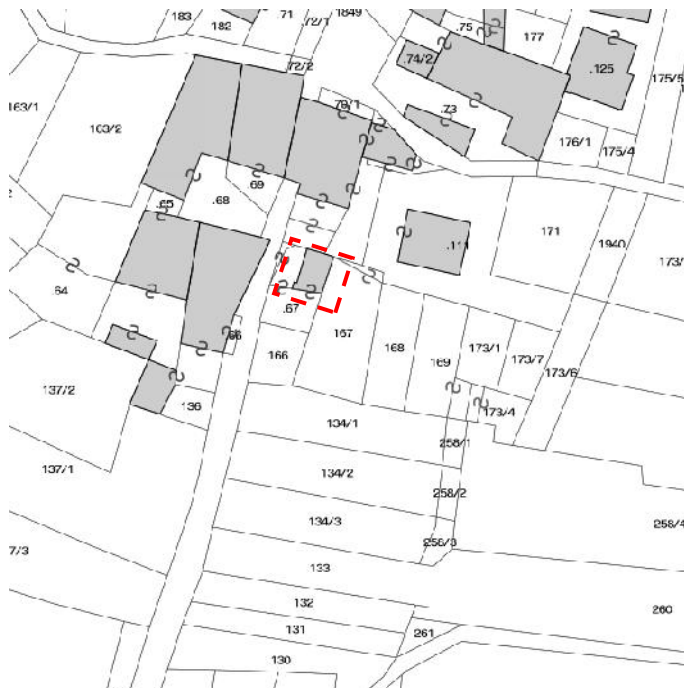
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 106**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	3		
		TOTALE		13		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		X		
		fronti generali di pregio (fronte porticato pubblico)		X		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X		
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare		X		
7	COPERTURA: "padiglione"	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nessuno	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		R2		
14	NOTE: l'unità, già risanata, congloba in se sulla rientranza del fronte sud sovrastante la via pubblica, il porticato ad avvolto, affiancato da portale ad arco e nicchia votiva nella muratura. Per il resto si presentano le ordinarie caratteristiche adottate nei centri storici, eccetto il parapetto del poggiori di piano primo che si pone come elemento inadeguato rispetto al contesto in esame.					

P.ED. 67 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 107

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

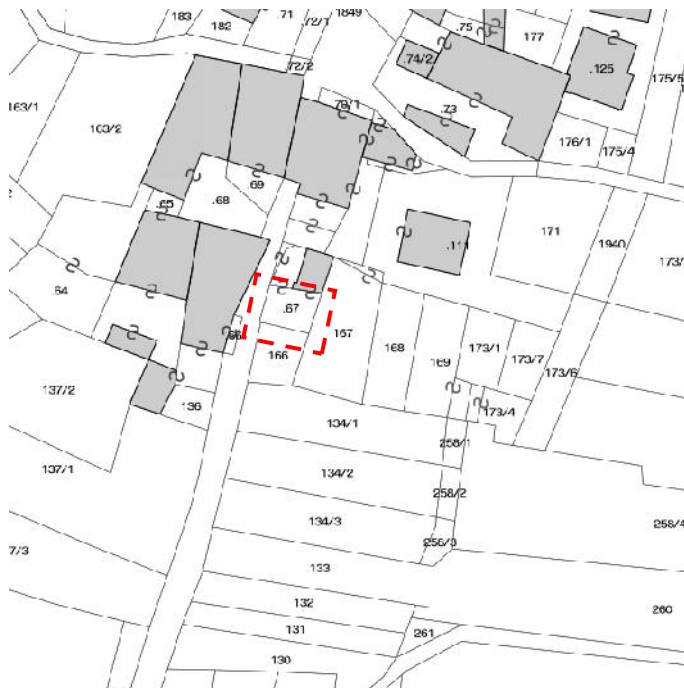
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 107**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani				
		interrato/seminterrato		1		
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ACCESSORIO ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (fronte porticato pubblico)				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: falda unica	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento	X		
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: unità, già rifunzionalizzata, aderente all'edificio abitativo di scheda n° 108.					

P.ED. 67 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 108

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

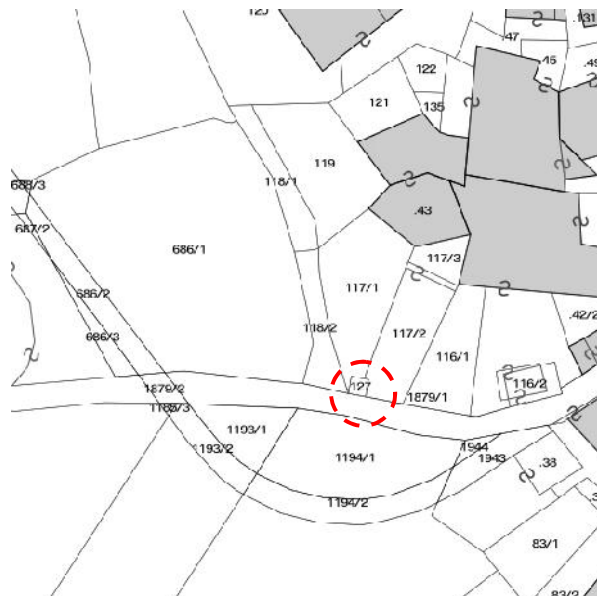
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 108**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939		X		
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	2		
		Complementari	da 1 a 4	2		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		9		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato		1		
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ACCESSORIO ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio (fronte porticato pubblico)				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggioni.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X		
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: edificio di piccole dimensioni, isolato/contiguo in un tutt'uno alla scheda n° 107 con giardino cintato.					

P.ED. 127 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 109

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

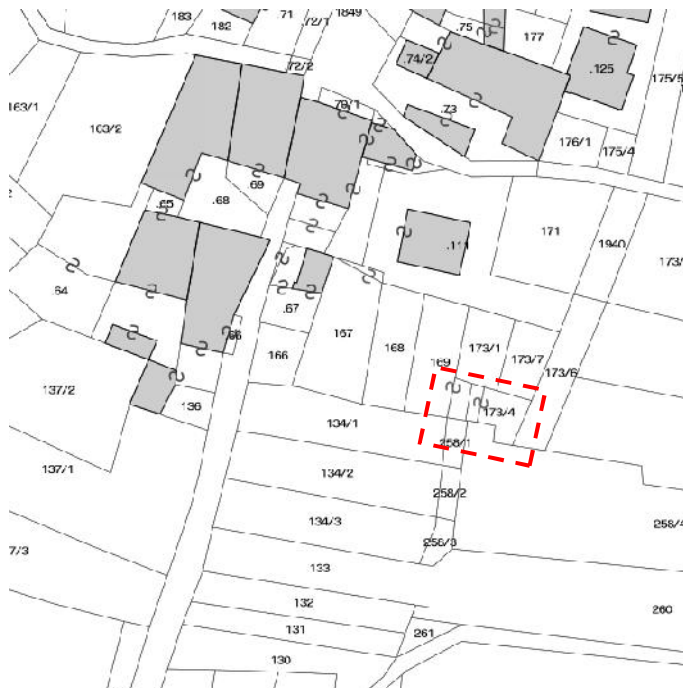
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 109**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		X
		stalle		
		baito		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		X
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	1
		Complementari	da 1 a 4	1
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		6
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		Sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	CABINA ELETTRICA		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioni.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: piana a cemento	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese tegole in cemento scandole o pietra lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio	<input type="checkbox"/> elevato	
		PARZIALE	TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		X
		bassa qualità		X
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3
14	NOTE:			

P.FOND. 173/4 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 110

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 110**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baito		
		malghe		
		altro.....		X
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	1
		Complementari	da 1 a 4	1
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		5
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	FONTANA/LAVATOIO		
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggiori....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	<input type="checkbox"/> nullo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> medio	<input type="checkbox"/> elevato	
		PARZIALE	TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		X
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Non censito		
14	NOTE: fontana esterna alla perimetrazione dei centri storici, ma limitrofa. Posta su fondo di proprietà fondiaria privata, in struttura cementizia compresa piazzola delimitata da parapetto in ferro.			

P.ED. 73 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 111

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	MANUTENZIONE/RISTRUTTURAZIONE	
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

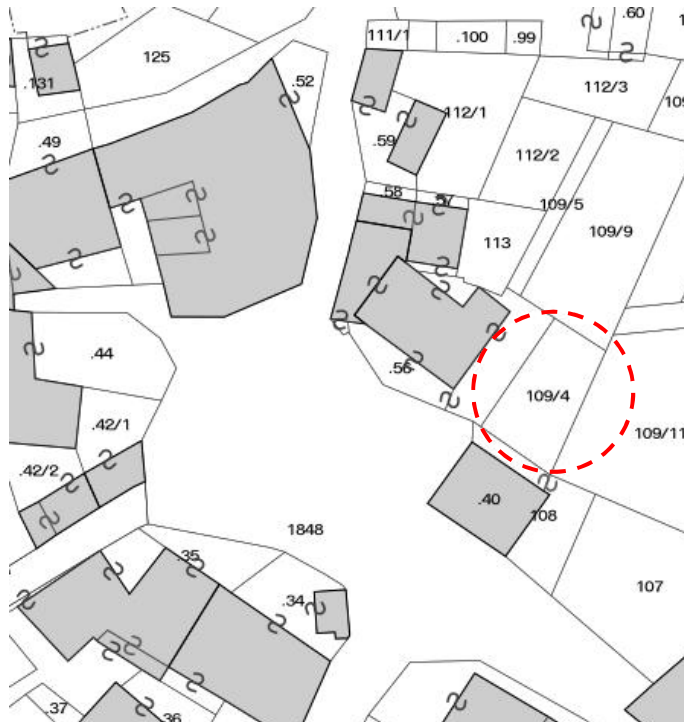
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 111**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....		X		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		X		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		11		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani				
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	FONTANELLA/ABBEVERATOIO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura			
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		X		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: fontana a vaschetta, riqualificata recentemente con le opere di arredo urbano prevedendo una pavimentazione acciottolata appresso.					

P.FOND. 109/4 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 112

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	MANUTENZIONE/RISTRUTTURAZIONE	
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

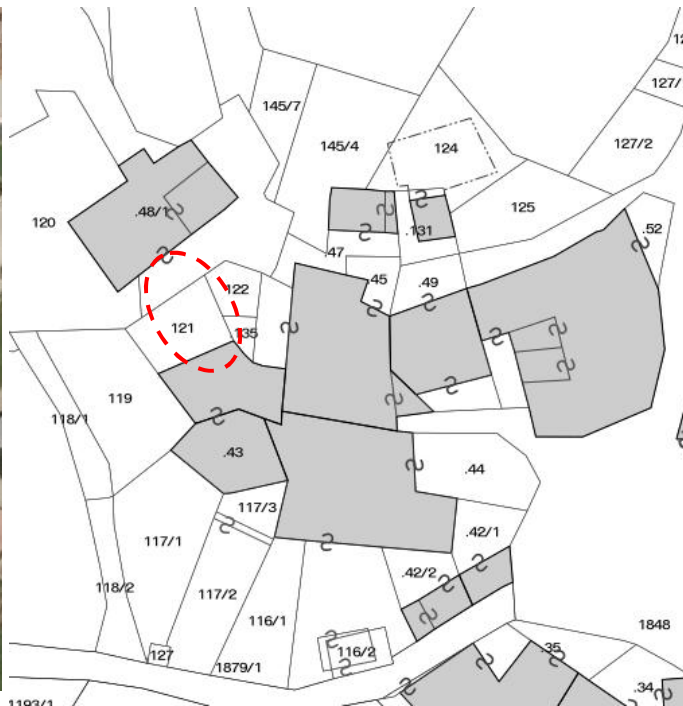
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 112**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale				
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....		X		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70		X		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4			
		Costruttivo	da 1 a 4			
		Complementari	da 1 a 4			
		Decorativi	da 1 a 4			
		TOTALE				
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani				
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	PARCHEGGIO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura			
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità				
		bassa qualità		X		
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: area riqualificata a parcheggio in luogo del preesistente abbeveratoio.					

P.FOND. 121 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 113

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	DEMOLIZIONE/RICOSTRUZIONE/RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Recuperare secondo gli schemi tipologici		

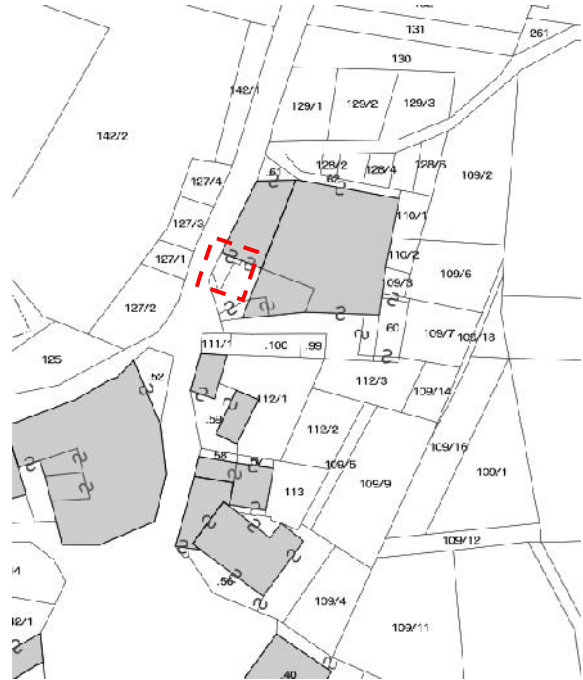
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 113**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale			X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baito			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860			X
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	1	
		Costruttivo	da 1 a 4	1	
		Complementari	da 1 a 4	1	
		Decorativi	da 1 a 4		
		TOTALE		3	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani			1
		interrato/seminterrato			
		Sottotetto			
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	Tettoie/depositi			
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggiori....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: falda unica	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese	X	
			tegole in cemento		
			scandole o pietra		
			lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno		
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	nullo	medio	X	elevato
		PARZIALE		TOTALE X	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			X
		media qualità			
		bassa qualità			
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	NON CENSITI			
14	NOTE: manufatti lignei/ tettoie/superfetazioni, aperte e chiuse				

P.ED. 61 C.C. LUNDO

UNITA' EDILIZIA n. 114

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 114**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		<input checked="" type="checkbox"/>		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baito				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860				
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939		<input checked="" type="checkbox"/>		
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	1		
		TOTALE		10		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto				
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIATA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare				
		Inferriate, poggiori....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: A terrazzo	Manto di copertura	coppo tipo cotto marsigliese tegole in cemento scandole o pietra lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	<input checked="" type="checkbox"/>		
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	X	nullo	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>		
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		R3		
14	NOTE: manufatto annesso all'unità di scheda N° 80, delimitato da muro di cinta sul fronte strada.					