



## COMUNE DI COMANO TERME

PROVINCIA DI TRENTO

Servizio tecnico

Gestione obbligatoria dei servizi tra i Comuni di  
Bleggio Superiore, Comano Terme, Fiave', Stenico

\*\*\*\*\*

Via G. Prati, 1 – 38077 Comano Terme (TN)

Tel. 0465 701434

E-mail: [tecnico@comune.comanoterme.tn.it](mailto:tecnico@comune.comanoterme.tn.it)

PEC: [segreteria@pec.comune.comanoterme.tn.it](mailto:segreteria@pec.comune.comanoterme.tn.it)

Prot. N. 11504/2019

Comano Terme, 17.12.2019

**OGGETTO:** Avviso per la presentazione di manifestazione di interesse per locazione ad uso abitativo della p.ed. 3, sub. 5 e 6 in C.C. Comighello.

Con la presente l'Amministrazione comunale intende render noto ai censiti che intende locare ad uso abitativo, per la durata di quattro anni eventualmente rinnovabili, la p.ed. 3, sub. 5 e 6 in C.C. Comighello - presso la casa sociale di Comighello che ospita alcune associazioni locali e sale pubbliche, **a persone residenti all'interno del Comune di Comano Terme che abbiano comprovate difficoltà sociali, di salute o lavorative.**

Il locatario, oltre a pagare il canone di affitto mensile che verrà individuato dalla Giunta comunale su idonea perizia di stima, avrà i seguenti obblighi di custodia e vigilanza dell'immobile:

- obbligo di segnalazione di eventuali atti vandalici, di ogni malfunzionamento degli impianti tecnologici e di qualsiasi altro fatto degno di nota per l'amministrazione proprietaria;
- obbligo di segnalazione dell'eventuale non corretto utilizzo della struttura da parte dell'utenza anche a seguito di controllo settimanale dello stato generale dei locali;
- obbligo di segnalazione del livello di giacenza del combustibile per il necessario rifornimento;
- pulizia settimanale del giro scala dell'intero edificio e degli esterni all'occorrenza;

Gli interessati dovranno far pervenire specifica nota, resa in carta libera, firmata in calce e con allegato documento di identità in fase di validità, acclarante i seguenti dati:

- nome e cognome;
- codice fiscale;
- indirizzo di residenza;
- indirizzo di domicilio;
- numero di cellulare o numero di telefono fisso;
- anni di residenza all'interno del Comune di Comano Terme;
- numero di figli a carico;
- motivazioni sociali, di salute o lavorative per cui si presenta la domanda e comprovante documentazione;

L'assegnazione della locazione avverrà a seguito di valutazione delle situazioni di maggiore difficoltà riscontrate, a giudizio insindacabile della Giunta comunale.

**La nota di interesse, corredata secondo le modalità sopra riportate, dovrà pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Comano Terme entro e non oltre il giorno lunedì 30.12.2019 ore 10.00, con una delle seguenti modalità:**

1. invio tramite pec all' indirizzo [segreteria@pec.comune.comanoterme.tn.it](mailto:segreteria@pec.comune.comanoterme.tn.it);
2. invio tramite raccomandata A/R all'indirizzo: COMUNE DI COMANO TERME, via G. Prati n. 1, 38077 Comano Terme (TN) – (non verranno prese in considerazione domande pervenute oltre il termine di scadenza);
3. presentate a mano presso l'ufficio sopra menzionato (farà fede la data di protocollo);

Qualora, entro il termine stabilito, non venisse depositata al protocollo comunale alcuna manifestazione di interesse, l'Amministrazione provvederà all'eventuale assegnazione diretta dell'immobile.

Il trattamento dei dati personali sarà improntato al rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, di limitazione della conservazione, nonché di minimizzazione dei dati in conformità alla normativa vigente.

Distinti saluti.



IL SINDACO

- sig. Fabio Zambotti -