

COMUNE DI COMANO TERME

Comunità n. 8 delle Giudicarie

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

(L.P. 04 agosto 2015 n.15)

**SCHEDE EDIFICI E MANUFATTI DI
INTERESSE STORICO
Fraz. BONO**

**Adequate alla Legge Provinciale 04 agosto 2015 n.15
“PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO”**

VARIANTE 2019

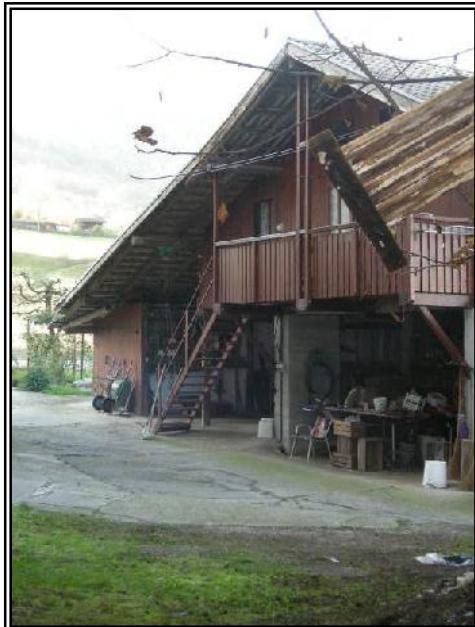
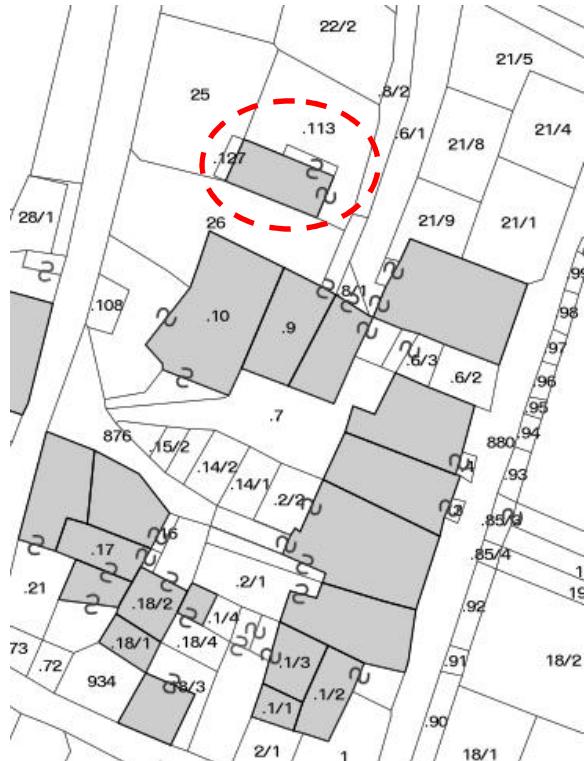
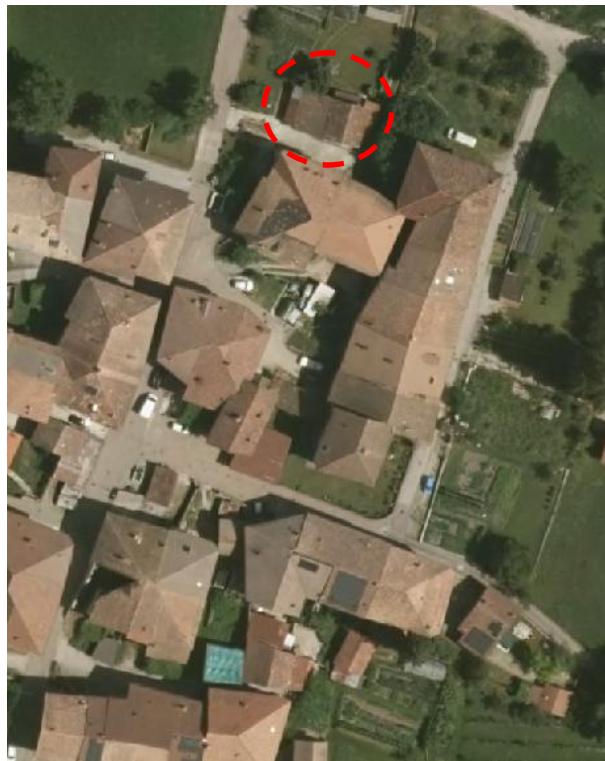
Progettista: dott. Emanuele Bernardi
Pianificatore, urbanista



P.ED. 113 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 01

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Per il recupero abitativo del sottotetto è consentita la realizzazione di un timpano sul lato Ovest. Le strutture portanti esterne potranno essere ricostruite con elementi cantonali in muratura in pietra intonacata a raso sasso</p>	

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	3
		Costruttivo	2
		Complementari	2
		Decorativi	1
		TOTALE	8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a DUE FALDE	Manto di copertura	<input checked="" type="checkbox"/>
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input checked="" type="checkbox"/>
9	DEGRADO	X	
		nullo	
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	elevato	
		PARZIALE	
		TOTALE	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE	
14	NOTE:		

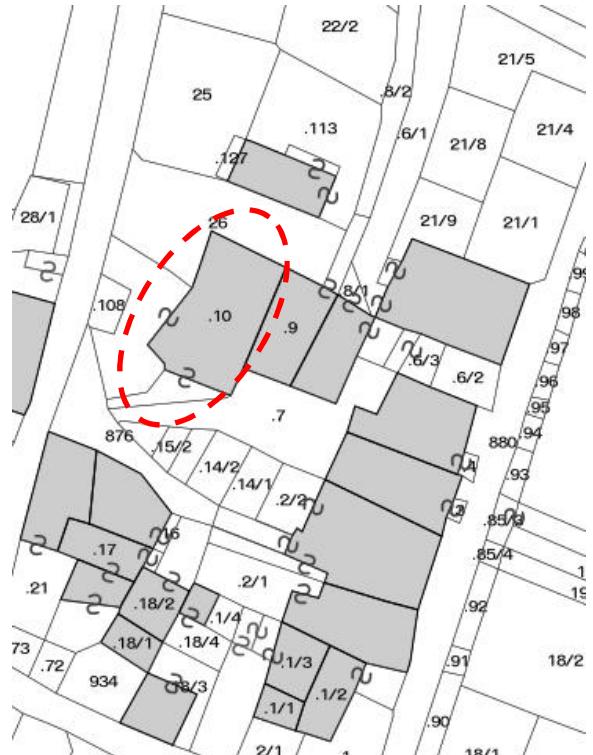
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 10 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 02/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico caratterizzato dalla presenza delle tradizionali strutture a graticcio e dalle grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali esterne, da conservare nelle operazioni di rifunzionalizzazione dell'edificio. Le parti esterne dovranno essere intonacate a raso sasso.</p>	

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	3
		TOTALE		13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		X
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		elevato
		PARZIALE		TOTALE
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: il fronte strada (ovest), evidenzia un ballatoio antico di sottotetto a mò di terrazzo con montanti verticali, il portale ad arco con sopraluce e contorni in pietra, il pontile di accesso al piano aia in terrapieno. L'unità edilizia risulta risanata parzialmente, in particolare l'intonaco esterno rustico "raso" pietra, serramenti esterni con contorni in pietra. Sul lato nord scala in cemento rivestita con piastrelle e parapetto a doghe verticali in legno, presenza di una nicchia votiva. Fronte sud non risanato. Cortile cintato. Appresso la fontana pubblica (p.ed. 108).			



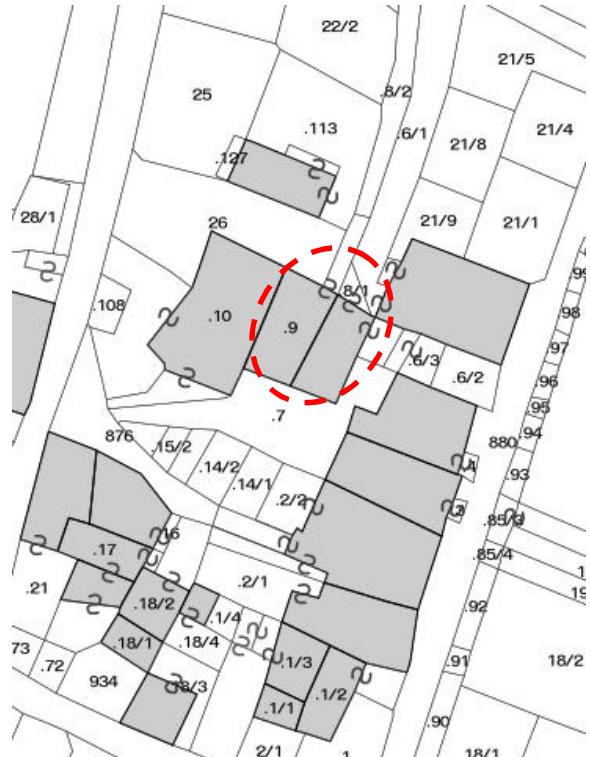
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 9 – 8/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 02/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

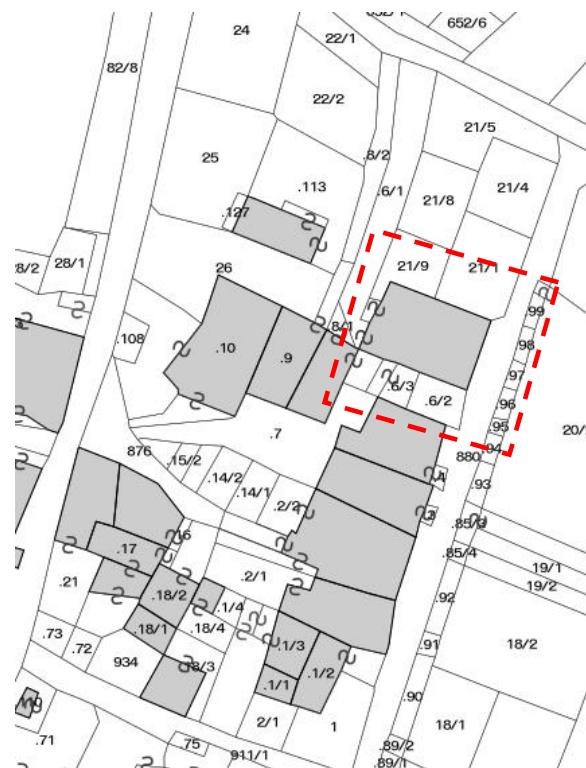
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico caratterizzato dalla presenza delle tradizionali strutture a graticcio e dalle grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali esterne, da conservare nelle operazioni di rifunzionalizzazione dell'edificio. Le parti esterne dovranno essere intonacate a raso sasso.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X	
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4	
		Costruttivo		
		Complementari		
		Decorativi		
		TOTALE		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3	
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	X	
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	X	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X	
9	DEGRADO	nullo	X	
		X		
10	GRADO DI UTILIZZO	medio	X	
		utilizzato		
		sottoutilizzato		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	in stato di abbandono	X	
		alta qualità		
		media qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	bassa qualità	X	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: unità edilizia priva di interventi nel passato recente. Spiccano quali elementi storici originari il portale ad arco con sopraluce, le ampie aperture dell'aia con struttura lignea a graticcio dei ballatoi, le murature in pietra. Caratteristica androna nel angolo est. Portico centrale.			
			R2	

P.ED. 6/1-6/2-6/3 + (p.ed. 95-96-97-98-99) C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 03/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

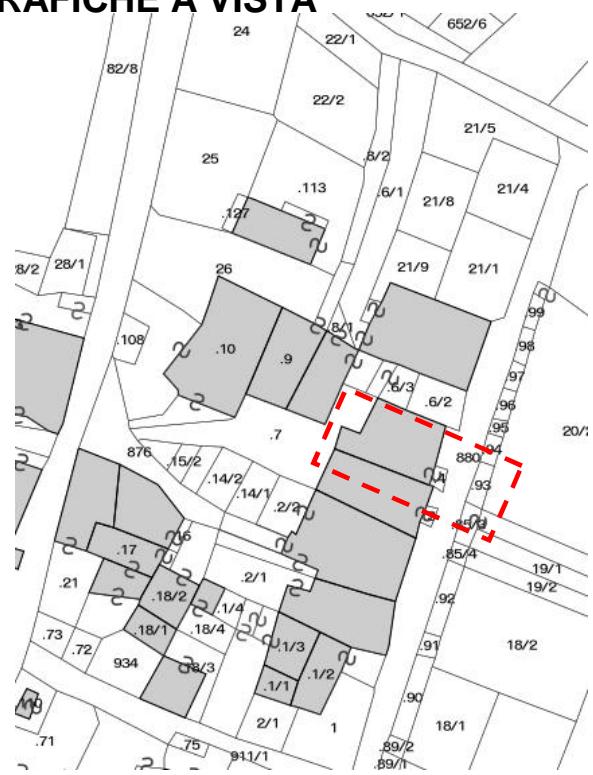
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, il pontile in pietra sul lato Ovest e tutte le decorazioni e portali in pietra presenti sul lato Ovest ed Est.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
			muratura	X
			legno	
9	DEGRADO		cemento armato	
			ferro	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO		PARZIALE	TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...		alta qualità	
			media qualità	
			bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: porzione di fabbricato sito a nord dell'ampio caseggiato di forma rettangolare allungata, che non presenta particolari interventi edilizi. Le facciate nord ed ovest sono prive di poggioli, ad est la scala esterna d'accesso al piano primo, sottostante al quale un prestigioso portale ad arco con contorni a conci. Incongruo il portoncino d'entrata di piano primo. Caratteristico androne a tergo del fabbricato con il fabbricato di scheda 2A			

P.ED. 4 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 03/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

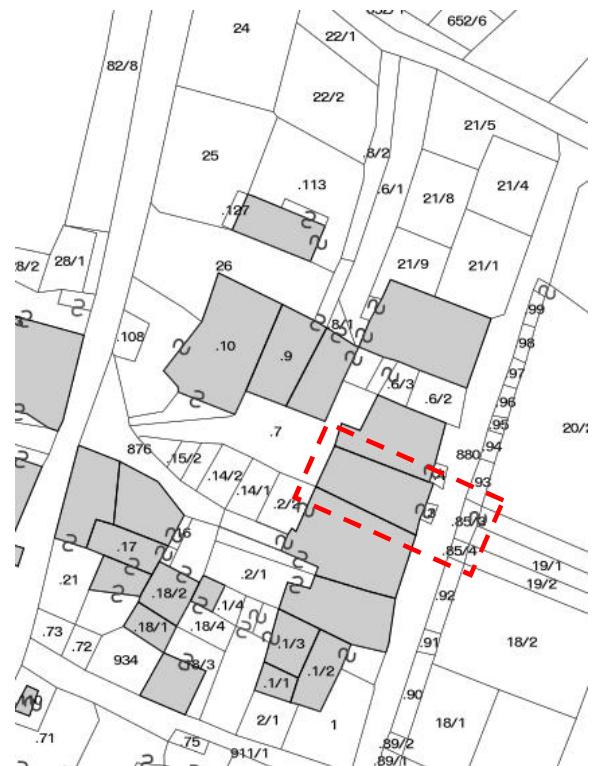
CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI		
Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, il pontile in pietra sul lato Ovest e tutte le decorazioni e portali in pietra presenti sul lato Ovest ed Est.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
			muratura	X
			legno	
9	DEGRADO	X nullo	legno	
			cemento armato	
			ferro	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	elevato	
			PARZIALE	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	sottoutilizzato	TOTALE	
			in stato di abbandono	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		alta qualità	
			media qualità	
			bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: porzione di fabbricato sito nel centro nord dell'ampio caselliato di forma rettangolare allungata, quindi con due soli lati liberi. E' stata risanata recentemente. Intonaco al liscio, poggiolo alla trentina, scala in legno d'accesso a piano primo, portone ad arco a piano terra. Graticcio nelle aperture delle aie			
				R2

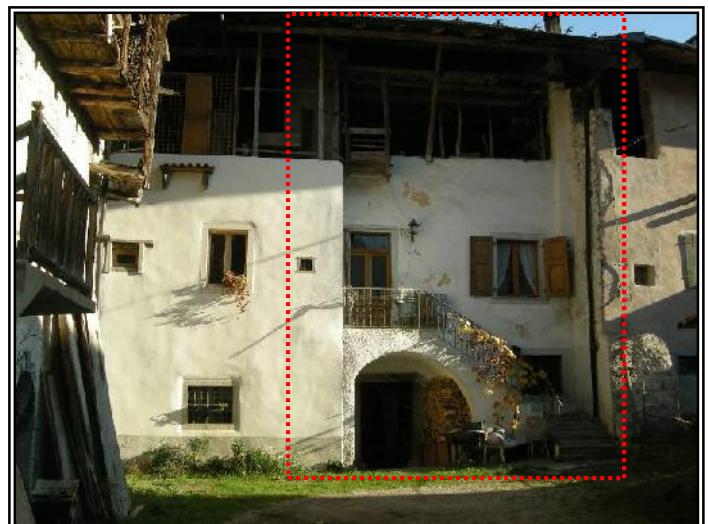
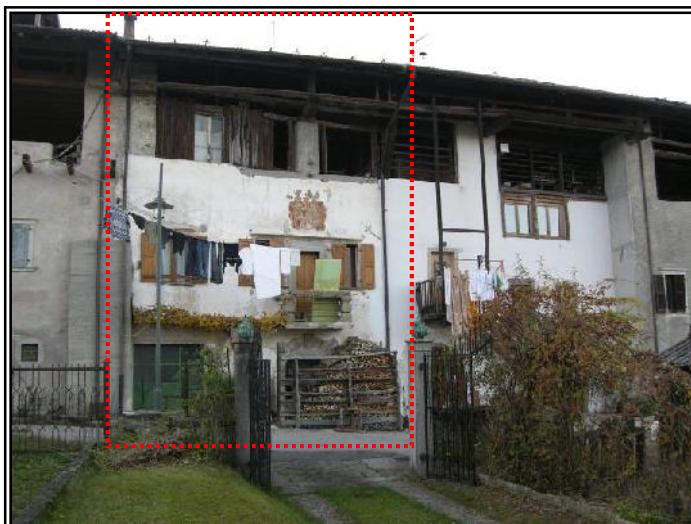
P.ED. 3 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 03/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI		<p>Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, il pontile in pietra sul lato Ovest e tutte le decorazioni e portali in pietra presenti sul lato Ovest ed Est.</p>

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	3
		TOTALE		13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		X
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO			elevato
		PARZIALE		TOTALE
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: porzione di fabbricato sito nel centro dell'ampio caseggiato di forma rettangolare ed allungata, quindi con due soli lati liberi. Parzialmente risanato recentemente presente intonaco al liscio. Stemma sul fronte est, portale a piano terra che mostra conci lavorati, poggiolo in cemento e parapetto misto murario e ferro, con porta centrale affiancata da finestre in contorni murali lavorati.			

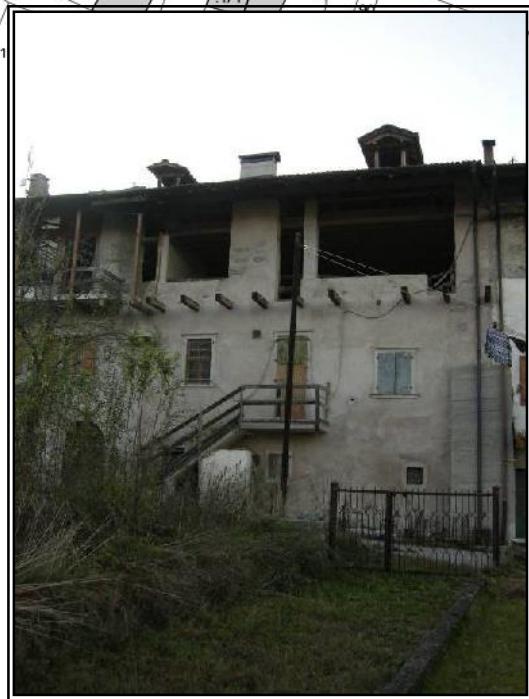
P.ED. 2/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 03/D

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, il pontile in pietra sul lato Ovest e tutte le decorazioni e portali in pietra presenti sul lato Ovest ed Est.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	X	
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		elevato
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: porzione di fabbricato nel centro sud dell'ampio caselliato di forma rettangolare ed allungata con due soli lati liberi. Parzialmente risanata nel passato ma con intervento non completato (poggiolo in cemento) Ad ovest giace il lungo ponte frontale per accesso al piano aia, caratterizzato da sottostante archetta in sassi.			
				R2

P.ED. 2/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 03/E

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

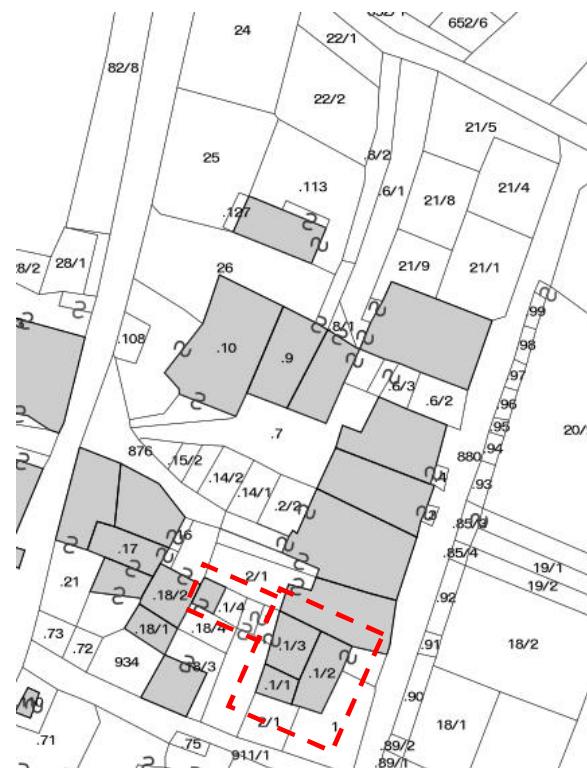
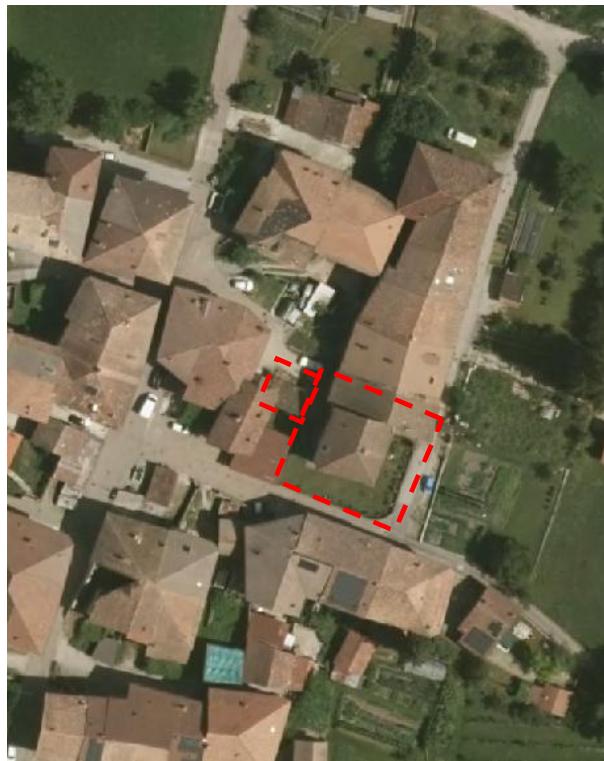
CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI		<p>Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, il pontile in pietra sul lato Ovest e tutte le decorazioni e portali in pietra presenti sul lato Ovest ed Est.</p>

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baite			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4	
		Costruttivo	da 1 a 4	3	
		Complementari	da 1 a 4	3	
		Decorativi	da 1 a 4	2	
		TOTALE		12	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2	
		interrato/seminterrato		1	
		sottotetto		1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO			
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggioli.....		X	
		Portoni tradizionali da valorizzare		X	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto		
			marsigliese		
			tegole in cemento		
			scandole o pietra		
			lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno		
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	X	nullo		
			medio		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X	
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità			
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			
14	NOTE: porzione di fabbricato posta a sud dell'ampio caseggiato con 2,5 lati liberi, risultando il lato sud contiguo all'edificio di scheda n° 4. La casa è stata recentemente risanata, mediante un intervento che ha proposto le caratteristiche costruttive e di finitura tipiche del contesto storico, quali i contorni dei fori lavorati, scuretti a specchi, scala in pietra e legno, ecc. Portale di piano terra ad arco con contorni a conci sagomati.				

P.ED. 1/1 – 1/2 - 1/3 – 1/4 -18/4 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 04

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

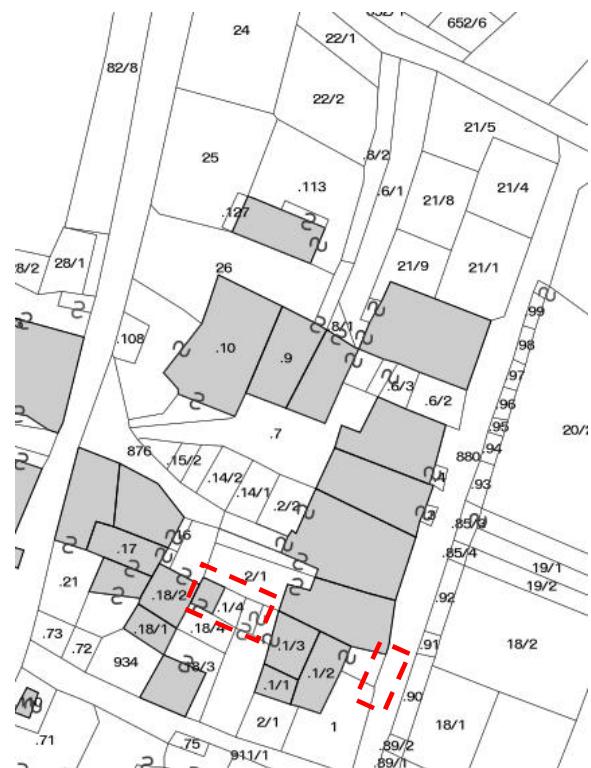
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI	NO SOPRAELEVAZIONE (ART.105 COMMA 2 L.P.15/15)	
	INDICAZIONI PROGETTUALI		
	Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le aperture e decorazioni di facciata, il sottogronda in pietra e le pertinenze, in particolare quelle poste sul lato Sud Est con i relativi portali di accesso in pietra.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	3
		TOTALE		13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: casa isolata e cintata ancorché con il lato nord continuo ad altro edificio. Risanata nel recente passato, con intonaco al liscio e decorazioni angolari, persiane a specchi, contorni dei fori in pietra. Caratteristico il cornicione del tetto con mensole in pietra. Si include nella scheda (meglio specificata con scheda 4 bis) l'appendice d'ingresso ribassata con tetto in coppi contraddistinta dalle p.ed. 18/4 – 1/4 dove è inserito il portale d'accesso al cortile interno. Di particolare pregio l'ingresso al cortile con portale ad arco in contorni di pietra lavorati, cancello in ferro e tettuccio in coppi ed il frontale portale d'ingresso ad arco con sopraluce.			

P.ED. 1/2 - 1/3 - 1/4 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 04 bis

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	3
		TOTALE		13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: appendice d'ingresso ribassata della casa di scheda 4 dove è inserito il portale d'accesso alla corte interna. Inoltre ad est portale ad arco in contorni di pietra lavorati, cancello in ferro e tettuccio in coppi.			

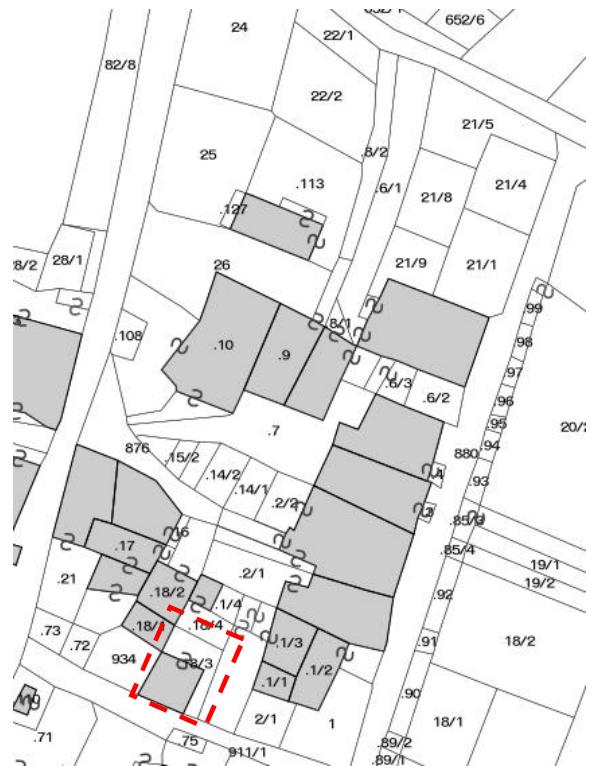
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 18/3 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 05

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

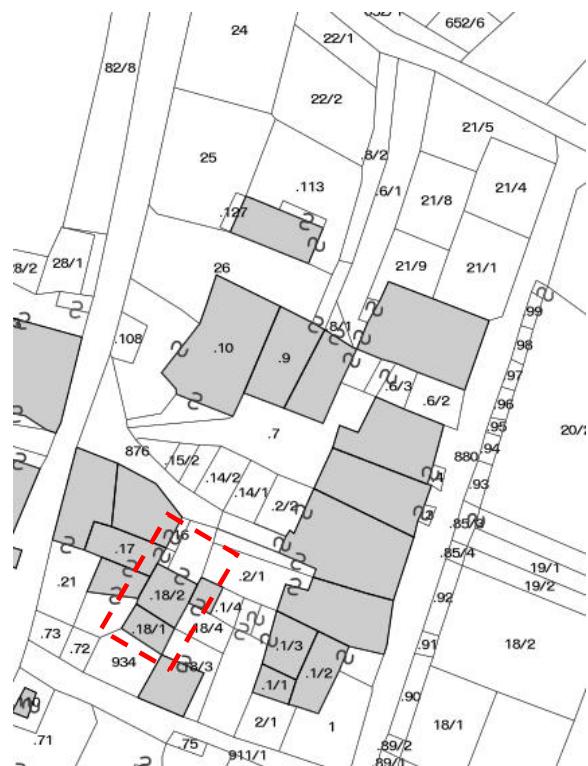
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Manufatto accessorio di pertinenza.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	X
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	3
		Costruttivo	3
		Complementari	3
		Decorativi	1
		TOTALE	10
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	
		interrato/seminterrato	1
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a falda unica con pendenza minima.	Manto di copertura	
			coppo tipo cotto
			marsigliese
			tegole in cemento
			scandole o pietra
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	
			lamiera
			X
9	DEGRADO	X	
		nullo	
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	elevato	
		PARZIALE	
		TOTALE	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE	
14	NOTE: edificio uso accessorio/pertinenza della casa d'abitazione attigua (scheda n° 6), ristrutturato completamente nel recente passato (circa 20/25 anni fa).		

P.ED. 18/1 – 18/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 06

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico risanato di recente.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		1
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde.	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: edificio ristrutturato completamente nel recente passato (circa 20/25 anni fa), proponendo per la facciata sud un caratteristico graticcio che si diparte sin dal livello terra; scala esterna in legno, contorni in pietra, intonaco raso pietra. Poggioli in legno con parapetti a filetti orizzontali. Scala esterna per l'interrato con portale rettangolare e contorni in pietra granitica.			

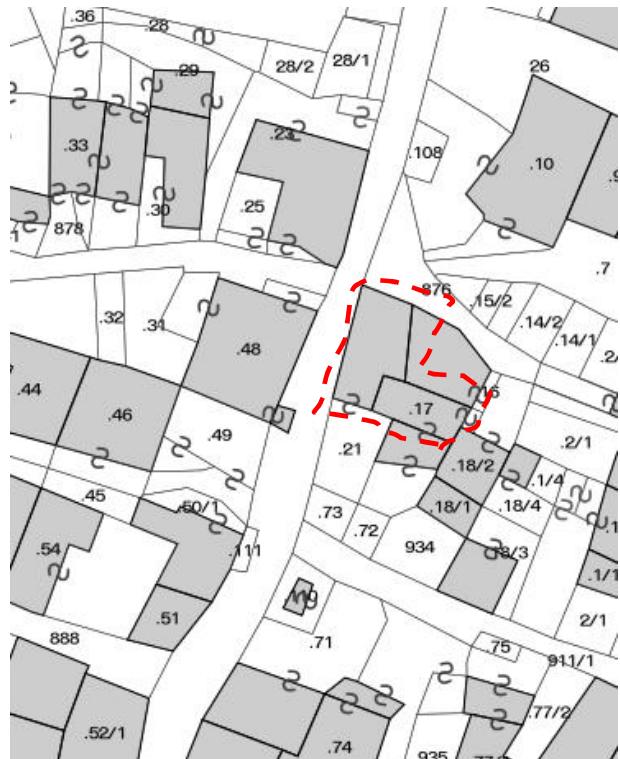
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 17 – 21 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 07/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI VIGENTI		<p>Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, e il pontile di accesso sul lato Sud.</p>

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		1
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione.	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
			muratura	X
			legno	
9	DEGRADO	X nullo	legno	
			cemento armato	
			ferro	
10	GRADO DI UTILIZZO		elevato	
			PARZIALE	TOTALE
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...		utilizzato	
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		alta qualità	
			media qualità	
			bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: edificio ristrutturato nel recente passato privo di poggioli; ponte in parte acciottolato per accesso ai piani superiori, intonaco rustico sbriciolato ai piani inferiori e raso pietra ai superiori, tamponamento verde in perlinato. Portico ad avvolto nel piano seminterrato			

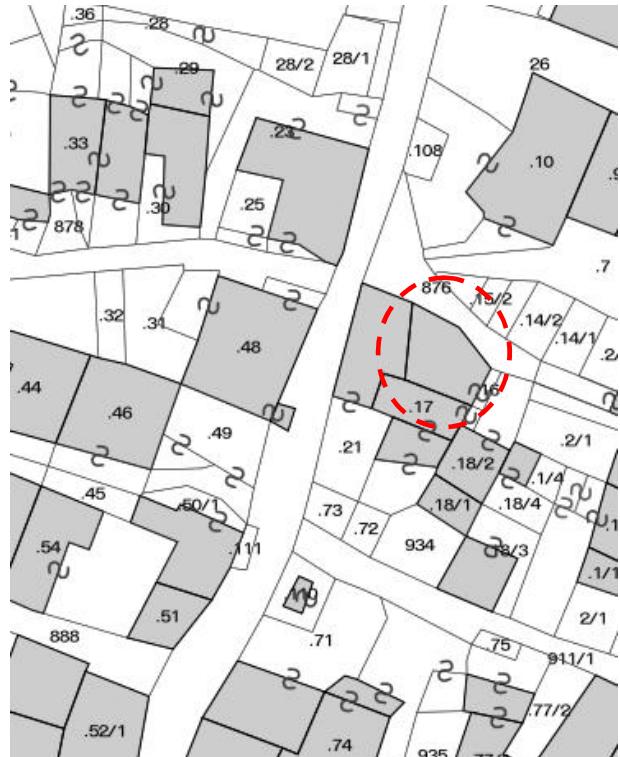
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 16 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 07/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI		Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, e il pontile di accesso sul lato Sud.

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	
		Complementari	
		Decorativi	
		TOTALE	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	X
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione.	Manto di copertura	X
		coppo tipo cotto	
		marsigliese	
		tegole in cemento	
		scandole o pietra	
		lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
		muratura	
		legno	
		cemento armato	
		ferro	
9	DEGRADO	nullo	X
		X	
		medio	
		PARZIALE	
		TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	X
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	R2
14	NOTE: edificio che esternamente non evidenzia recuperi recenti/passati; è privo di poggioli eccetto il ballatoio sul fronte est. Intonacato al rustico sbriciolato, ampie aperture nei piani aia/sottotetto in parte tamponate con legno vetusto. Imposte finestre a specchi color verde.		

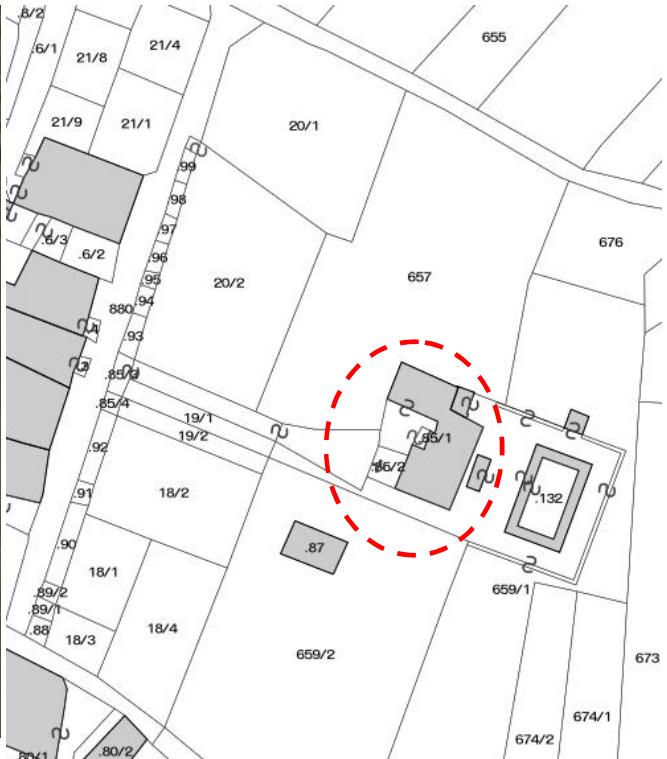
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 85/1 – 85/3 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 08/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI	Vincolo indiretto (D.Lgs. n.42 di data 22/01/2004) su area di rispetto della cappella dei ss. Gioacchino e Anna; NO SOPRAELEVAZIONE (ART.105 COMMA 2 L.P.15/15)	

	INDICAZIONI PROGETTUALI VIGENTI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 08/A**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baite			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4		
		Costruttivo	da 1 a 4		
		Complementari	da 1 a 4		
		Decorativi	da 1 a 4		
		TOTALE	12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	2		
		interrato/seminterrato			
		sottotetto	1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO			
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggioli.....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione.	Manto di copertura	X		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X		
9	DEGRADO	X nullo	medio	elevato	
			PARZIALE	TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			X
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			X
		media qualità			
		bassa qualità			
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2

14

NOTE: casa -villa con piscina, p.ed. 132. Intonaco liscio color rosso antico scuro, forometria regolare, ad arco nel piano terra.
Vialetto principale d'accesso e secondario sul lato nord con arcata vegetativa di copertura, cancello in ferro e pilastre in pietra.

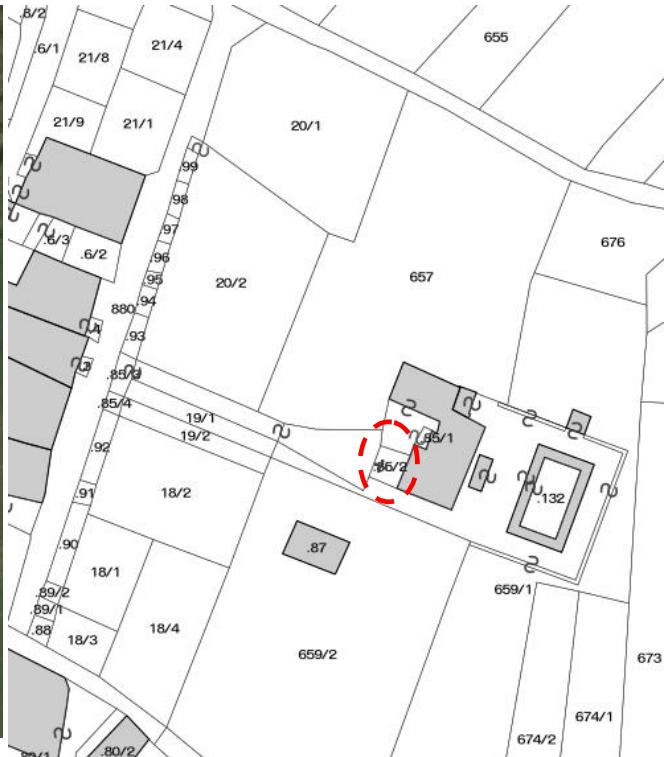
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 85/2 – 85/3 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 08/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RESTAURO	R1
VINCOLI PARTICOLARI	D.lgs. n° 42 del 22/01/2004 e s.m. NO SOPRAELEVAZIONE (ART.105 COMMA 2 L.P.15/15)	
INDICAZIONI PROGETTUALI		Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nel vigente piano è inserita come unica unità edilizia residenziale R2 unitamente a quelle che nella presente sono schedate ad 8A-8C.

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale (cappella)		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	CHIESA		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		X
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate,		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde.	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
		utilizzato		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: Cappella di S. Anna presso Bono eretta nel 1661 (fonte sito decanatolomaso). Il frontespizio d'ingresso presenta portone rettangolare con sovrastante frontone e finestra ad arco. Campaniletto a vela emerge dal tetto dell'edificio residenziale.			

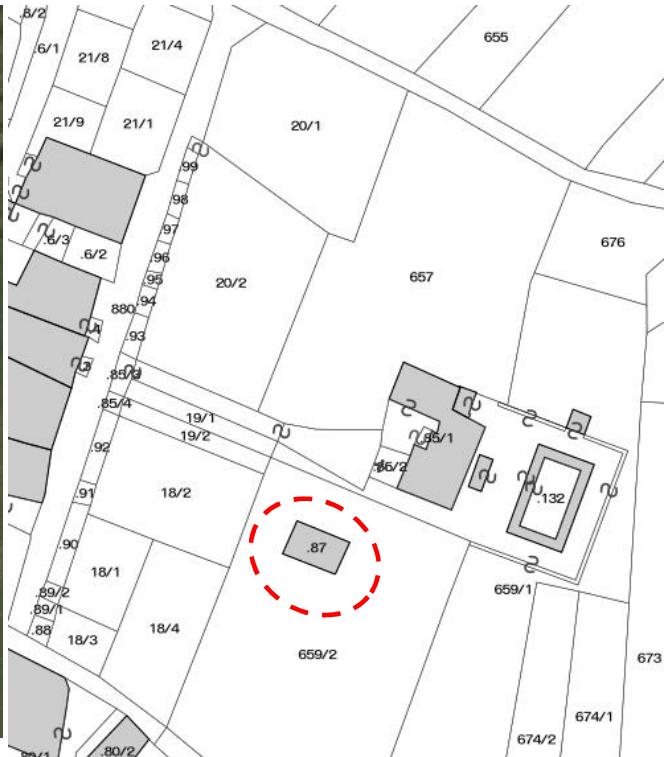
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 87 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 08/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nel vigente piano è inserita come unica unità edilizia residenziale R2 ; ora schedate unite ad 8A-8B.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X			
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X			
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4			
		Costruttivo	3			
		Complementari	2			
		Decorativi	2			
		TOTALE	11			
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1			
		interrato/seminterrato				
		sottotetto	1			
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO				
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	X			
		Inferriate,	X			
		Portoni tradizionali da valorizzare	X			
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde con abbaino a "cuccia di cane"	Manto di copertura	coppo tipo cotto			
			marsigliese			
			tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura			
			legno			
			cemento armato			
			ferro			
9	DEGRADO	nullo	X	medio	elevato	
		PARZIALE		TOTALE		X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato				X
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità				X
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: si rileva la tinteggiatura rosarancio su tre facciate a strisce orizzontali. Ampie aperture rettangolari nel sottotetto.					

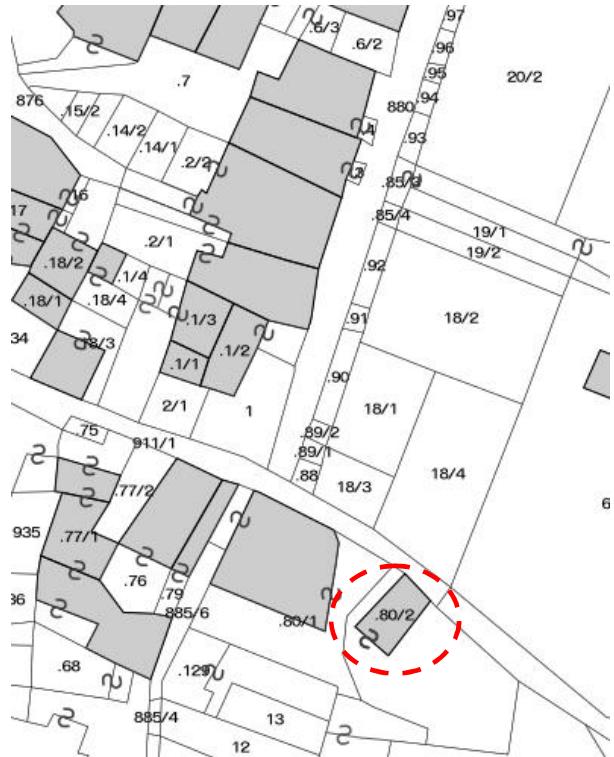
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 80/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 09

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

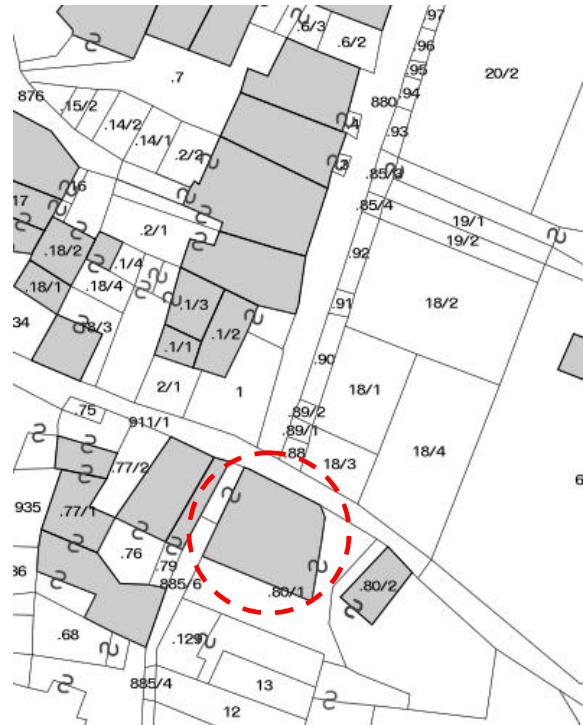
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		
14	NOTE: casa isolata d'epoca recente priva di caratteristiche storiche. Nella TAV 1 "centri storici" del PRG vigente, l'edificio risulta esterno alla perimetrazione storica, tuttavia nelle schede di analisi risulta "censito" al n° 9.			

P.ED. 80/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 10/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

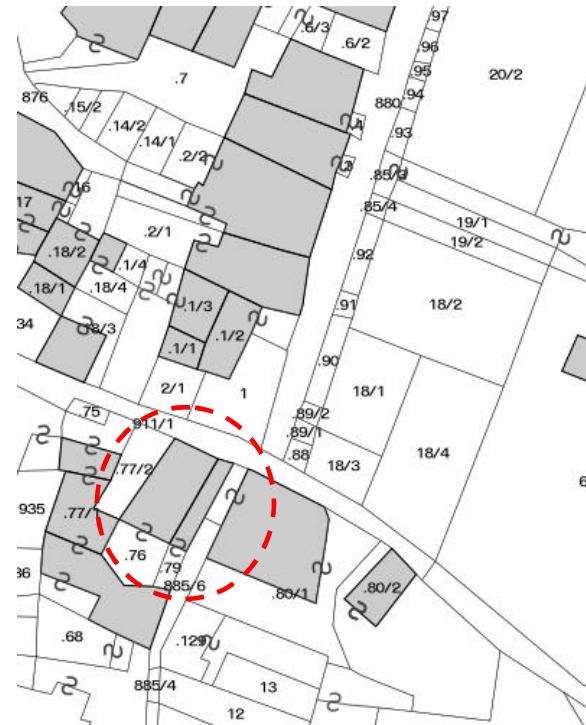
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	3
		Complementari	3
		Decorativi	2
		TOTALE	12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate, poggioli.....	<input checked="" type="checkbox"/>
		Portoni tradizionali da valorizzare	<input checked="" type="checkbox"/>
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione.	Manto di copertura	<input checked="" type="checkbox"/>
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input checked="" type="checkbox"/>
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>
		medio	<input type="checkbox"/>
		PARZIALE	
		TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/>
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità	<input checked="" type="checkbox"/>
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	R2
14	NOTE: parte est del caseggiato a cui appartiene che non denota ristrutturazioni recenti, conservando gran parte delle caratteristiche del contesto storico. Si segnala in particolare il graticcio su tutto il lato est con poggiolo ricavato nella rientranza; il portale d'ingresso ad arco e la scala con ringhiera in ferro; i portali rettangolari di piano terra		

P.ED. 76 - 79 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 10/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	
		Complementari	
		Decorativi	
		TOTALE	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	X
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione.	Manto di copertura	X
		coppo tipo cotto	
		marsigliese	
		tegole in cemento	
		scandole o pietra	
		lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
		muratura	
		legno	
		cemento armato	
		ferro	
9	DEGRADO	nullo	X
		X	
		medio	
		PARZIALE	
		TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	X
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	R2
14	NOTE: parte centrale del caseggiato, ristrutturata nel recente passato limitatamente al tetto ed ad interventi puntuali come il poggiolo alla trentina e taluni serramenti. Portico ad avvolto a piano terra, ponte preceduto da scalinata in cemento per l'accesso alle aie, ampie aperture. Intonaco sbriciolato in parte color rosa antico.		

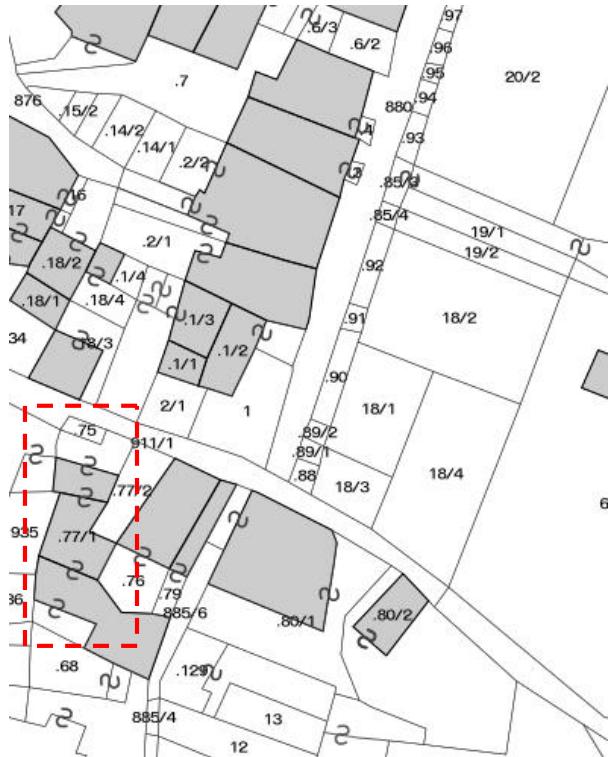
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 77/1 – 77/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 10/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

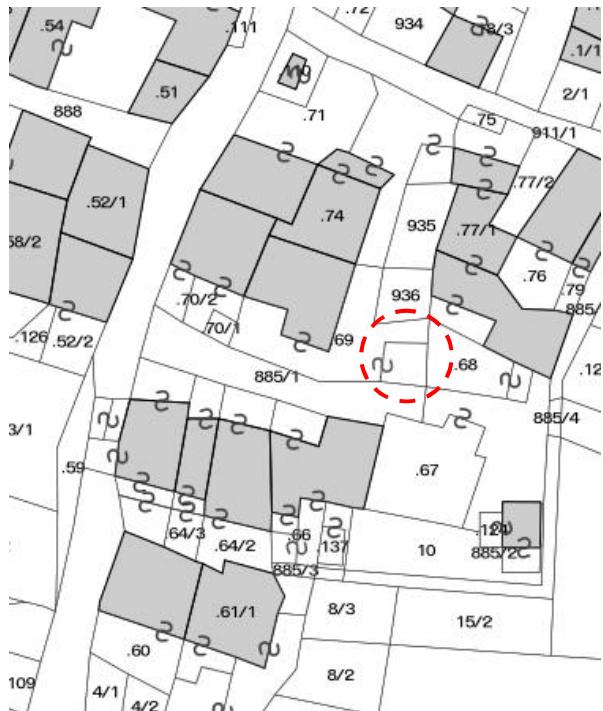
CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI		Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Nelle operazioni di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde.	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	medio
				elevato
		PARZIALE		X
				TOTALE
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: parte ovest del caseggiato, parzialmente ristrutturata nel recente passato riguardo al tetto ed al fronte strada. A sud una tettoia in legno in aderenza all'edificio di scheda 13.			

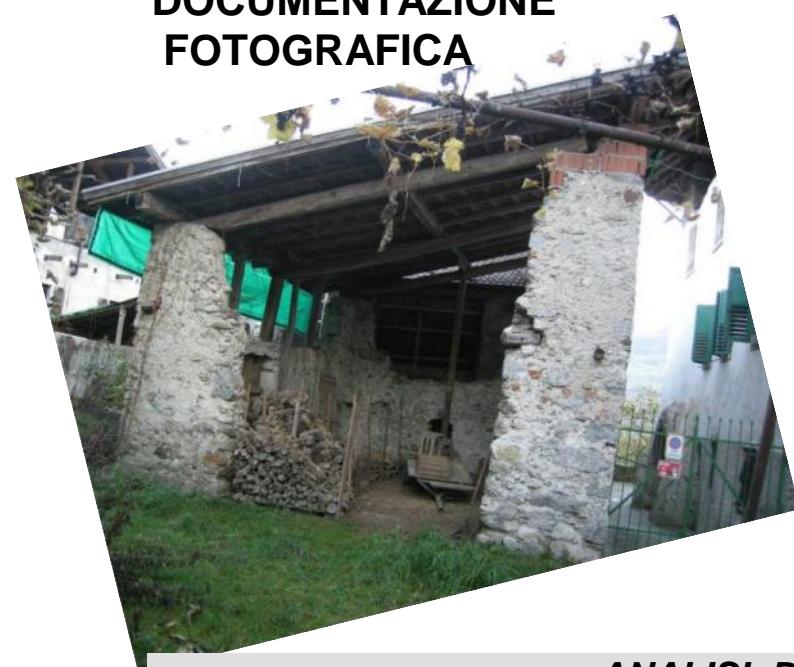
P.ED. 69 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 11

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. E' consentita una diversa articolazione volumetrica se proposto assieme all'edificio contiguo n°13, riproponendo le tradizionali tipologie e uso di materiali riscontrabili nelle costruzioni limitrofe.		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 11**

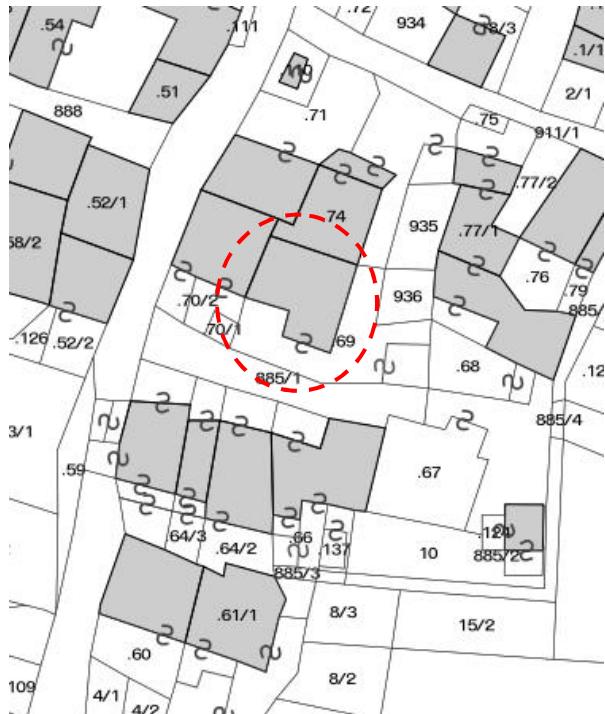
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	3
		Costruttivo	2
		Complementari	2
		Decorativi	1
		TOTALE	8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno, falda unica	Manto di copertura	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
9	DEGRADO	nullo	
		medio	
		X	elevato
		PARZIALE	
		TOTALE	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE	
14	NOTE: nello spazio esterno pertinenziale a prato la presenza di filagne granitiche su due lati (vedasi foto in scheda 10C).		

R3

P.ED. 69 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 12/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

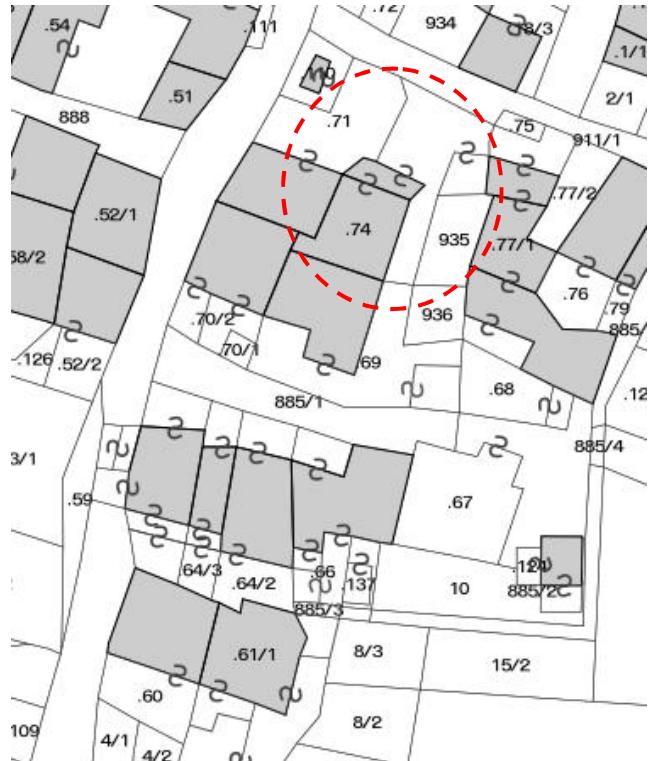
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Negli interventi di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X	
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4	
		Costruttivo	3	
		Complementari	3	
		Decorativi	2	
		TOTALE	12	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	2	
		interrato/seminterrato	1	
		sottotetto	1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	X	
		Inferriate, poggioli.....	X	
		Portoni tradizionali da valorizzare	X	
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	X	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		
		PARZIALE	TOTALE	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X	
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	X	
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: Parte sud est del caseggiato, mai risanata recentemente. Presenta i significativi aspetti architettonici del contesto storico passato, dai portali di piano terra, ai poggioli con ringhiera in ferro di piano primo, scala esterna in legno per piano secondo, ballatoio nel fronte sud di sottotetto. Ancora parzialmente integro in taluni settori delle facciate, l'intonaco al liscio in calce.	R2		

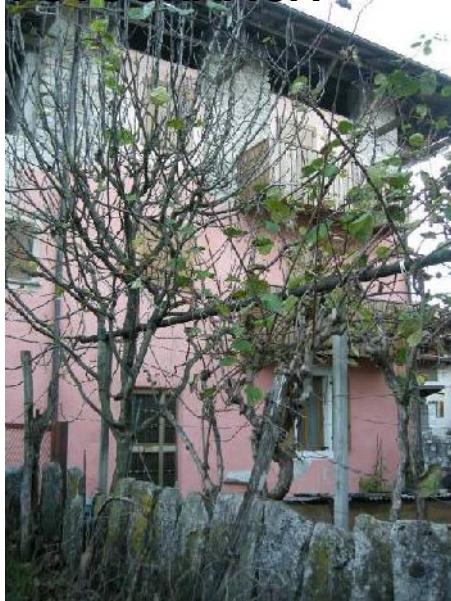
P.ED. 74 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 12/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

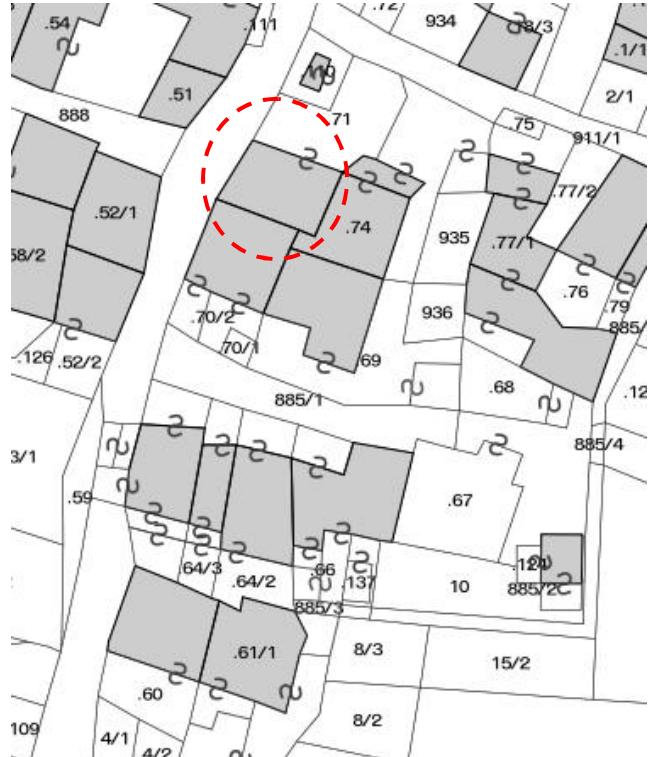
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Negli interventi di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		1
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione (del caseggiato nel suo complesso)	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
		utilizzato		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: Occupava la parte nord est del caseggiato di forma quadrangolare ed è stata risanata nel recente passato. Intonaco tinteggiato in rosa antico, parapetti poggioli rivestiti con tavole in legno a doghe verticali. Muri di cinta e locale accessorio aderente ad altro fabbricato, già ristrutturato (vedasi scheda 38).			

P.ED. 71 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 12/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

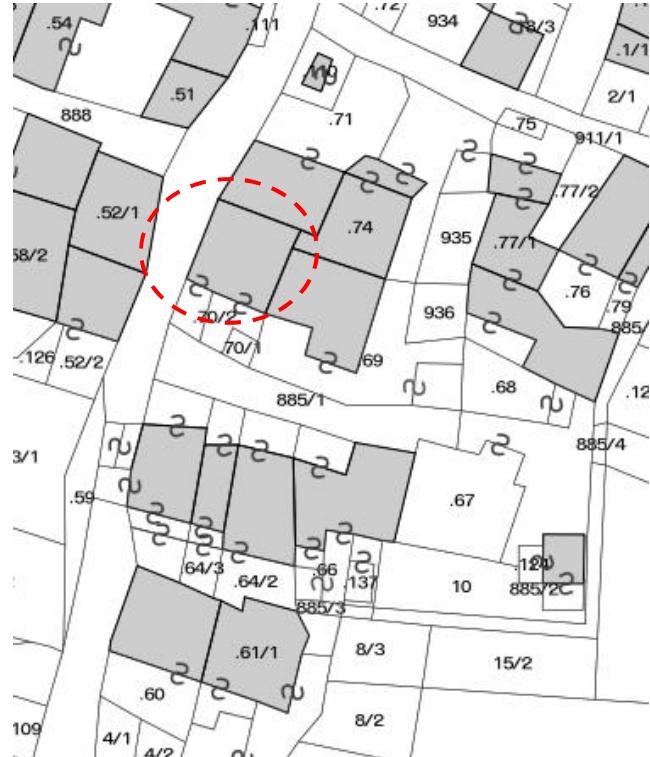
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Negli interventi di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baite			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4	
		Costruttivo	da 1 a 4	3	
		Complementari	da 1 a 4	3	
		Decorativi	da 1 a 4	2	
		TOTALE		12	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3	
		interrato/seminterrato			
		sottotetto		1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO			
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggioli.....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione (2 falde per questa parte di edificio)	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X	
			marsigliese		
			tegole in cemento		
			scandole o pietra		
			lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno		
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	X	nullo		
			medio		
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		X	
		TOTALE			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		X	
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			
14	NOTE: Parte nord ovest del caseggiato risanata nel recente passato. Intonaco rustico color naturale, scala esterna in cemento con parapetto ligneo alla trentina e sovrastante poggiolo in legno a listelli orizzontali e montanti verticali sino al tetto. Sulla facciata in fregio alla strada pubblica, la presenza a piano 2° e sottotetto di vecchi modioni lignei. Muro di cinta in pietre a vista, tettoia aperta su due lati con falda unica e manto in marsigliesi, aderente al muro medesimo, nell'angolo oltre il quali vi è lo spazio pubblico con fontana di recente costruzione.				

P.ED. 70/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 12/D

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI VIGENTI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Negli interventi di rifunzionalizzazione dovranno essere valorizzate le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X		
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X		
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4		
		Costruttivo	da 1 a 4	3		
		Complementari	da 1 a 4	3		
		Decorativi	da 1 a 4	2		
		TOTALE		12		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3		
		interrato/seminterrato				
		sottotetto		1		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X		
		Inferriate, poggioli.....		X		
		Portoni tradizionali da valorizzare		X		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto			
			marsigliese			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento			
			scandole o pietra			
			lamiera			
			muratura	X		
			legno			
9	DEGRADO		cemento armato			
			ferro			
			nullo	medio		
10	GRADO DI UTILIZZO		X	elevato		
			PARZIALE			
			TOTALE			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...		utilizzato			
			sottoutilizzato			
			in stato di abbandono			
12	VINCOLI LEGISLATIVI		alta qualità			
			media qualità			
			bassa qualità			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO				
14	NOTE: parte sudovest del caseggiato, parzialmente priva di tetto ed in parte diroccata a seguito dei danni causati da incendio. Ponte accesso alle aie, lungo il fronte prospettante sulla strada principale del paese. Nel piano interrato, coperto da vegetazione arrampicante spontanea, caratteristico portale ad arco con contorni in pietra rossa e portone a due ante.					

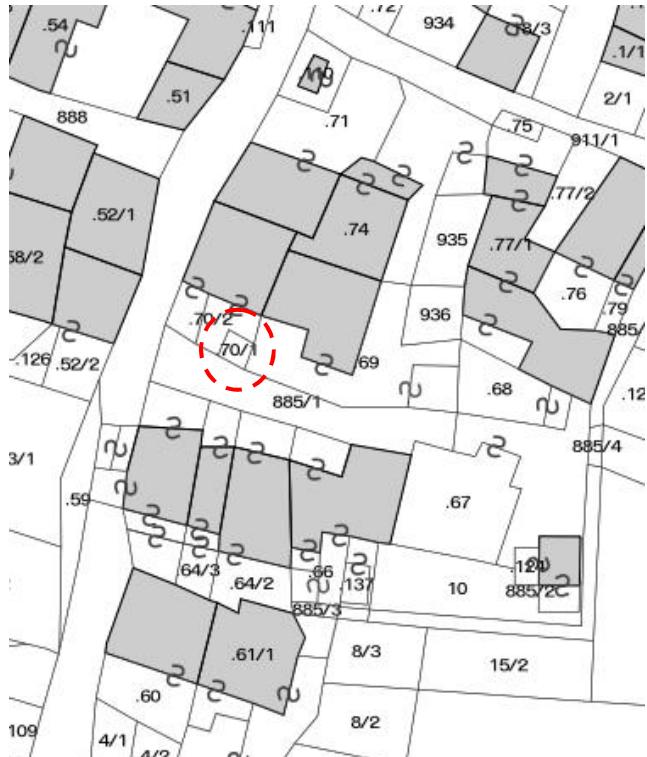
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 70/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 12/E

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

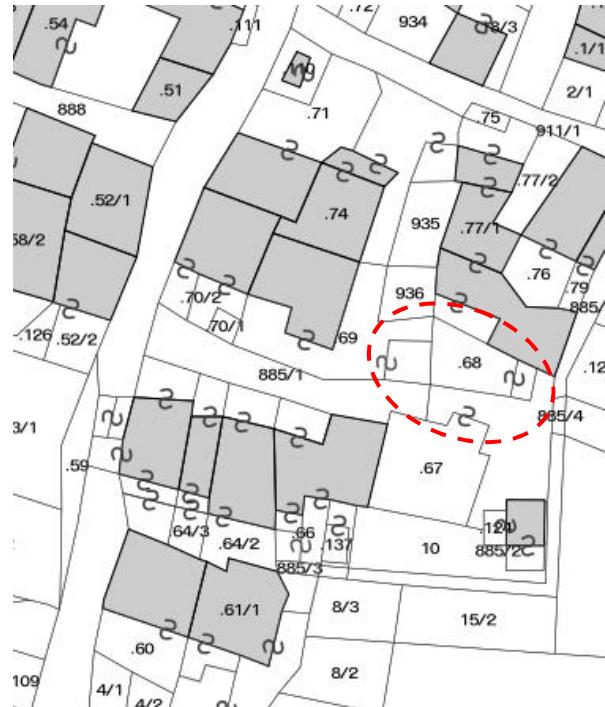
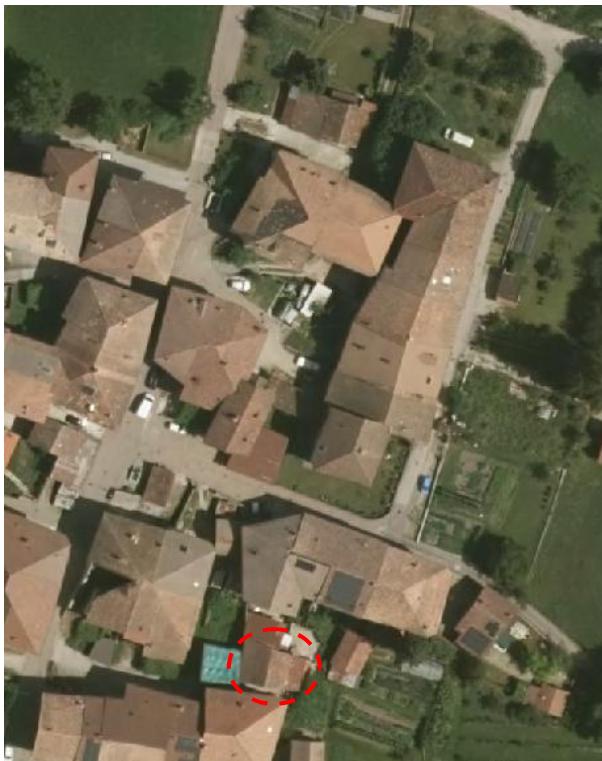
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Manufatto non censito nelle schede vigenti come unità edilizia, ma individuato come "ripristino edilizio e adeguamento tipologico". Manufatto già ristrutturato.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	2
		Costruttivo	2
		Complementari	2
		Decorativi	1
		TOTALE	7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	GARAGE/DEPOSITO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a falda unica	Manto di copertura	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>
9	DEGRADO	X	
		nullo	
10	GRADO DI UTILIZZO	medio	
		utilizzato	
		sottoutilizzato	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	in stato di abbandono	
		alta qualità	
		media qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI	bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Non censito	
14	NOTE: accessorio pertinenziale isolato, configurabile come box auto. Intonaco al civile, portone sezionale automatizzato.		

P.ED. 68 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 13

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

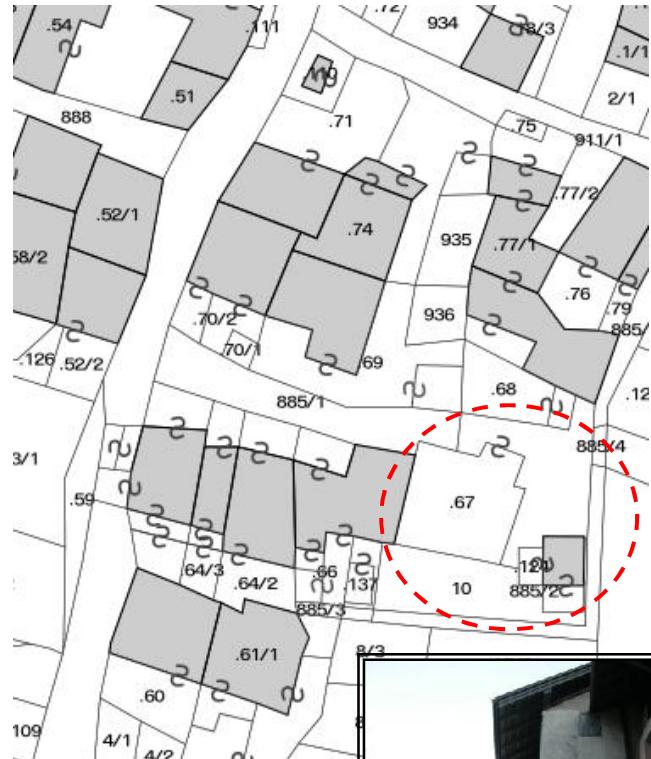
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI	Da valorizzare e ripristinare il ballatoio a graticcio e capriata tamponata in assito.	
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. E' consentita una diversa articolazione volumetrica se proposto assieme all'edificio contiguo n°13, riproponendo le tradizionali tipologie e uso di materiali riscontrabili nelle costruzioni limitrofe.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		10
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		1
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a 2 falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		elevato
		PARZIALE		TOTALE
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		
14	NOTE: Locale accessorio/pertinenziale dell'adiacente e frontistante casa d'abitazione p.ed. 67 censita in scheda n° 14/A. Caratteristico il fronte principale, con ballatoio a graticcio e capriata tamponata in assito. Legni tondi. Ulteriore tettoia in legno in aderenza al fronte est.			

P.ED. 67 - 124 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 14/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI	Valorizzare e ripristinare le strutture lignee a graticcio e il pregevole portale ad arco con contorni in pietra a piano terra.	
INDICAZIONI PROGETTUALI	Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali. La p.ed. 124 non risulta censita.	

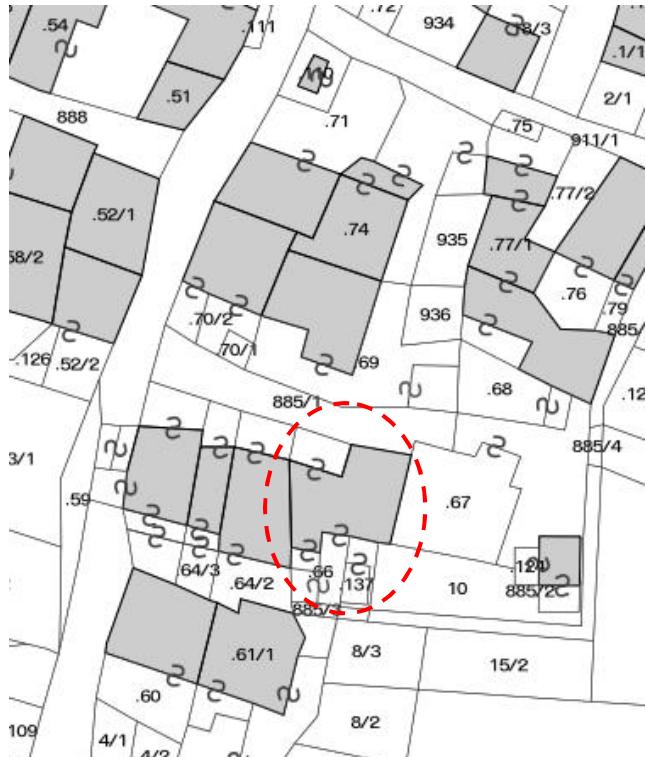
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		elevato
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO¹		
14	NOTE: Parte est del caseggiato, con tre lati liberi ed il quarto solo parzialmente nel sottotetto essendo poco più alto del restante fabbricato che si sviluppa verso ovest. Scala esterna d'angolo a rampa unica, porte con contorni in pietra e pregevole portale ad arco con contorni in pietra a piano terra. Gran parte dell'intonaco al liscio, deteriorato il resto raso pietra nella parte alta ad est, a sbricco nel piano terra.			

¹ Per il manufatto accessorio p.ed. 124 nel vigente piano l'intervento è "ripristino edilizio e adeguamento tipologico con ampliamento di volume cioè inserito in Risanamento

P.ED. 66 - 137 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 14/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le caratteristiche strutturali lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

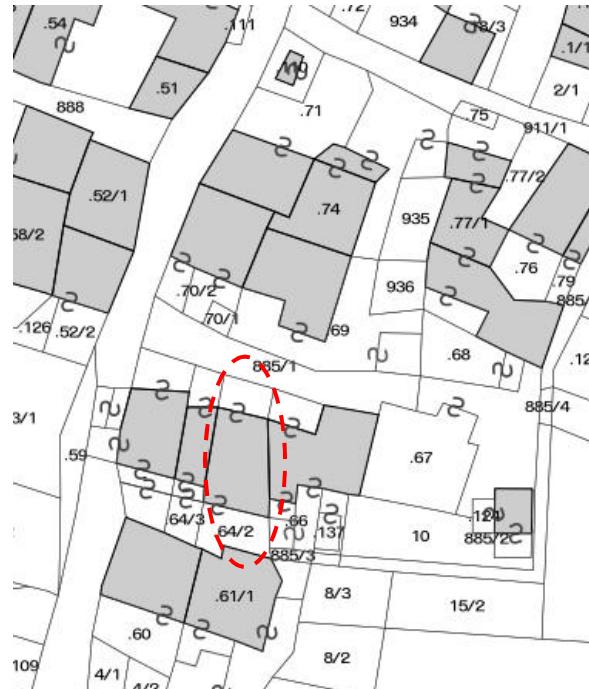
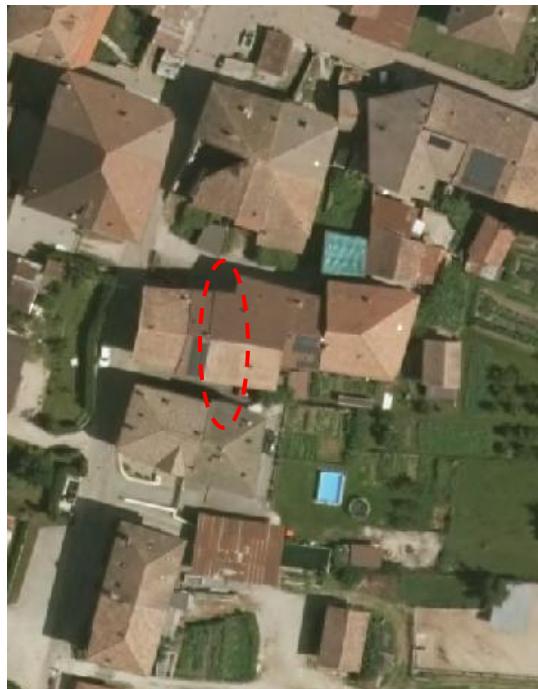
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 14/B**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X			
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)				
		edificio speciale				
		stalle				
		baite				
		malghe				
		altro.....				
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X			
		tra il 1860 e il 1939				
		post 1939				
		post 1960/70				
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4			
		Costruttivo	3			
		Complementari	3			
		Decorativi	2			
		TOTALE	12			
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3			
		interrato/seminterrato				
		sottotetto	1			
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO				
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....				
		fronti generali di pregio				
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	X			
		Inferriate, poggioli.....				
		Portoni tradizionali da valorizzare				
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	X			
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X			
9	DEGRADO	nullo	X	medio	elevato	
		PARZIALE		X	TOTALE	
10	GRADO DI UTILIZZO	Utilizzato (parte nord)			X	
		Sottoutilizzato (parte sud)				
		in stato di abbandono				
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità			X	
		media qualità				
		bassa qualità				
12	VINCOLI LEGISLATIVI					
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			R2	
14	NOTE: Parte centrale del caseggiato, con due lati liberi di cui uno (nord) risulta risanato nel recente passato. L'opposto a sud non è stato risanato se non in epoca passata: presenta scale granitiche per poggiolo/terrazzo in cemento con ringhiera in ferro e sottostante deposito dotato di accesso carrabile;poggioli in legno con struttura a graticcio a copertura di tutta la facciata dai piani aia e con scala di accesso dal terrazzo predetto.					

P.ED. 64/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 14/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI		Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.

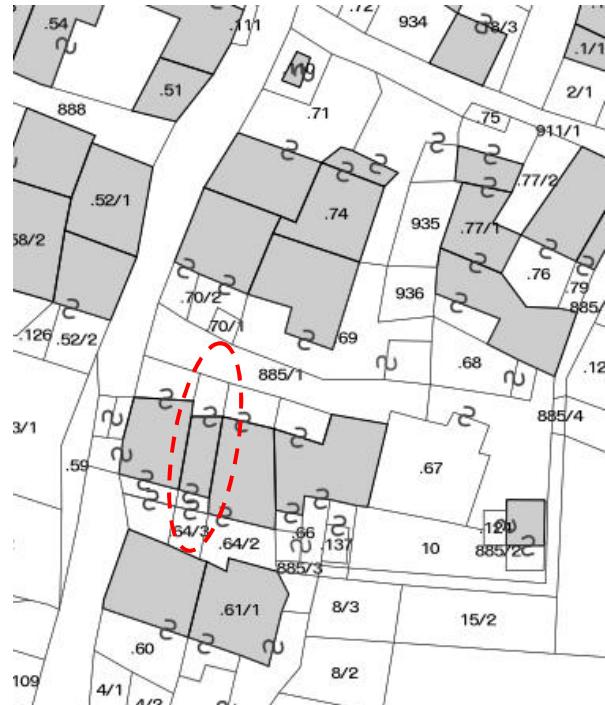
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 14/C**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	
		Complementari	
		Decorativi	
		TOTALE	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	X
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
9	DEGRADO	nullo	X
		X	
10	GRADO DI UTILIZZO	medio	X
		utilizzato	
		sottoutilizzato	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	in stato di abbandono	X
		alta qualità	
		media qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI	bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	R2
14	NOTE: Parte centrale ristretta del caseggiato, con due lati liberi non particolarmente risanati; a nord intonaco a sbricco nei piani bassi e raso pietra in alto dove si notano le travi in legno sporgenti dalle ampie verte di sottotetto. A sud i poggioli in legno con struttura a graticcio a copertura di tutta la facciata dai piani aia contigui ed un tutt'uno con l'unità 14B		

P.ED. 64/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 14/D

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

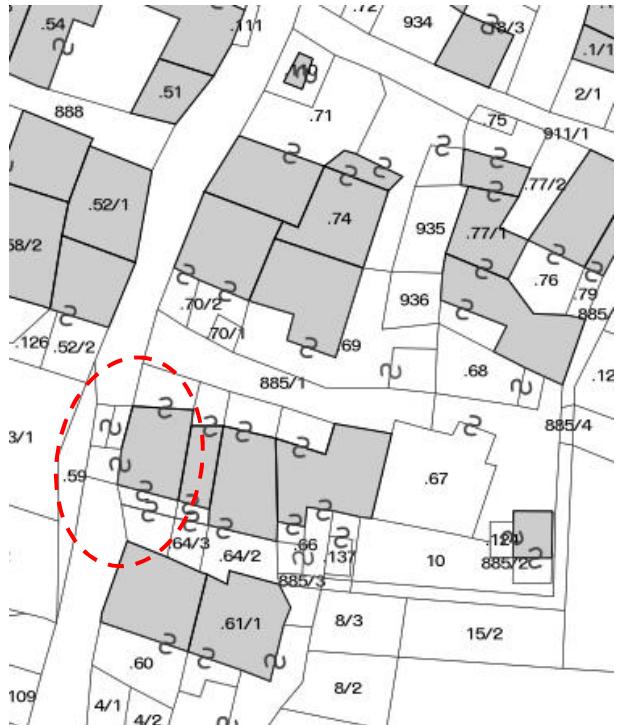
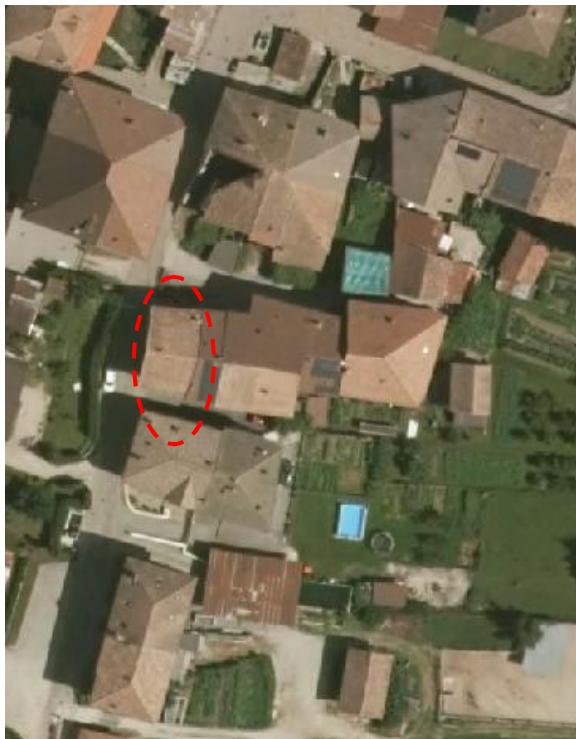
ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 14/D**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	
		Complementari	
		Decorativi	
		TOTALE	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
9	DEGRADO	X nullo	X
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	X
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	R2
14	NOTE: Parte centrale del caseggiato, con due lati liberi di forma ristretta risanati nel recente passato attraverso il rifacimento dei fori esterni, l'intonaco color rosa, i poggioli ed il tetto.		

P.ED. 64/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 14/E

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI			Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le caratteristiche strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	
		Complementari	
		Decorativi	
		TOTALE	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	2
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	X
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
9	DEGRADO	X nullo	X
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	X
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	R2
14	NOTE: Parte ovest del caseggiato, con tre lati liberi di cui quello fronte strada caratterizzato da notevoli aperture di facciata con strutture in legno graticciate, scala esterna in legno ed aggiunta di un corpo edilizio cementizio conglobato nella parte abitativa. Sul fronte nord c'è la scala cementizia con poggiolo d'ingresso all'abitazione di piano rialzato dotato di porta con sopraluce e contorni in pietra. Canna fumaria esterna in muratura affiancata da recente condotta in lamiera color testa di moro.		

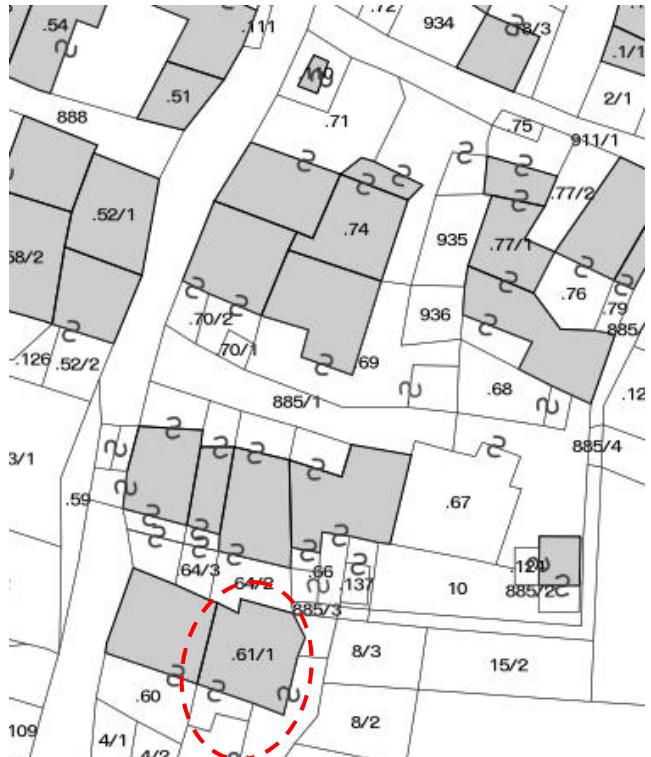
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 61/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 15

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

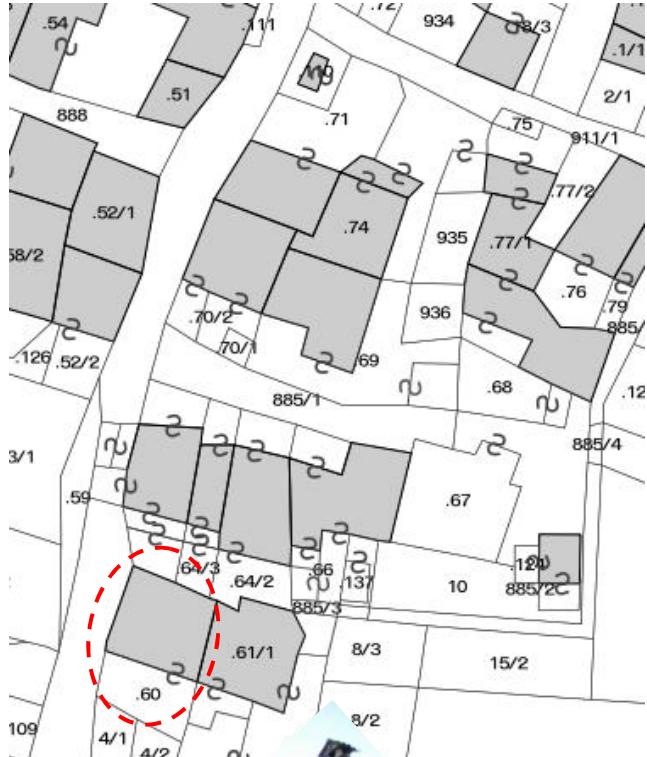
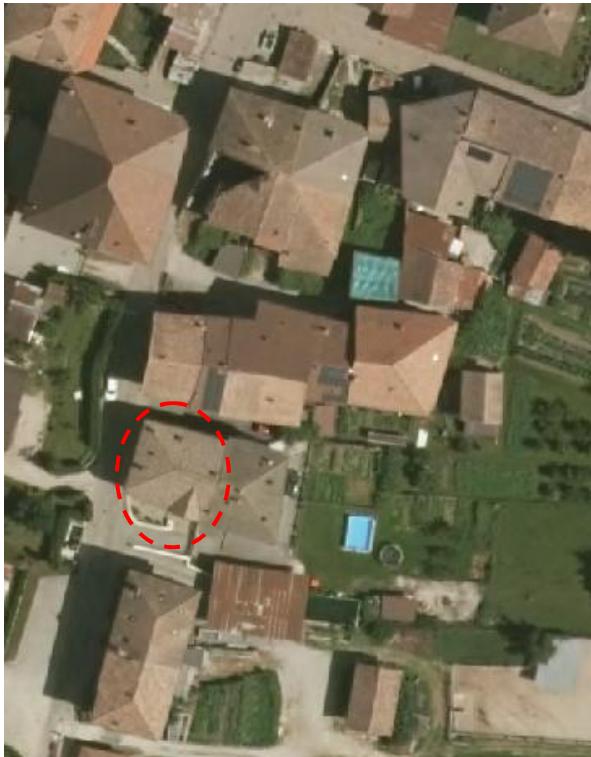
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	
		Complementari	
		Decorativi	
		TOTALE	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde	Manto di copertura	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
9	DEGRADO	X nullo	X
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	X
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE	R3
14	NOTE: casa risanata nel passato relativamente recente, con terrazzo d'ingresso a piano primo sorretto da setti murari, poggioli in legno nei piani sovrastanti, intonaco a sbricco. I poggioli in legno hanno parapetti ad assi orizzontali		

P.ED. 60 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 16

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	<p>INDICAZIONI PROGETTUALI</p> <p>Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le caratteristiche strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali, e il ripristino dell'intonaco color giallo ocra come quello esistente.</p> <p><i>NB:edificio risanato completamente rispetto al precedente rilevamento di cui alla sopracitata indicazione progettuale</i></p>		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	3
		Complementari	3
		Decorativi	3
		TOTALE	13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	1
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	UFFICI	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde con abbaiano a frontespizio sul fronte sud	Manto di copertura	coppo tipo cotto
			marsigliese
			tegole in cemento
			scandole o pietra
			lamiera
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura
			legno
			cemento armato
			ferro
9	DEGRADO	X	nullo
			medio
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	
14	NOTE: edificio recentemente risanato, adottando finiture e stile architettonico di qualità: infissi con disegnatura specchiata, contorni con architrave sagomata, poggioli in legno, intonaco liscio tinteggiato giallo ocra, portali ad arco nel seminterrato, lattoneria in rame.	R2	

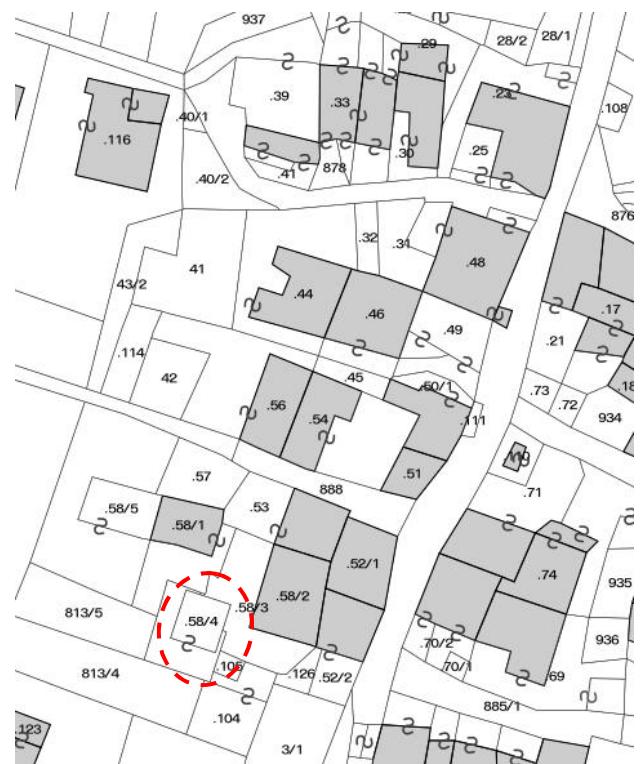
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 58/4 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 17/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

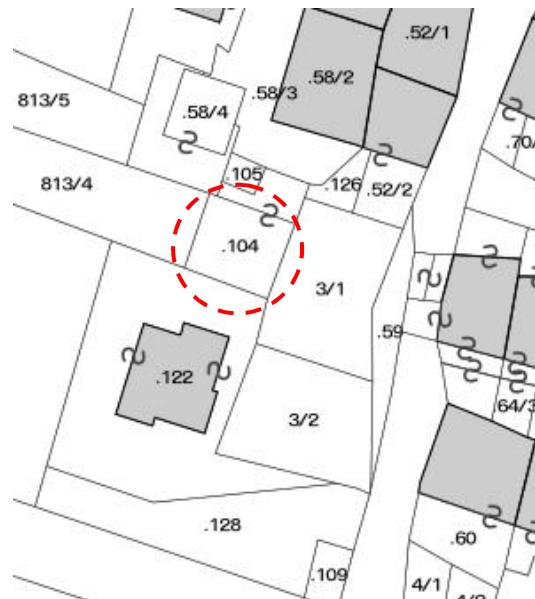
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI VIGENTI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione con abbaglino	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		
14	NOTE: edificio costruito in epoca relativamente recente, privo di particolare significato storico.			

P.ED. 104 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 17/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

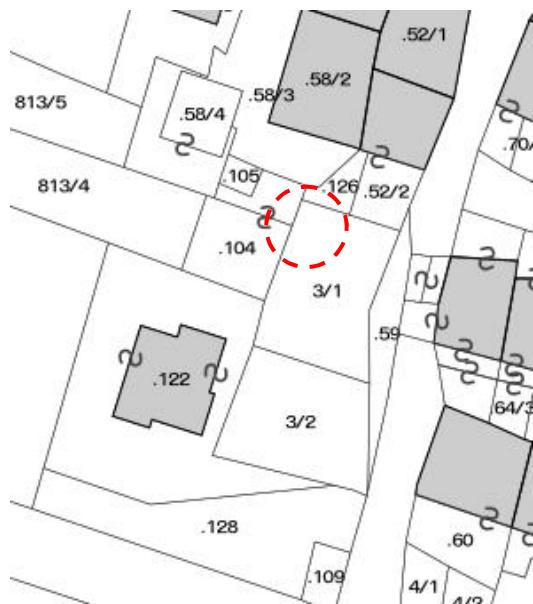
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Non censita come unità edilizia, ma riportata nella cartografia del centro storico alla categoria d'intervento "ripristino edilizio e adeguamento tipologico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4
		Costruttivo	da 1 a 4
		Complementari	da 1 a 4
		Decorativi	da 1 a 4
		TOTALE	7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno	Manto di copertura	coppo tipo cotto
			marsigliese
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento
			scandole o pietra
			lamiera
			X
9	DEGRADO	X nullo medio elevato	muratura
			legno
			cemento armato
			ferro
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	PARZIALE
			TOTALE
			X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità media qualità bassa qualità	
			X
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	non censito come unità edilizia	
14	NOTE:		

P.FOND. 3/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 17/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

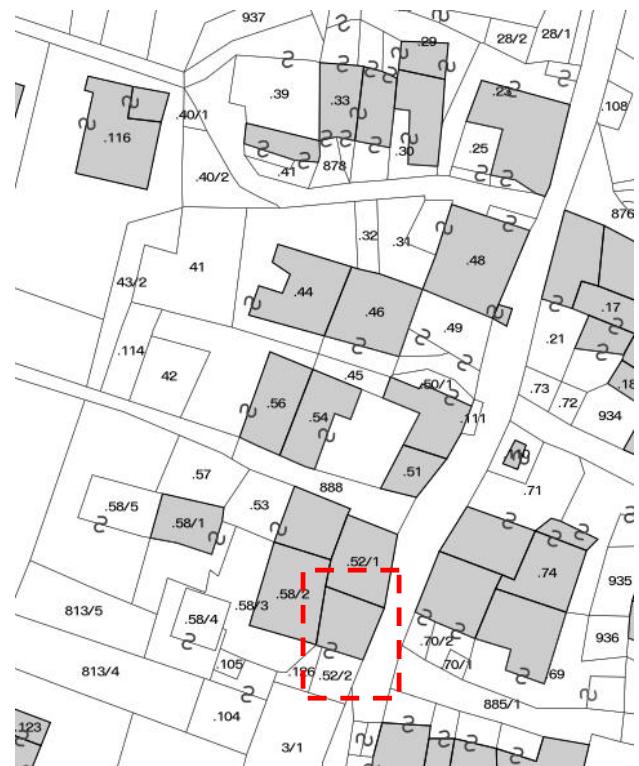
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Non censita come unità edilizia, ma riportata nella cartografia del centro storico alla categoria d'intervento "ripristino edilizio e adeguamento tipologico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4
		Costruttivo	da 1 a 4
		Complementari	da 1 a 4
		Decorativi	da 1 a 4
		TOTALE	7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno falda unica	Manto di copertura	coppo tipo cotto
			marsigliese
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento
			scandole o pietra
			lamiera
			muratura
			legno
9	DEGRADO	X nullo	legno
			cemento armato
			ferro
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	
			media qualità
			bassa qualità
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	non censito come unità edilizia	
14	NOTE:		

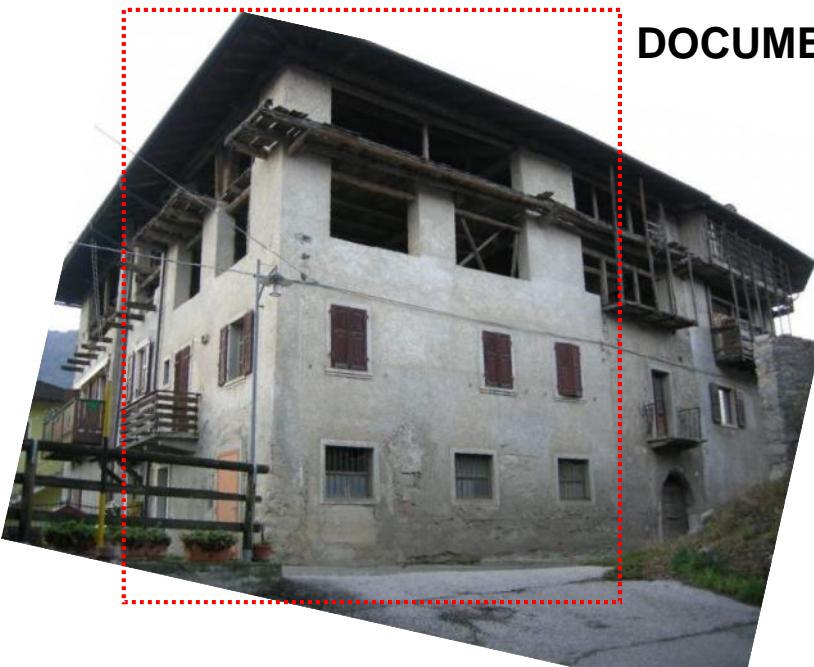
P.ED. 52/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 18/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

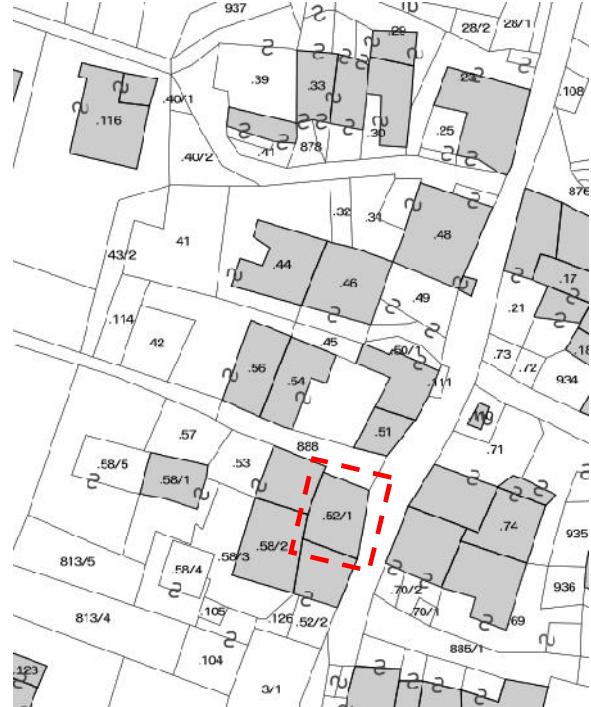
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimtrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	3
		Complementari	3
		Decorativi	1
		TOTALE	11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	X
		Inferriate, poggioli.....	X
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
9	DEGRADO	nullo	X
		medio	
		PARZIALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	ELEVATO	
		PARZIALE	
		TOTALE	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	
14	NOTE: caseggiato quadrangolare, suddiviso in 4 unità edilizie, di cui questa in esame è sita nell'angolo sudest in fregio alla strada comunale principale del paese. Si nota il rifacimento del tetto in epoca recente, mentre per il resto permane sostanzialmente l'assetto originario con l'inserimento di qualche elemento incongruo come il poggiolo cementizio su contrafforti e le porte di piano nterra. Poggioli nel sottotetto privi di parapetto. Intonaco a sbricco.	R2	

P.ED. 52/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 18/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	4
		Costruttivo	3
		Complementari	3
		Decorativi	1
		TOTALE	11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	X
		Inferriate, poggioli.....	X
		Portoni tradizionali da valorizzare	X
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto
			marsigliese
			tegole in cemento
			scandole o pietra
			lamiera
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura
			legno
			cemento armato
			ferro
9	DEGRADO	nullo	X
		medio	
		PARZIALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	TOTALE	
		utilizzato	
		sottoutilizzato	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	in stato di abbandono	
		alta qualità	
		media qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI	bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	R2
14	NOTE: caseggiato quadrangolare, suddiviso in 4 unità edilizie, di cui questa in esame è sita nell'angolo nordest in fregio alla strada comunale principale. Permane l'assetto originario sul fronte strada nel tratto centrale con caratteristico portale ad arco in contorni di pietra antica, sovrastante balconcino cementizio e poggioli in legno nel sottotetto. Il resto della casa evidenzia un intervento passato sulla parte abitativa intonacata al rustico sbriciolato, poggiolo alla trentina, portone per accesso carrabile.		

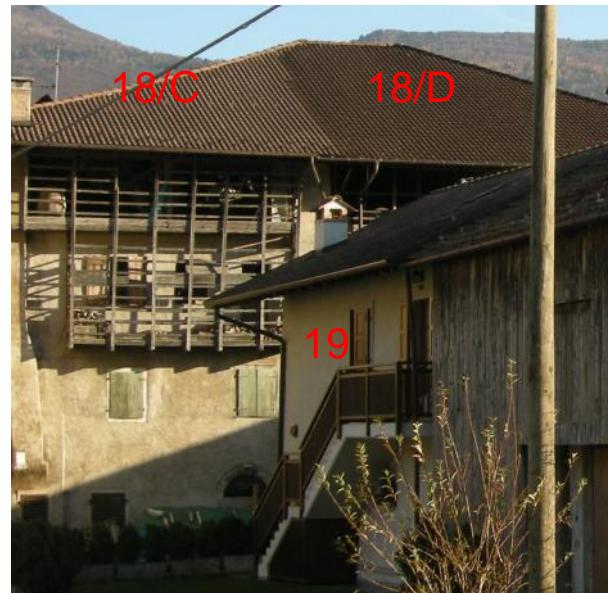
P.ED. 53 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 18/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

ANALISI DI RILIEVO

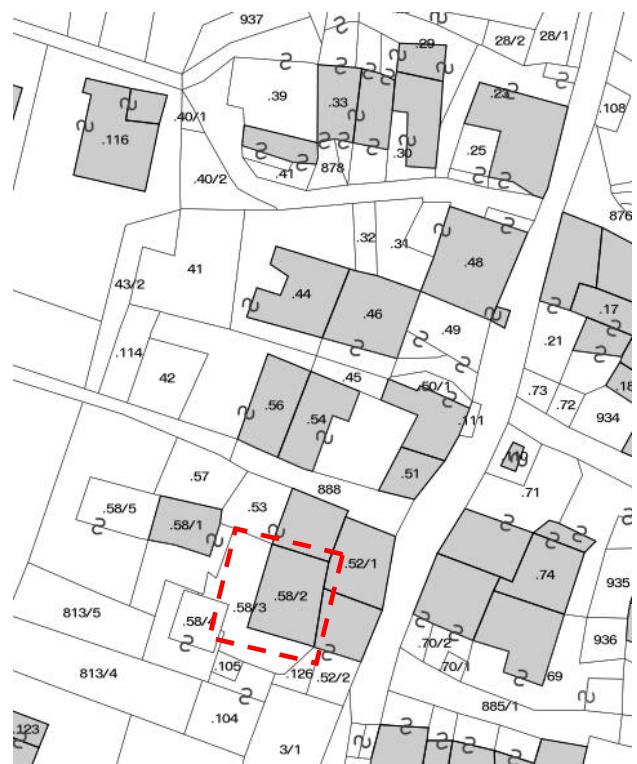
UNITA' EDILIZIA N° 18/C

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		
		PARZIALE		TOTALE X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: casetta quadrangolare, suddiviso in 4 unità edilizie, di cui questa in esame è sita nell'angolo nordovest, con due lati liberi. Intonaco a sbriciolo. Dalla verta del sottotetto sporgono le travi in legno del solaio. Nel fronte ovest caratteristico portale ad arco a piano terra e poggioli in legno con struttura a graticcio.			

P.ED. 58/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 18/D

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.</p>	

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 18/D**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		elevato
		PARZIALE		TOTALE
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: unità edilizia sita nell'angolo sudovest del caselliato quadrangolare, risanata anni addietro, specie nelle unità abitative del piano terra e primo.			

ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 58/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 19

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI	Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.	

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	X
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	3
		Costruttivo	2
		Complementari	2
		Decorativi	1
		TOTALE	8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	2
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	X
9	DEGRADO	X	
		nullo	
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	elevato	
		PARZIALE	
		TOTALE	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE	
14	NOTE: parte est del caseggiato di forma rettangolare. Tre fronti liberi, già risanata.		

ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 58/5 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 20

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	3
		Costruttivo	2
		Complementari	2
		Decorativi	1
		TOTALE	8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	<input checked="" type="checkbox"/>
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input checked="" type="checkbox"/>
			<input checked="" type="checkbox"/>
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE	
14	NOTE: parte ovest del caseggiato di forma rettangolare, con tre fronti liberi. Prevale la struttura lignea di tamponamento.		

P.ED. 54 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 21/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		9
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione con abbaino triangolare in falda	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE		
14	NOTE: parte est del caseggiato dotata di cortile cintato con giardino a prato e marciapiede acciottolato. Risanata nel recente passato, proponendo intonaco liscio tinta giallo, fori con contorni in pietra, portale d'ingresso ad arco, poggioli in legno con listelli orizzontali dei parapetti e scala di collegamento fino al piano secondo.			

P.ED. 56 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 21/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3	
	VINCOLI PARTICOLARI	valorizzare e mantenere la semplicita' e simmetria tipologica della facciata pulita		
	INDICAZIONI PROGETTUALI	Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	3
		Costruttivo	2
		Complementari	2
		Decorativi	1
		TOTALE	8
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	3
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	<input checked="" type="checkbox"/>
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input checked="" type="checkbox"/>
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>
		X	<input type="checkbox"/>
		medio	<input type="checkbox"/>
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	<input checked="" type="checkbox"/>
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISTRUTTURAZIONE	R3
14	NOTE: parte ovest del caseggiato. Nel passato appare parzialmente risanata; forometria regolare sul fronte ovest, ampie aperture a sottotetto, puntoni lignei a sostegno gronda, poggiolo alla trentina, intonaco al grezzo. Intonaco al rustico.		

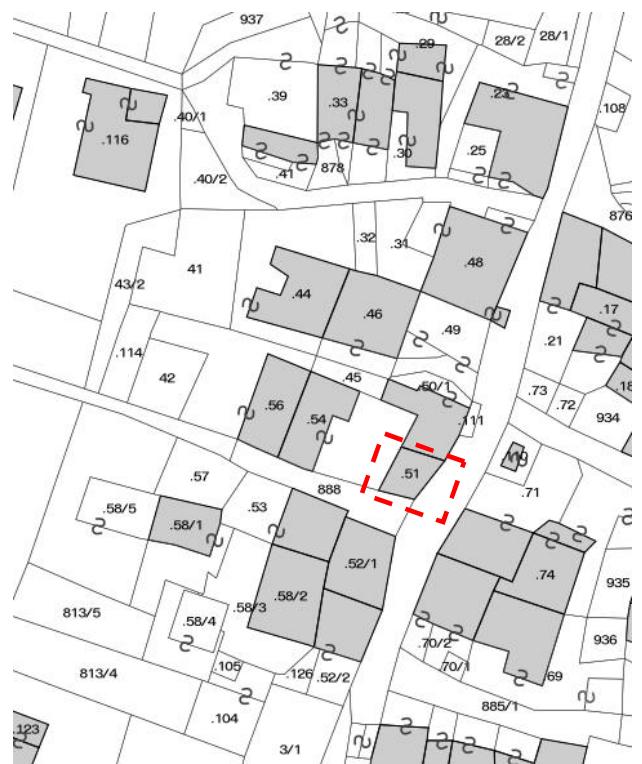
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 51 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 21/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO (ex concimaia)		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tettoia precaria	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	x	nullo	
			medio	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: manufatto accessorio/pertinenziale, ricavato in luogo di letamai dell'epoca passata, mediante realizzazione di tetto eseguito di recente.			

ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 50/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 21/D

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



21/D



21/D

21/A

ANALISI DI PROGETTO

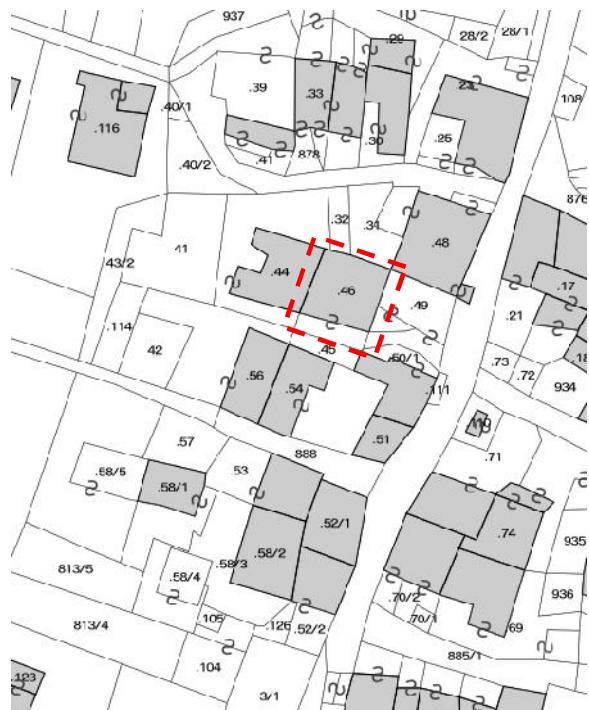
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Non censito come unità edilizia, ma indicato in cartografia fra i manufatti con categoria intervento "ripristino edilizio e adeguamento tipologico".		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		9
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO composito		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto a terrazzo e in legno a due falde per la parte più emergente	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		
		PARZIALE	TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: la parte in fregio alla strada si configura come garage con sovrastante tetto a terrazzo in cemento e ringhiera in legno. La parte interna rappresenta il manufatto originario con le classiche tipologie degli edifici storici ad uso deposito nel sottotetto.			

P.ED. 46 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 22/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

22/A



23/A



22/A



21/D



22/B

ANALISI DI PROGETTO

22/A

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		
		PARZIALE	TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: parte est del caseggiato caratterizzata da pontile frontale (sulla p.ed. 49) per accesso alle aie. Ampi poggioli con struttura a graticcio nelle "verte" del sottotetto ad esclusione del prospetto nord, laddove si notano modioni a raso muratura. Il fronte nord inoltre non risulta intonacato e presenta un contrafforte murale cementizio (c.d. "barbacane")			

P.ED. 44 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 22/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	X
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		
		PARZIALE	TOTALE	X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: parte ovest del caseggiato con ampia struttura a graticcio nelle "verte" del sottotetto del fronte sud. Intonaco rustico a sbricco. Sul fronte ovest rientranza casa con scala granitica per accesso a piano primo mediante portale ad arco con contorni a conci. Fronte nord con portoni rettangolari, verte di piano aia tamponate in laterizio sfalsato per piccoli fori, balcone di sottotetto tamponato da assito in legno.			



P.ED. 49 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 23/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali e le strutture lignee curvate sul fronte Sud.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: edificio direttamente prospettante sulla via pubblica principale del paese con scale esterne di accesso in struttura muraria e parapetto in legno. Già risanato nel passato recente ed in discrete condizioni di manutenzione. Intonaco a sbricco color rosa.			

P.ED. 48 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 23/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali e le strutture lignee curvate sul fronte Sud.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	medio
				elevato
			X	PARZIALE
10	GRADO DI UTILIZZO			TOTALE
		utilizzato		
		Sottoutilizzato (parte retro)		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...		in stato di abbandono	
		alta qualità		
		media qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI		bassa qualità	
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: edificio direttamente prospettante sulla via pubblica principale del paese con scale esterne di accesso in struttura muraria e parapetto in legno. Parzialmente risanato nel passato, in particolare sul fronte strada, mentre il lato nord risulta pressoché nelle condizioni originarie.			

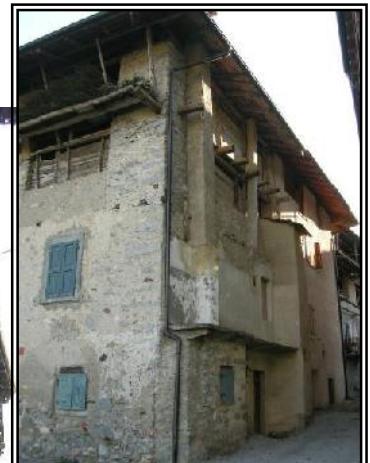
P.ED. 23 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 24/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali e le decorazioni e scritte presenti sulla facciata Est, fronte strada.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	3
		TOTALE		13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		X
		fronti generali di pregio		X
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	medio
				elevato
		PARZIALE		TOTALE
				X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: edificio direttamente prospettante sulla via pubblica nel quale spicca la scritta storica mandamentale. Caratteristico portale ad arco affiancato da finestrelle su quote differenziate e ampia struttura a graticcio di facciata. A piano primo loggia rientrante con scala in legno per i piani aia. Non evidenzia particolari interventi di risanamento, permangono in essere le condizioni dell'epoca passata. Manufatti accessori limitrofi (ex concimaia e "casotto) sulla p.ed. 28 e p.f. 28/2, non schedati nel piano precedente e per i quali si prevede l'intervento di "RISTRUTTURAZIONE"			

P.ED. 25 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 24/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		
	Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali e le decorazioni e scritte presenti sulla facciata Est, fronte strada		

ANALISI DI RILIEVO**UNITA EDILIZIA N° 24/B**

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	2
		Complementari	da 1 a 4	2
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		9
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: porzione di casa già risanata, si distingue il recente poggiolo alla trentina di piano secondo.			

P.ED. 29 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 25/A

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

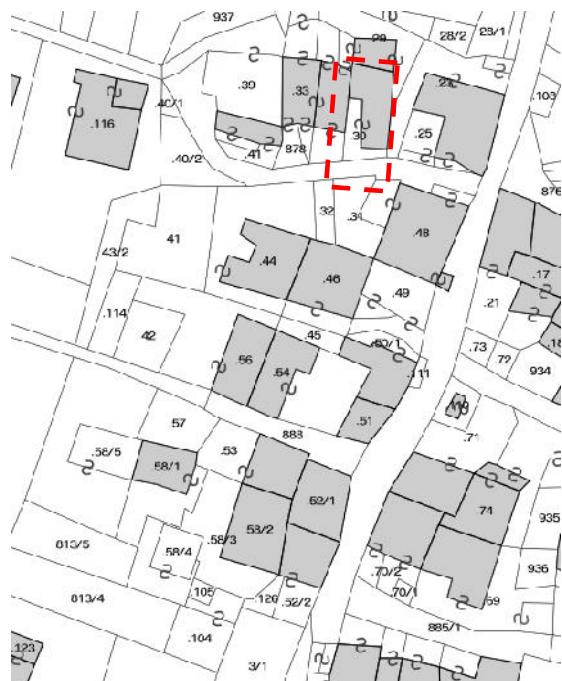
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde (padiglione per l'intero caseggiato)	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: edificio interamente risanato in tempi recenti, facciate tinteggiate in giallo, poggioli alla trentina. Trattasi dell'appendice nordest dell'ampio caseggiato.			

P.ED. 30 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 25/B

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baite			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4	
		Costruttivo	da 1 a 4	3	
		Complementari	da 1 a 4	3	
		Decorativi	da 1 a 4	1	
		TOTALE		11	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3	
		interrato/seminterrato			
		sottotetto		1	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE			
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggioli.....		X	
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X	
			marsigliese		
			tegole in cemento		
			scandole o pietra		
			lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X	
			legno		
			cemento armato		
			ferro		
9	DEGRADO	nullo	X	X	
		medio			
		PARZIALE	TOTALE		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		X	
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		X	
		media qualità			
		bassa qualità			
12	VINCOLI LEGISLATIVI				
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO			
14	NOTE: Trattasi della parte est del caseggiato, risanata nel passato prossimo con intonaco al civile color naturale. Presenza di tapparelle sugli infissi di piano primo. Poggiolo di sottotetto con struttura graticcio. Abbaino a cuccia di cane.				

P.ED. 33 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 25/C

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. <u>Gli interventi di rifunzionalizzazione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.</u>		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	4
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		13
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		X
		Inferriate, poggioli.....		X
		Portoni tradizionali da valorizzare		X
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde (padiglione per l'intero caseggiato)	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	medio
				elevato
		PARZIALE	X	TOTALE
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: Parte centrale del fabbricato con due affacci: - quello nord nello stato storico, ossia non evidenzia interventi di facciata particolari (eccetto qualche serramento della parte abitativa) e privo di poggioli; - quello sud, alquanto caratteristico, con pontile per le aie che conserva l'acciottolato ("salesal") e da cui con gradini si raggiunge il poggiolo abitativo, sottostante archetta di piano terra, nonché il classico graticcio di sottotetto.			

P.ED. 39 - 41 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 25/D

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

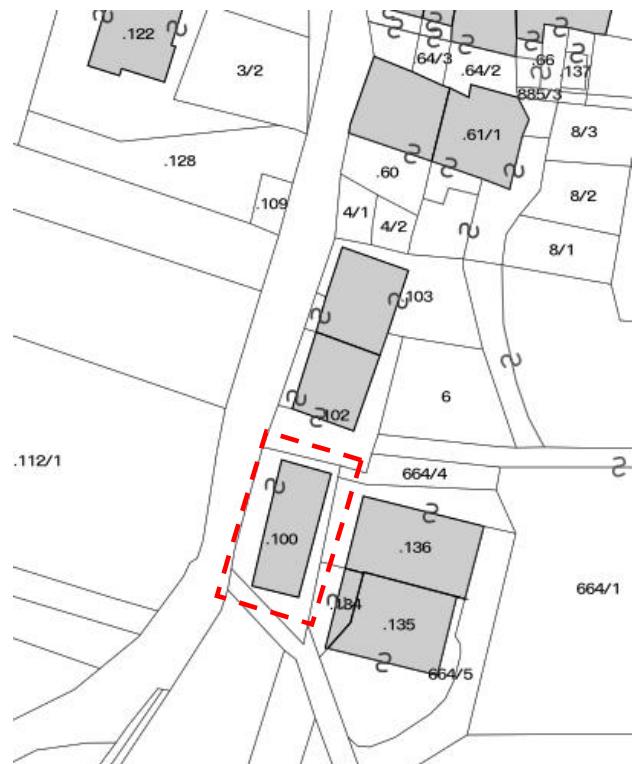
CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
VINCOLI PARTICOLARI		
INDICAZIONI PROGETTUALI: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. <u>Gli interventi di riconversione dovranno valorizzare le tradizionali strutture lignee a graticcio, e le grandi aperture ritagliate nelle murature perimetrali.</u>		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	4
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		12
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		3
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITAZIONE		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a tre falde (padiglione per l'intero caseggiato)	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: L'unità edilizia che risulta composita nella sua conformazione planimetrica, occupa la parte ovest del casale ed in parte è stata risanata nel passato, con interventi che hanno interessato le facciate, escluso il tetto. Nel porticato dell'angolo sudovest delimitato dal sovrastante poggiolo a graticcio, la scala muraria a vista con ringhiera in ferro per l'accesso al piano abitativo con rampa che prosegue verso l'aia tamponata da perlinato in legno, compreso l'anima del sottoscala.			

P.ED. 100 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 26

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

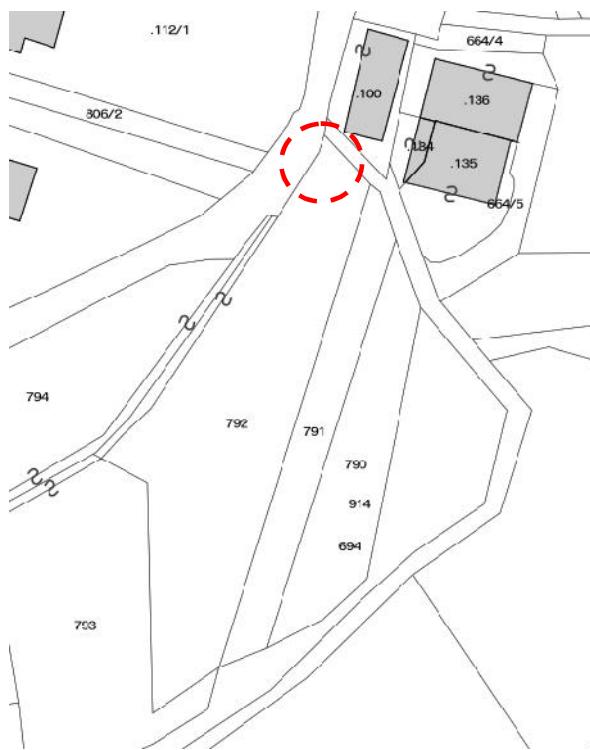
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISANAMENTO	R2
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI Edificio di valore storico recuperato. E' consentita la sopraelevazione di un piano sul sedime esistente. NB: edificio recentemente ristrutturato.		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939 (1925 sul portale d'ingresso)		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		1
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	COLLETTIVA		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: tetto in legno a padiglione	Manto di copertura	coppo tipo cotto	X
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	X
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
			elevato	
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		
14	NOTE: Ristrutturato completamente di recente.			

P.Fond. 920 - 792 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 27

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



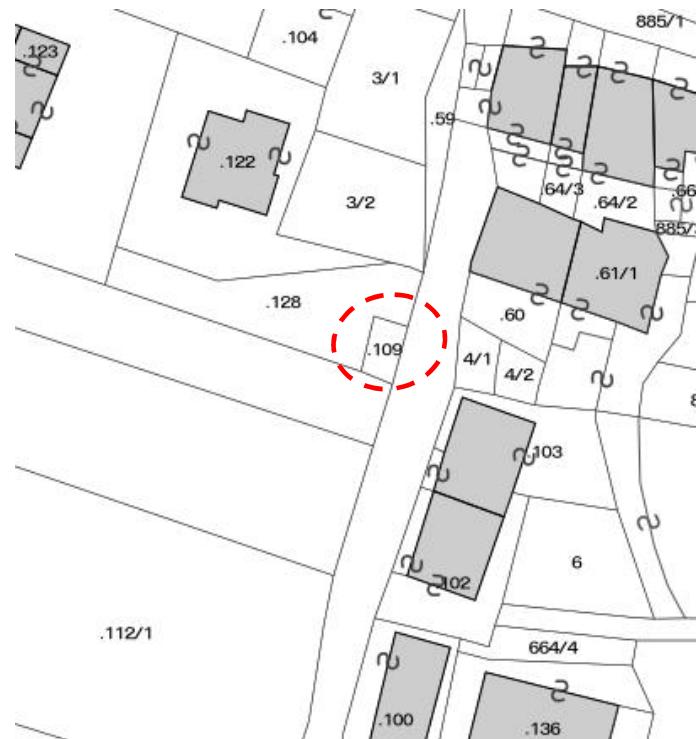
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Lunghezza mt.	
Larghezza mt.	
Volume già definito	
Solo radice/sedime e/o p.ed. (mc. previsti)	
MATERIALI MURA TURE	
Pietra	
Laterizio	
Muratura intonacata	X
Legno	
Lamiera	
Altro	
PARTI IN LEGNO	
Tavole	
Tronchi	
Altro	
EVENTUALI PARTICOLARI DI PREGIO	
Fori	
Travi	
Affreschi	X
Scritte storiche	
Altro	
EDIFICIO GIA' MODIFICATO	
Finiture	
Manto di copertura	

MATERIALI DI COPERTURA	
Tegole	X
Coppi	
Scandole	
Lamiera	
Altro	
SPAZI DI STRETTA PERTINENZA	
Bivio stradale	
CONTESTO INSEDIATIVO	
Accessibilità: strada	
Stato di conservazione: buono	
Condizione murature: buone	
Area circostante: strada/prato	
Altro:	
NOTE	
CAPITELLO VOTIVO già risanato	
VINCOLI: D.lgs. n° 42 del 22/01/2004 e s.m.	
PROPOSTA DI INTERVENTO	
MANUTENZIONE ORDINARIA	X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	

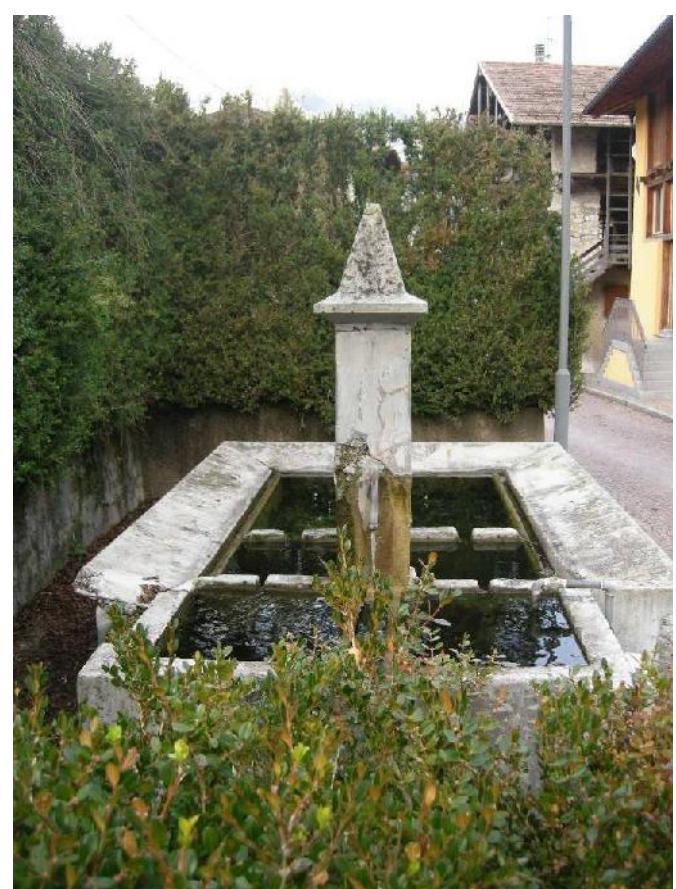
P.ED. 109 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 28

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



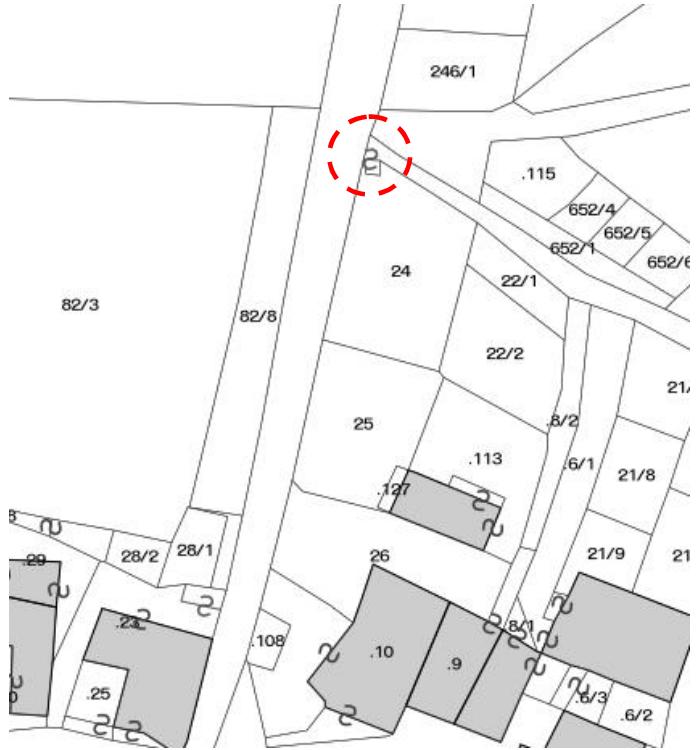
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Lunghezza mt.	
Larghezza mt.	
Volume già definito	
Solo radice/sedime e/o p.ed. (mc. previsti)	
MATERIALI MURA TURE	
Pietra	
Laterizio	
Muratura intonacata	
Legno	
Lamiera	
Altro	X
PARTI IN LEGNO	
Tavole	
Tronchi	
Altro	
EVENTUALI PARTICOLARI DI PREGIO	
Fori	
Travi	
Affreschi	
Scritte storiche	
Altro	
EDIFICIO GIA' MODIFICATO	
Finiture	
Manto di copertura	

MATERIALI DI COPERTURA	
Tegole	
Coppi	
Scandole	
Lamiera	
Altro	
SPAZI DI STRETTA PERTINENZA	
Area circostante/piazzola cementata	
CONTESTO INSEDIATIVO	
Accessibilità: strada	
Stato di conservazione: discreto	
Condizione murature: discrete	
Area circostante: strada	
Altro:	
NOTE	
LAVATOIO/FONTANA	
-	
PROPOSTA DI INTERVENTO	
MANUTENZIONE ORDINARIA	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA X	
RISTRUTTURAZIONE X	

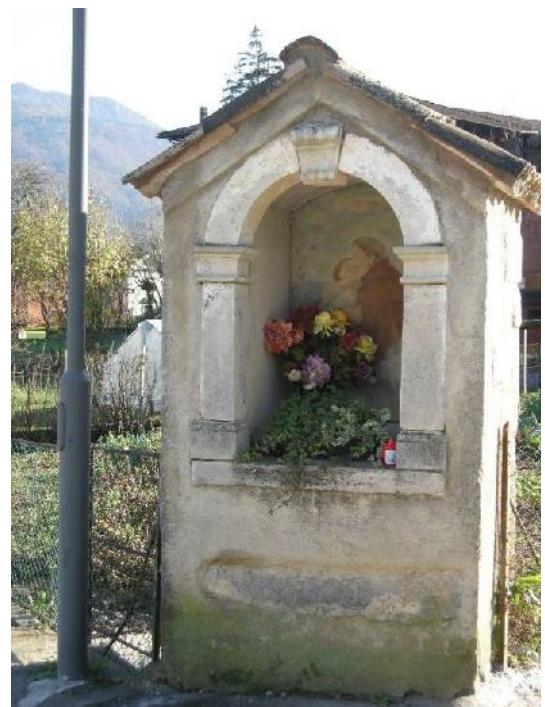
P.Fond. 908 (strada) C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 29

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



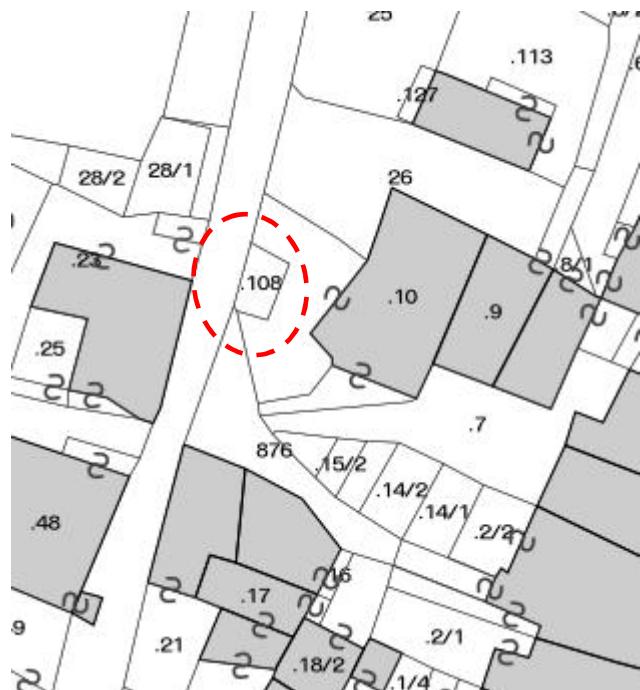
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Lunghezza mt.	
Larghezza mt.	
Volume già definito	
Solo radice/sedime e/o p.ed. (mc. previsti)	
MATERIALI MURA TURE	
Pietra	
Laterizio	X
Muratura intonacata	X
Legno	
Lamiera	
Altro	
PARTI IN LEGNO	
Tavole	
Tronchi	
Altro	
EVENTUALI PARTICOLARI DI PREGIO	
Fori	
Travi	
Affreschi	
Scritte storiche: chiave di volta con incisione data	X
Altro	
EDIFICIO GIA' MODIFICATO	
Finiture	
Manto di copertura	

MATERIALI DI COPERTURA	
Tegole	
Coppi	X
Scandole	
Lamiera	
Altro	
SPAZI DI STRETTA PERTINENZA	
Bivio stradale	
CONTESTO INSEDIATIVO	
Accessibilità: strada	
Stato di conservazione: buono	
Condizione murature: buone	
Area circostante: strada/ORTI	
Altro:	
NOTE	
CAPITELLO VOTIVO già risanato	
PROPOSTA DI INTERVENTO	
MANUTENZIONE ORDINARIA	X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
RISTRUTTURAZIONE	

P.ED. 108 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 30

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



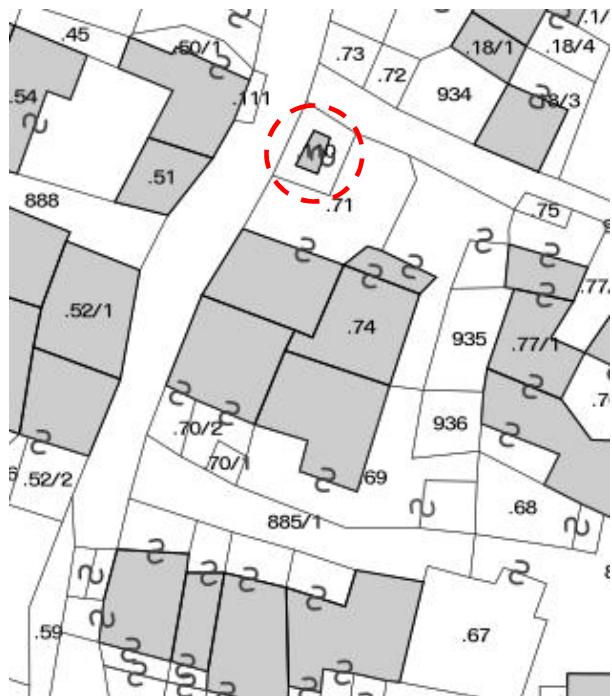
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Lunghezza mt.	
Larghezza mt.	
Volume già definito	
Solo radice/sedime e/o p.ed. (mc. previsti)	
MATERIALI MURA TURE	
Pietra	
Laterizio	
Muratura intonacata	
Legno	
Lamiera	
Altro (CEMENTO)	X
PARTI IN LEGNO	
Tavole	
Tronchi	
Altro	
EVENTUALI PARTICOLARI DI PREGIO	
Fori	
Travi	
Affreschi	
Scritte storiche	
Altro	
EDIFICIO GIA' MODIFICATO	
Finiture	
Manto di copertura	

MATERIALI DI COPERTURA	
Tegole	
Coppi	
Scandole	
Lamiera	
Altro	
SPAZI DI STRETTA PERTINENZA	
Slargo strada pavimentata con cubetti in porfido	
CONTESTO INSEDIATIVO	
Accessibilità: strada	
Stato di conservazione: discreto	
Condizione murature: discrete	
Area circostante: strada	
Altro:	
NOTE	
LAVATOIO/FONTANA	
-	
PROPOSTA DI INTERVENTO	
MANUTENZIONE ORDINARIA	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA X	
RISTRUTTURAZIONE X	

P.ED. 110 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 31

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



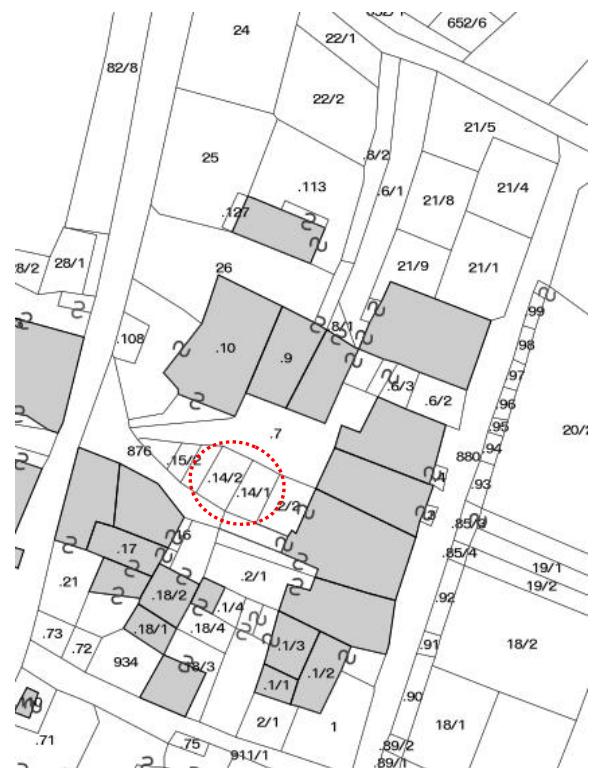
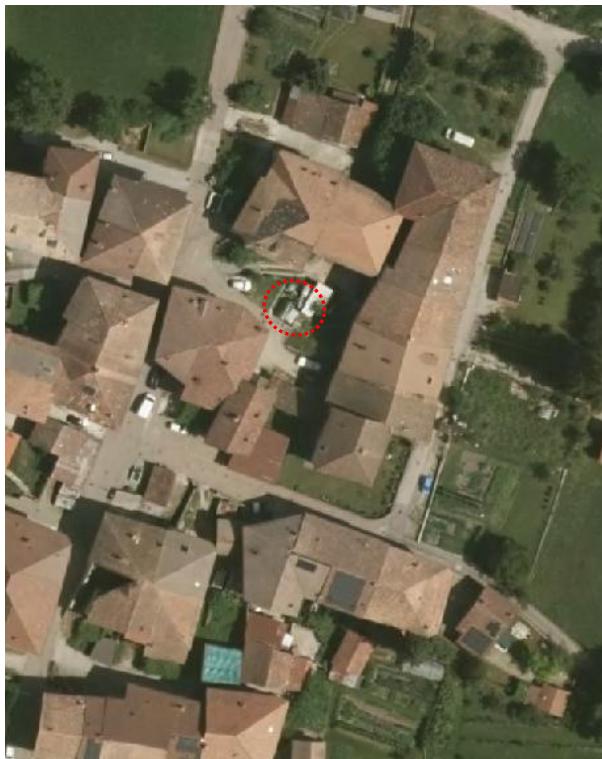
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	
Lunghezza mt.	
Larghezza mt.	
Volume già definito	
Solo radice/sedime e/o p.ed. (mc. previsti)	
MATERIALI MURA TURE	
Pietra	X
Laterizio	
Muratura intonacata	
Legno	
Lamiera	
Altro	
PARTI IN LEGNO	
Tavole	
Tronchi	
Altro	
EVENTUALI PARTICOLARI DI PREGIO	
Fori	
Travi	
Affreschi	
Scritte storiche	
Altro	
EDIFICIO GIA' MODIFICATO	
Finiture	
Manto di copertura	

MATERIALI DI COPERTURA	
Tegole	
Coppi	
Scandole	
Lamiera	
Altro	
SPAZI DI STRETTA PERTINENZA	
Piazzola pubblica pavimentata con cubetti in porfido	
CONTESTO INSEDIATIVO	
Accessibilità: strada	
Stato di conservazione: ottimo	
Condizione murature: ottime	
Area circostante: strada	
Altro:	
NOTE	
LAVATOIO/FONTANA costruito recentemente	
-	
PROPOSTA DI INTERVENTO	
MANUTENZIONE ORDINARIA	X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
RISTRUTTURAZIONE	

P.ED. 14/2-14/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 32

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

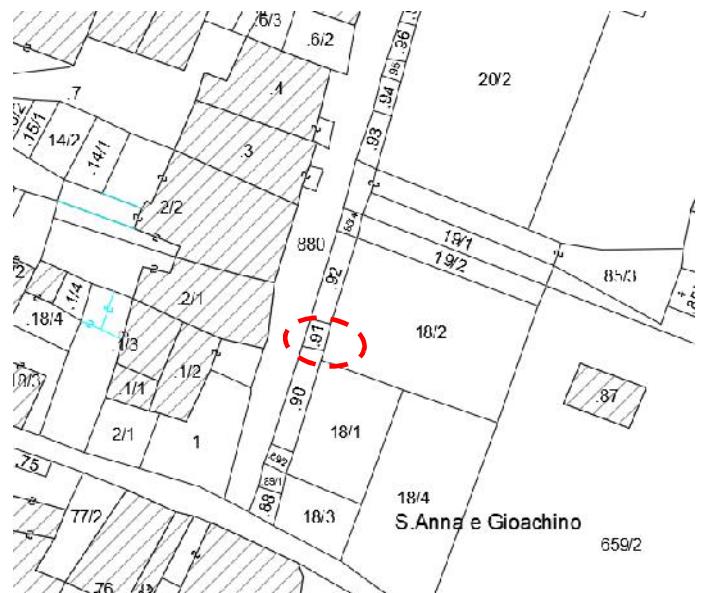
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		X
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	2
		Costruttivo	da 1 a 4	1
		Complementari	da 1 a 4	1
		Decorativi	da 1 a 4	1
		TOTALE		5
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TETTOIA		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	
			legno	X
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		
		PARZIALE		TOTALE X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ristrutturazione con ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: tettoia sita in area pertinenziale.			

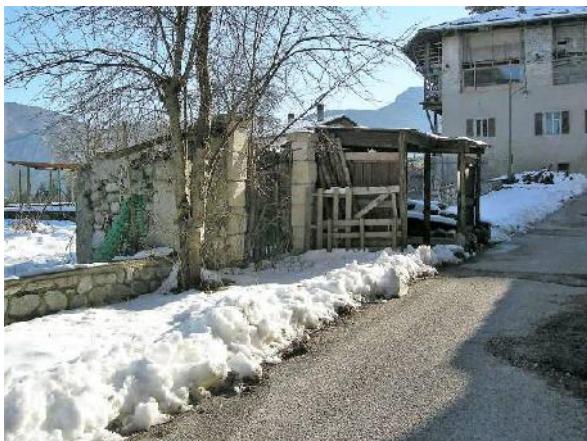
P.ED. 91 p.f. 18/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 33

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

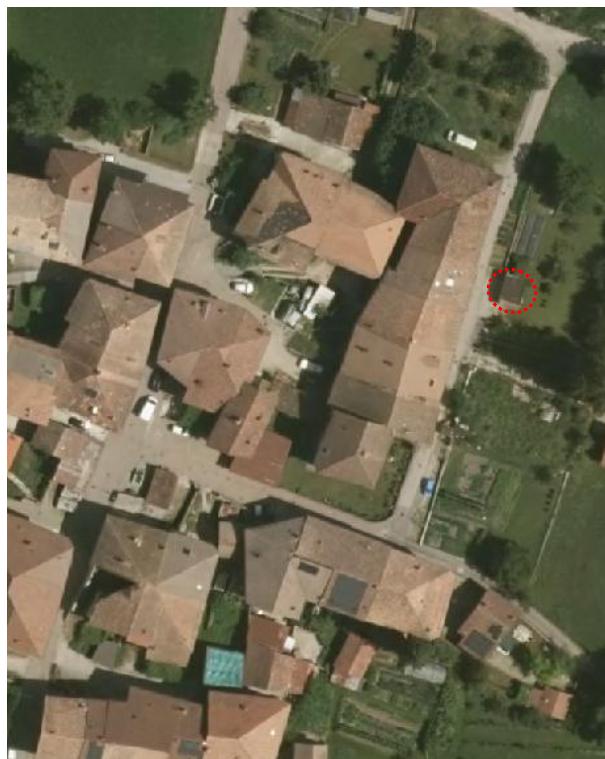
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>	
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	<input type="checkbox"/>	
		Costruttivo		
		Complementari		
		Decorativi		
		TOTALE		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	<input type="checkbox"/>	
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO/TETTOIA		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	<input type="checkbox"/>	
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura	<input type="checkbox"/>	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input type="checkbox"/>	
9	DEGRADO	nullo	<input type="checkbox"/>	
		medio		
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE	<input type="checkbox"/>	
		TOTALE		
		X		
11	SPAZI DI PERTINENZA	utilizzato	<input type="checkbox"/>	
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità	<input type="checkbox"/>	
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: tettoia sita in area pertinenziale (su ex concimaia) con a tergo manufatto murario parzialmente crollato, accessibile da cancello con pilastre.			

p.f. 20/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 34

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

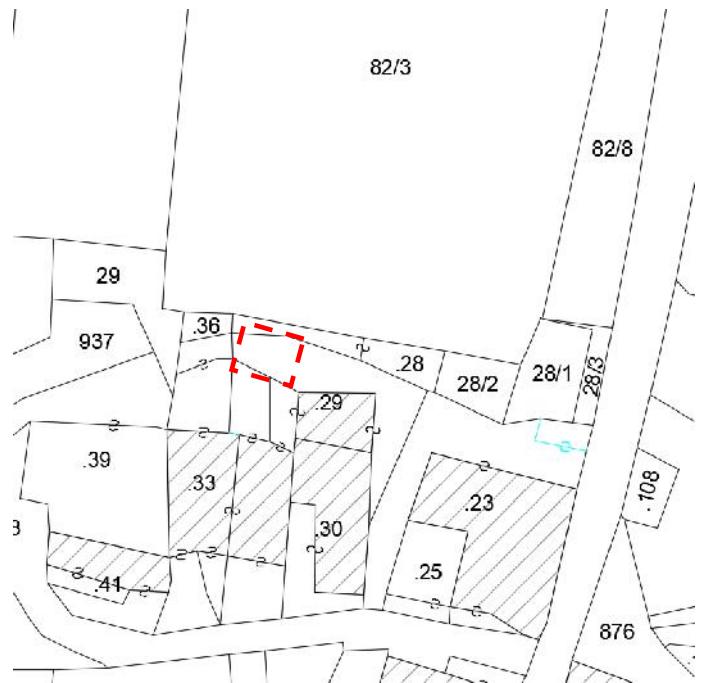
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	2
		Costruttivo	2
		Complementari	2
		Decorativi	1
		TOTALE	7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto
			marsigliese
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento
			scandole o pietra
			lamiera
			<input checked="" type="checkbox"/>
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>
		X	
		medio	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	<input checked="" type="checkbox"/>
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	ripristino edilizio e adeguamento tipologico	
14	NOTE: tettoia lignea chiusa (aperta sul lato d'ingresso), pertinenziale delle vicine abitazioni.		

P.ED. 29 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 35

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

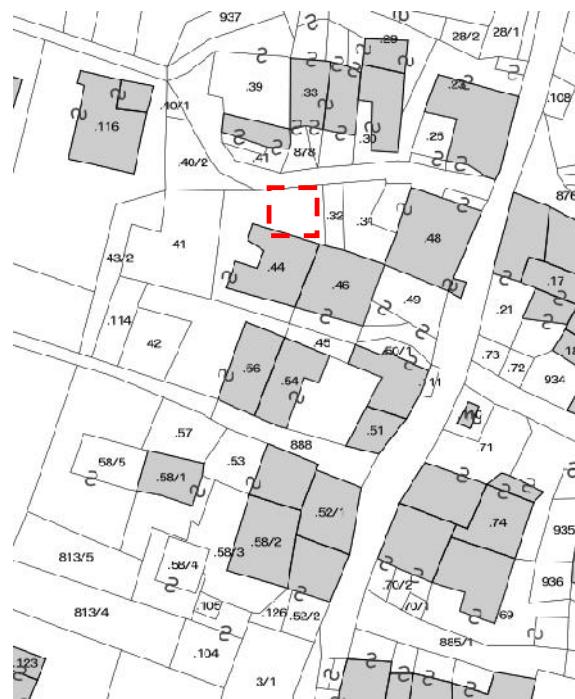
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	
		Costruttivo	da 1 a 4	
		Complementari	da 1 a 4	
		Decorativi	da 1 a 4	
		TOTALE		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		1
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	LEGNAIA		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA: telo di copertura	Manto di copertura	coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	X
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	muratura	x
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		medio		
		elevato		
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE		TOTALE
				X
		utilizzato		
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ristrutturazione con ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: tettoia aperta -catasta legna -			

P.ED. 44 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 36

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	
		Costruttivo	da 1 a 4	
		Complementari	da 1 a 4	
		Decorativi	da 1 a 4	
		TOTALE		
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	EX CONCIMAIA		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura		
		coppo tipo cotto		
		marsigliese		
		tegole in cemento		
		scandole o pietra		
		lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante		
		muratura		
		legno		
		cemento armato		
		ferro		
9	DEGRADO	nullo	X	
		medio		
		PARZIALE		TOTALE
				X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		Sottoutilizzato (parte retro)		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: area libera occupata da manufatto cementizio tipico delle concimarie dell'epoca passata.			

P.FOND. 41 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 37

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

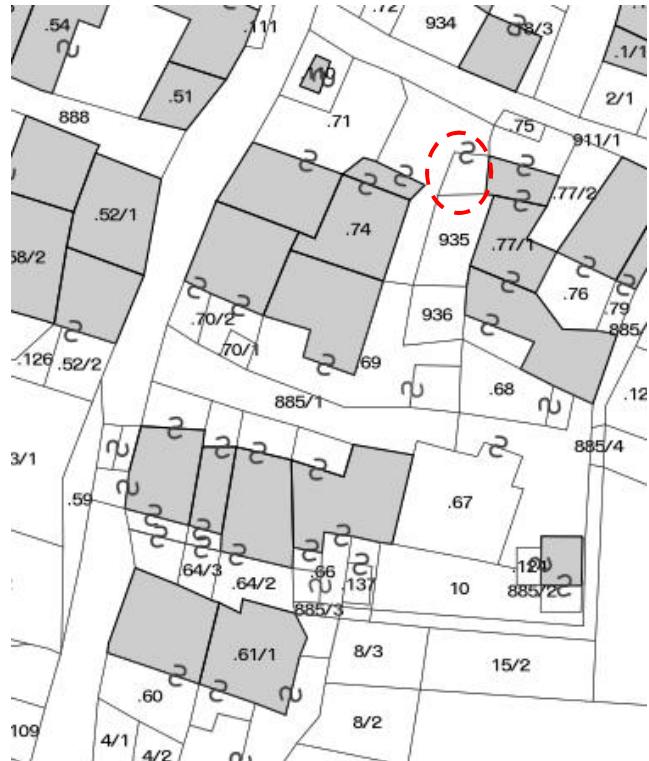
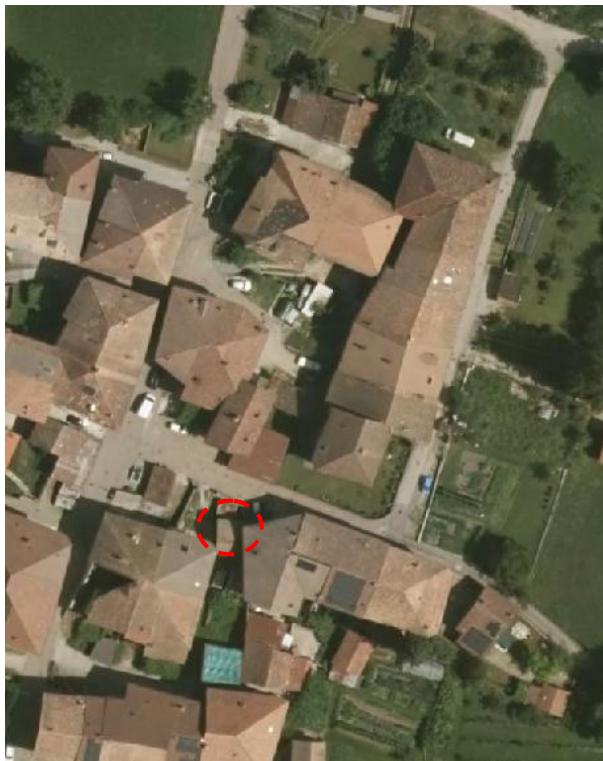
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	<input type="checkbox"/>
		Costruttivo	<input type="checkbox"/>
		Complementari	<input type="checkbox"/>
		Decorativi	<input type="checkbox"/>
		TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/>
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	<input checked="" type="checkbox"/>
		interrato/seminterrato	<input type="checkbox"/>
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO	<input type="checkbox"/>
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	<input type="checkbox"/>
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: onduline di cemento	Manto di copertura	<input type="checkbox"/>
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input type="checkbox"/>
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>
		X	<input type="checkbox"/>
		medio	<input type="checkbox"/>
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	<input type="checkbox"/>
		Sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	<input type="checkbox"/>
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		<input type="checkbox"/>
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ripristino edilizio e adeguamento tipologico	<input type="checkbox"/>
14	NOTE: manufatto di ridottissime dimensioni sia come sedime che come altezza (del tipo pollaio o ricoveri similari).		<input type="checkbox"/>

P.ED. 74 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 38

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		X
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baito		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		X
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	3
		Costruttivo	da 1 a 4	3
		Complementari	da 1 a 4	3
		Decorativi	da 1 a 4	2
		TOTALE		11
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		2
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	GARAGE/DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura		
		coppo tipo cotto		
		marsigliese		
		tegole in cemento		
		scandole o pietra		
		lamiera		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante		
		muratura		
		legno		
		cemento armato		
		ferro		
9	DEGRADO	X	nullo	
			medio	
		PARZIALE		TOTALE
				X
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: locale accessorio aderente ad altro fabbricato già ristrutturato.			

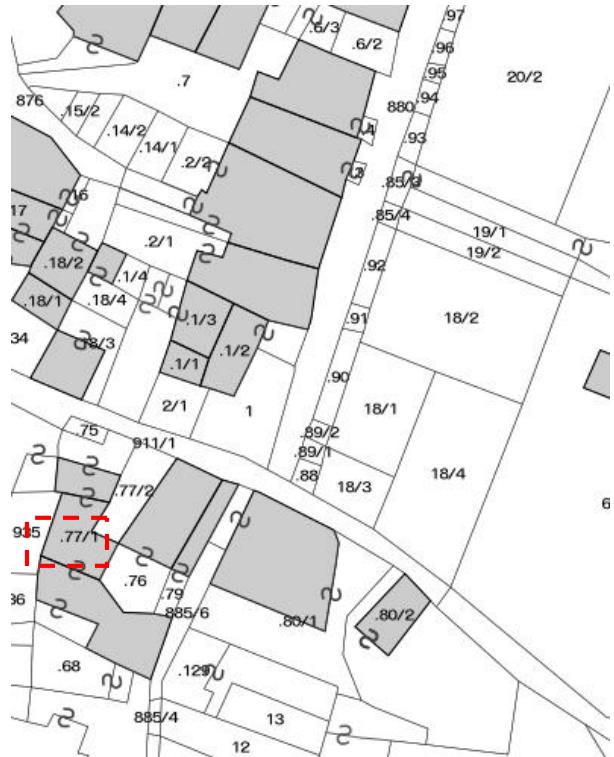
ABITATO DI: BONO

LOCALITA': ---

P.ED. 77/1 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 39

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ANALISI DI PROGETTO

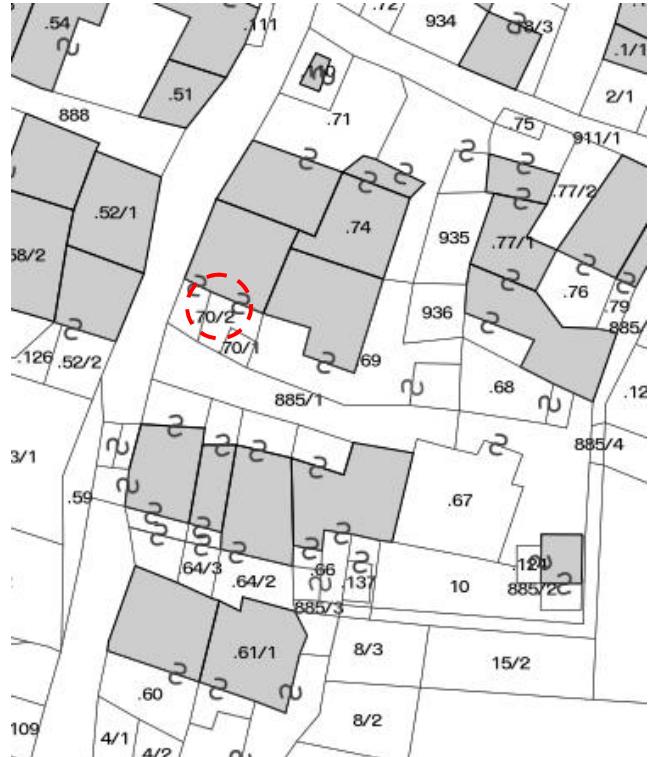
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	2	
		Costruttivo	2	
		Complementari	2	
		Decorativi	1	
		TOTALE	7	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	1	
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....		
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura		
			coppo tipo cotto	
			marsigliese	
			tegole in cemento	
			scandole o pietra	
			lamiera	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante		
			muratura	
			legno	
			cemento armato	
			ferro	
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		medio		
		PARZIALE		
		TOTALE		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato		
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità		
		media qualità		
		bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: tettoia in legno in aderenza all'edificio di scheda 13.			

P.ED. 70/2 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 40

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

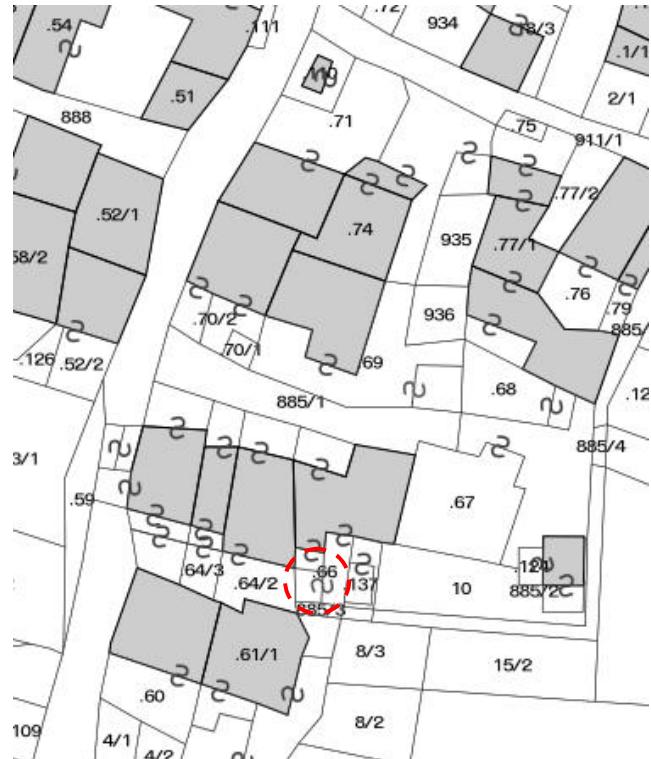
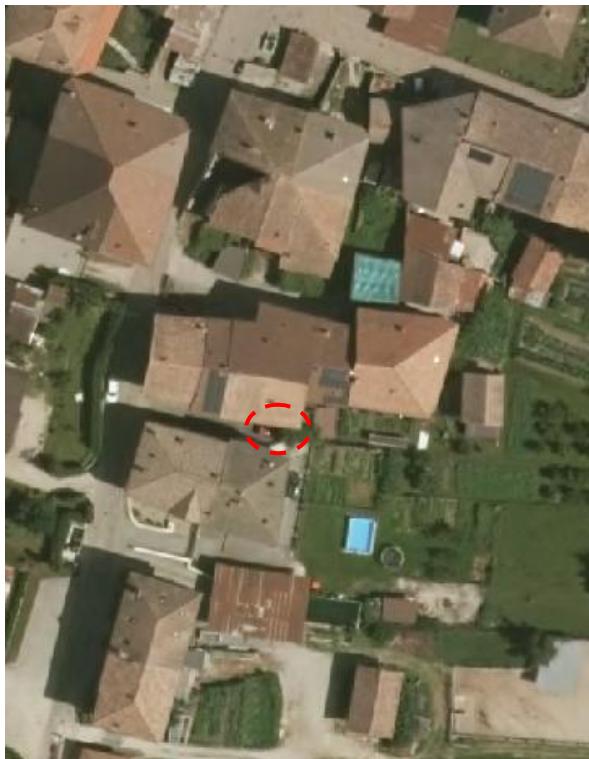
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI VIGENTI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)		
		edificio speciale		
		stalle		
		baite		
		malghe		
		altro.....		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>	
		tra il 1860 e il 1939		
		post 1939		
		post 1960/70		
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	<input type="checkbox"/>	
		Costruttivo	<input type="checkbox"/>	
		Complementari	<input type="checkbox"/>	
		Decorativi	<input type="checkbox"/>	
		TOTALE	7	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	<input type="checkbox"/>	
		interrato/seminterrato		
		sottotetto		
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TERRAZZO		
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	<input type="checkbox"/>	
		fronti generali di pregio		
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare		
		Inferriate, poggioli.....		
		Portoni tradizionali da valorizzare		
7	COPERTURA:	Manto di copertura	<input type="checkbox"/>	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input type="checkbox"/>	
9	DEGRADO	nullo	<input type="checkbox"/>	
		medio		
10	GRADO DI UTILIZZO	PARZIALE	<input type="checkbox"/>	
		TOTALE		
		X		
11	SPAZI DI PERTINENZA	utilizzato	<input type="checkbox"/>	
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	alta qualità	<input type="checkbox"/>	
		media qualità		
		bassa qualità		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ripristino edilizio e adeguamento tipologico		
14	NOTE: terrazzo dell'edificio di scheda 12/D ricoperto da vegetazione spontanea diramatasi dallo stato di abbandono e disuso.			

P.ED. 66 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 41

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

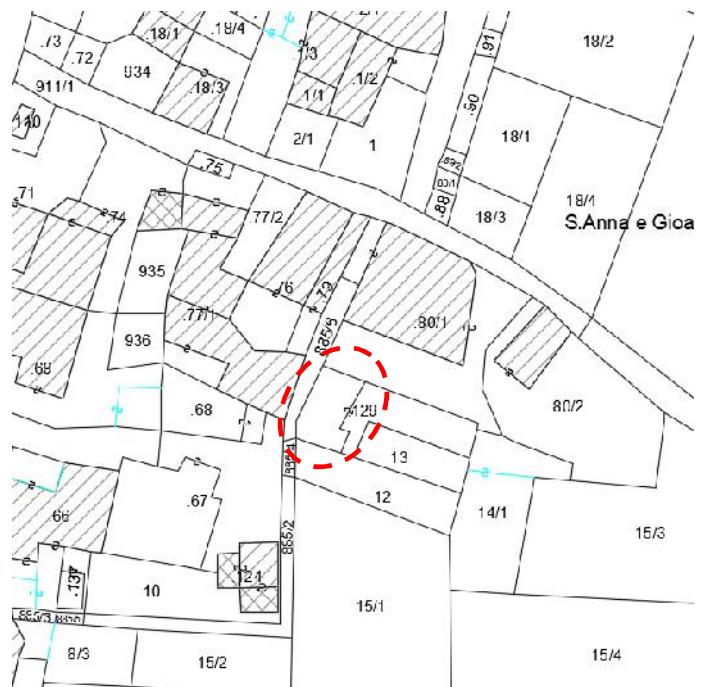
	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baite	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	<input type="checkbox"/>
		Costruttivo	<input type="checkbox"/>
		Complementari	<input type="checkbox"/>
		Decorativi	<input type="checkbox"/>
		TOTALE	7
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	<input type="checkbox"/>
		interrato/seminterrato	<input type="checkbox"/>
		sottotetto	<input type="checkbox"/>
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	TERRAZZO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	<input type="checkbox"/>
		fronti generali di pregio	<input type="checkbox"/>
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	<input type="checkbox"/>
		Inferriate, poggioli.....	<input type="checkbox"/>
		Portoni tradizionali da valorizzare	<input type="checkbox"/>
7	COPERTURA:	Manto di copertura	<input type="checkbox"/>
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	<input type="checkbox"/>
9	DEGRADO	nullo	<input checked="" type="checkbox"/>
		medio	<input type="checkbox"/>
		PARZIALE	
		TOTALE	
10	GRADO DI UTILIZZO	Utilizzato	
		Sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	Ripristino edilizio e adeguamento tipologico	
14	NOTE: terrazzo di unità abitativa con sottostante locale chiuso da portone in legno su tutto il lato.		

P.ED. 129 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 42

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA

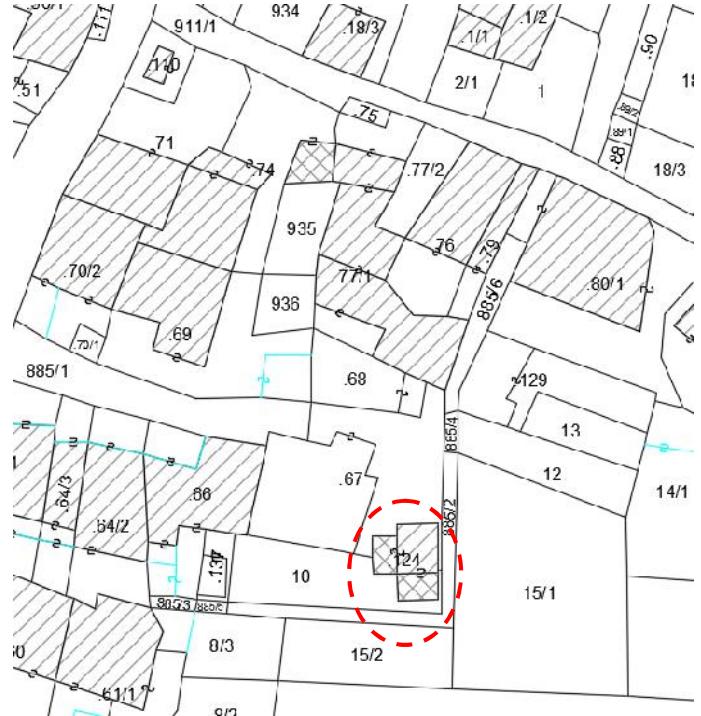
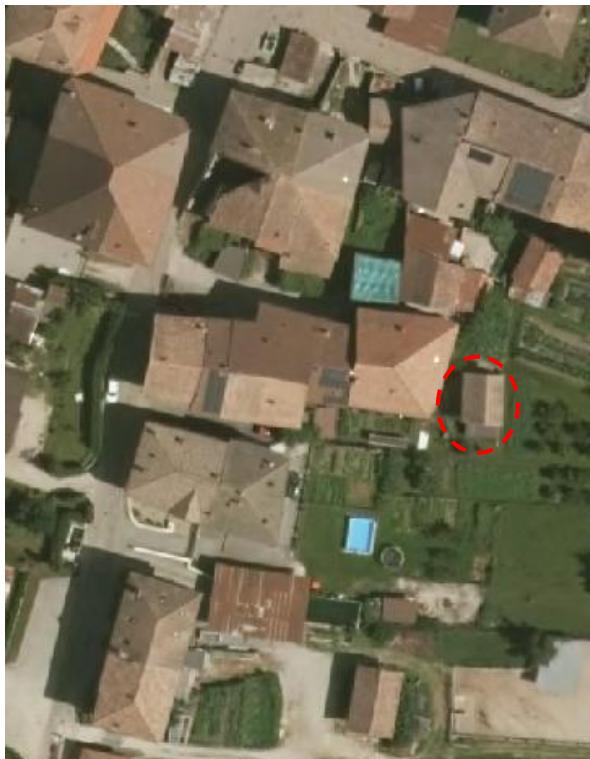


1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale		<input checked="" type="checkbox"/>	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)			
		edificio speciale			
		stalle			
		baito			
		malghe			
		altro.....			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860		<input checked="" type="checkbox"/>	
		tra il 1860 e il 1939			
		post 1939			
		post 1960/70			
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	da 1 a 4	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Costruttivo	da 1 a 4	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Complementari	da 1 a 4	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Decorativi	da 1 a 4	<input checked="" type="checkbox"/>	
		TOTALE		<input checked="" type="checkbox"/>	
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani		<input checked="" type="checkbox"/>	
		interrato/seminterrato		<input checked="" type="checkbox"/>	
		sottotetto		<input checked="" type="checkbox"/>	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	ABITATIVO			
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....			
		fronti generali di pregio			
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare			
		Inferriate, poggioli.....			
		Portoni tradizionali da valorizzare			
7	COPERTURA: due falde	Manto di copertura	coppo tipo cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	
			marsigliese		
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	tegole in cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	
			scandole o pietra		
			lamiera		
			muratura		
			legno		
9	DEGRADO		cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	
			ferro		
10	GRADO DI UTILIZZO	nullo	X	<input checked="" type="checkbox"/>	
		medio			
		PARZIALE			
11	SPAZI DI PERTINENZA	elevato			
		TOTALE			
		<input checked="" type="checkbox"/>			
12	VINCOLI LEGISLATIVI	utilizzato			
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità			
14	NOTE:				

P.ED. 124 C.C. BONO

UNITA' EDILIZIA n. 43

IMMAGINI CARTOGRAFICHE A VISTA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI DI PROGETTO

	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
	VINCOLI PARTICOLARI		
	INDICAZIONI PROGETTUALI		

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	
		edificio prevalentemente produttivo (negozio, bar, albergo, ufficio, laboratorio, deposito, legnaia...)	
		edificio speciale	
		stalle	
		baito	
		malghe	
		altro.....	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	
		tra il 1860 e il 1939	
		post 1939	
		post 1960/70	
3	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	3
		Costruttivo	2
		Complementari	3
		Decorativi	1
		TOTALE	9
4	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	2
		interrato/seminterrato	
		sottotetto	
5	DESTINAZIONE/USO PREVALENTE	DEPOSITO	
6	VINCOLI DI FACCIA	Affreschi murali, bifore, colonne, altro....	
		fronti generali di pregio	
		contorni in pietra muratura o in legno da valorizzare	
		Inferriate, poggioli.....	
		Portoni tradizionali da valorizzare	
7	COPERTURA: tetto in legno a due falde	Manto di copertura	
8	STRUTTURA PORTANTE	Tipo di struttura portante	
9	DEGRADO	nullo	
		X	
		medio	
		PARZIALE	
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato	
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
11	SPAZI DI PERTINENZA Muretti a secco, acciottolati, piastre in granito, fontane, ecc...	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	
12	VINCOLI LEGISLATIVI		
13	INTERVENTO PIANO PRECEDENTE	ripristino edilizio e adeguamento tipologico con ampliamento di volume	
14	NOTE: Edificio di medie dimensioni con una tettoia ribassata a manto in lamiera sul lato sud. Analogi materiali sono posti sul fronte est.		