

COMUNE DI COMANO TERME

Elenco affitti attivi anno 2023

DESCRIZIONE DEL BENE	UBICAZIONE			Controparte	Durata del contratto	Canone annuo	Note (aggiornam. Istat)
	Comune Catastale	Particella catastale	Subalterno				
Casa Sociale Comighello - appartamento	Comighello		3	5 Farina Donatella	01/01/2020- 31/12/2023	€ 4.167,49	aggiornamento 100% percentuale I.S.T.A.T.
Cascina Nambi in località Val Algone	Bleggio Inferiore	54 - p.f. 187		Rocca Lorenzo	15/05/2020- 31/10/2025	€ 10.083,26	aggiornamento 100% percentuale I.S.T.A.T.
Stalle Nambi in località Val Algone	Bleggio Inferiore		55				
Caseificio Nambi in località Val Algone	Bleggio Inferiore		22				
Casina Malga Movlina in località Val Algone	Bleggio Inferiore		21				
Porcilaia Movlina in località Val Algone	Bleggio Inferiore		52				
Stalla Movlina in località Val Algone	Bleggio Inferiore		51				
Casina "Gadotti" in località Val Algone	Bleggio Inferiore		56	Sezione cacciatori di Bleggio Inferiore	29/03/2017 - 28/03/2025	€ 1300,00 in lavori	
Casina alpeggio in "Monte Blestone" con annessi pascoli	Lomaso	p.ed. 7 e pp.ff. 264/3 - 265 - 266 - 267 - 268 - 269 - 281		Donati Moira titolare azienda agricola Agrilife	14.05.2019 / 31.10.2024	€ 3.500,00	
Fabbricato pluriuso, in frazione Ponte Arche (uffici)	Poia		182	6 Poste Italiane spa	27.07.1994 / 26.07.2018	€ 8.541,80	
Fabbricato pluriuso, in frazione Ponte Arche (uffici e deposito)	Poia		182	7 Azienda per il turismo Terme di Comano - Dolomiti di Brenta	01/01/2023- 31/12/2028	€ 10.000,00	aggiornamento 75% percentuale I.S.T.A.T.
Fabbricato pluriuso, in frazione Ponte Arche, locali per autostazione (biglietteria e sala attesa)	Poia	182 - 183	8 - 1	Trentino Trasporti Esercizio spa	01/02/2020- 31/01/2026	€ 11.006,56	aggiornamento 75% percentuale I.S.T.A.T.
Fabbricato pluriuso, in frazione Ponte Arche (poliambulatorio)	Poia		182	15 dott. Giustino Giorgio Zappacosta, dott.ssa Clementi, dott.ssa Calza, dott. Mussi	01.05.2016 / 30.04.2021	€ 2.717,65	aggiornamento 75% percentuale I.S.T.A.T.
Fabbricato pluriuso, in frazione Ponte Arche (uso uffici Servizio Foreste)	Poia		182	19 Provincia Autonoma di Trento	01/03/2020- 28/02/2026	€ 1.076,74	aggiornamnto annuale su richiesta della parte locatrice
Fabbricato pluriuso, in frazione Ponte Arche (ufficio)	Poia		182	20 CE.SE. S.r.l. - Centro servizi Cgil del Trentino	21/03/2022- 20/03/2028	€ 1.989,96	aggiornamento 75% percentuale I.S.T.A.T.
Immobile per sede Croce Rossa delle Giudicarie, in frazione Ponte Arche	Poia		198	46 - 47 - 48 - 49 Associazione Italiana della Croce Rossa	01.02.2013 / 31.01.2038	€ 10.423,20	aggiornamento 100% percentuale I.S.T.A.T.
Caserma dei carabinieri, in frazione Ponte Arche	Campo		135	Ministero dell'Interno	01.07.2008 / 30.06.2020 (vedi verbale rinnovo)	€ 15.803,80	
Ex Convento di Campo Lomaso	Campo	2/2 - 2/3		Riserva cacciatori del Lomaso	17/03/2017 - 16/03/2022	€ 1.500,00	

Elenco affitti passivi

DESCRIZIONE DEL BENE	UBICAZIONE			Controparte	Durata del contratto	Canone annuo	Note (aggiornam. Istat)
	Comune Catastale	Particella catastale	Subalterno				
Unità immobiliare in frazione Santa Croce destinata a centro anziani e sede di gruppi giovanili locali	Duvredo		103	10 ITEA S.p.A.	01.05.2016 / 30.04.2022	€ 700,00	aggiornamento 75% percentuale I.S.T.A.T.