



COMUNE DI COMANO TERME

PROVINCIA DI TRENTO

Servizio tecnico

Via G. Prati, 1 – Ponte Arche – 38077 Comano Terme (TN)

Tel. 0465 701434 - fax 0465 702323

PEC: segreteria@pec.comune.comanoterme.tn.it

Comano Terme, 19 aprile 2018

Prot. n. 3370

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE
“PROJECT FINANCING”, AI SENSI DELL'ART 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016,
CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, DELLA
PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA RETE ALIMENTATA A GAS
NATURALE A PONTE ARCHE IN COMUNE DI COMANO TERME.**

(L.P. 9 marzo 2016 N. 2 - Art. 28)

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONEAGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Comano Terme - 38077 (TN), Via G. Prati 1 - Ponte Arche - Tel: 0465 701734 Fax: 0465 702323

www.comune.comanoterme.tn.it

PEC: segreteria@pec.comune.comanoterme.tn.it.

Gestore del procedimento di gara: Stazione Unica Appaltante - Comune di Comano Terme
Al fine della formulazione dell'offerta e per quanto attiene a problematiche di carattere amministrativo, è possibile prendere contatto con il Servizio Appalti del Comune di Comano Terme - Signora Ilaria Rigotti - Tel. 0465 701434 - email: ilaria.rigotti@google.it.

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Natura ed entità delle prestazioni: Affidamento in concessione mediante “Project financing”, ai sensi dell'art 183 comma 15 del d.lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, della progettazione, realizzazione e gestione della rete alimentata a gas naturale a Ponte Arche in Comune di Comano Terme.

Luogo di esecuzione: Comune di Comano Terme.

Caratteristiche generali e finalità della concessione: Redazione della progettazione definitiva/esecutiva sulla base del progetto di fattibilità del Promotore posto a base di gara, della rete alimentata a gas naturale a Ponte Arche in Comune di Comano Terme, nonché della sua gestione e manutenzione.

CUP G25J18000040005 - CIG 74409588C9.

Entità della concessione: Il valore complessivo presunto della concessione, per l'intera durata contrattuale, ammonta a Euro 19.884.127,00 (IVA esclusa), come da piano economico e finanziario del Promotore.

Durata della concessione: 21 anni.

Tempo massimo previsto per l'esecuzione dei lavori e l'avvio della gestione: tempo di redazione della progettazione definitiva/esecutiva pari a 180 giorni dall'ordine di avvio della stessa dato dal R.U.P con apposito verbale, ed tempo di costruzione delle opere non superiore a 360 giorni, decorrente dalla data del verbale di inizio lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste: come indicate nel disciplinare di gara.

Modalità di finanziamento: Diritto a gestire funzionalmente e sfruttare economicamente l'opera.

Requisiti generali e speciali di partecipazione: non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la P.A., e possesso degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, di idoneità per l'esecuzione dei lavori e requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 9 del disciplinare di gara.

Modalità con le quali i partecipanti alla gara dimostrano la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie a coprire il costo dell'investimento: come da Piano Economico Finanziario da presentare a corredo dell'offerta.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura: aperta, in esecuzione della deliberazione giuntale del Comune di Comano Terme n. 42 del 5 aprile 2018.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con gli elementi di valutazione e relativi punteggi massimi indicati nel disciplinare di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: il giorno 18 giugno 2018, ore 12.00, a pena di esclusione, all'indirizzo del Comune di Comano Terme - Via G. Prati, 1 – 38077 Comano Terme (TN).

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte: il giorno 19 giugno 2018 alle ore 14:00, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Comano Terme; le sedute di gara potranno essere sospese o aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

E' previsto il sopralluogo obbligatorio con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Trento, con le modalità di cui al D.Lgs. n. 104/2010.

Per ulteriori informazioni, acquisizione elaborati di gara e invio delle offerte si rinvia al disciplinare di gara, reperibile nei siti del Comune di Comano Terme.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Massimo Bonenti – Comune di Comano Terme.

Comano Terme, 19 aprile 2018

Il Responsabile del procedimento
-ing. Massimo Bonenti-
(firmato digitalmente)