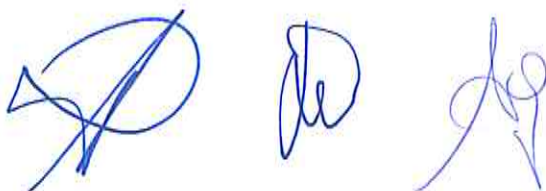


COMUNE DI COMANO TERME – CONCORSO FUNZIONARIO TECNICO ABILITATO
PROVA SCRITTA A CONTENUTO TEORICO DD. 04.03.2021

TEMA N. 1 **TEMA ESTRATTO**

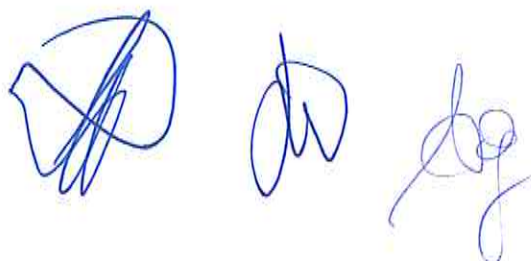
1. Il Candidato illustri i principali casi di deroga urbanistica e la relativa procedura amministrativa ai sensi della vigente normativa in Provincia di Trento.
2. La riqualificazione degli edifici esistenti. Le possibilità d'intervento secondo la vigente normativa urbanistica provinciale.
3. La progettazione in materia di lavori pubblici si articola secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici.
Il Candidato indichi:
 - i tre livelli di progettazione in ordine cronologico;
 - se può essere omessa la redazione di uno o più livelli ed in quali casi;
 - le voci che compongono il quadro economico del livello di progettazione più approfondito.Il Candidato descriva inoltre le attività demandate dalla normativa di settore al Responsabile del procedimento ai fini degli affidamenti degli incarichi di progettazione.
4. Il Candidato definisca sommariamente cosa si intende per :
 - "lavori di categoria prevalente";
 - "lavori di categoria scorporabile"indichi inoltre la peculiarità delle "categorie superspecialistiche" - SIOSS
5. Il Candidato illustri presupposti e caratteristiche delle ordinanze comunali contingibili ed urgenti, evidenziando almeno un paio di esempi.



COMUNE DI COMANO TERME – CONCORSO FUNZIONARIO TECNICO ABILITATO
PROVA SCRITTA A CONTENUTO TEORICO DD. 04.03.2021

TEMA N. 2

1. Il Candidato illustri gli aspetti amministrativi e tecnici relativi ai titoli abilitativi a costruire in riferimento alla normativa provinciale.
2. Il Candidato illustri i principali casi di variante puntuale allo strumento urbanistico per opera pubblica e la relativa procedura amministrativa ai sensi della vigente normativa in Provincia di Trento.
3. In riferimento al Capo IX “Spese in economia” della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. dd int. e del Titolo VIII “Lavori in economia” del D.P.P. 11 maggio 2012, n.9-84/Leg. il Candidato illustri:
 - come possono essere eseguiti i lavori in economia e mediante quale sistema;
 - le attribuzioni demandate ai dirigenti/responsabili;
 - le modalità di affidamento e le deroghe;
 - la contabilizzazione dei lavori in economia.
4. Gli oneri di pubblicità e trasparenza in materia di contratti pubblici.
Il Candidato indichi il contesto normativo e le modalità di assolvimento degli obblighi informativi e di pubblicità in materia di contratti pubblici.
5. Il Candidato illustri in termini generali le finalità ed il contenuto di un Codice di comportamento dei dipendenti comunali, soffermandosi in particolare sulla prevenzione della corruzione.



COMUNE DI COMANO TERME – CONCORSO FUNZIONARIO TECNICO ABILITATO
PROVA SCRITTA A CONTENUTO TEORICO DD. 04.03.2021

TEMA N. 3

1. Il Candidato illustri i presupposti e le procedure per l'annullamento di un titolo edilizio.
2. Il Candidato illustri le casistiche dei possibili illeciti in materia edilizia ed i provvedimenti sanzionatori in base alla vigente normativa provinciale.
3. Il Candidato illustri l'istituto del sub-appalto, la procedura, le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione e i limiti.
4. E' necessario individuare un nuovo contraente per lo svolgimento del servizio di pulizia degli edifici comunali a ridotto impatto ambientale, conforme ai criteri ambientali minimi di cui al recente D.M. 29 gennaio 2021 (in G.U. n. 42 del 19 febbraio 2021), in considerazione della prossima scadenza del contratto in essere.
L'importo stimato annuo per l'esecuzione del servizio è superiore alla soglia indicata all'art. 21 comma 4 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria.
Il Candidato, tenuto conto della peculiarità del servizio, descriva:
 - le clausole principali da inserire nel capitolato speciale parte amministrativa e parte prestazionale;
 - le modalità di affidamento del servizio ed il criterio di aggiudicazione;
 - il procedimento e la finalità della verifica della congruità dell'offerta, nell'ipotesi che le offerte ammesse siano tre.
5. Il Candidato illustri competenze e responsabilità dell'unica figura apicale del servizio tecnico comunale di un comune come quello di Comano Terme in relazione all'adozione di provvedimenti quale organo monocratico ed alle proposte di deliberazione del consiglio e della giunta comunale.

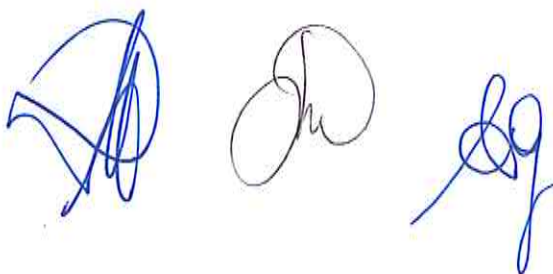


COMUNE DI COMANO TERME – CONCORSO FUNZIONARIO TECNICO ABILITATO
PROVA SCRITTA A CONTENUTO TEORICO-PRATICO DD. 05.03.2021

TEMA N. 1

Il Candidato esegua degli elaborati di massima (relazione tecnica, planimetria, sezioni tipo ed eventuali particolari costruttivi) atti a definire un intervento di arredo urbano con rifacimento di pavimentazioni di una piazza quadrata delle dimensioni di 30x30 m, in centro storico, prospettante una chiesa con il relativo viale di accesso avente una lunghezza di 200 m ed una larghezza di 18 m, con una leggera pendenza verso la piazza, rappresentando i principali particolari esecutivi e motivando brevemente le scelte progettuali e le tecniche costruttive adottate rispetto a quelle possibili, con riferimento anche agli aspetti della sicurezza dei cantieri.

Illustri infine adeguatamente quali potrebbero essere le fasi e i procedimenti amministrativi necessari per la realizzazione dell'opera e le possibilità di finanziamento, eseguendo un quadro economico di massima dell'intervento.

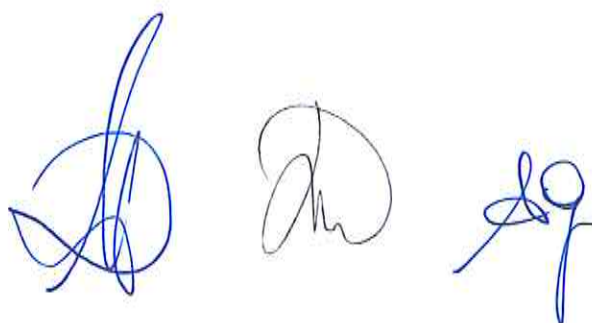
Three handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The first signature on the left is a stylized, somewhat abstract scribble. The middle signature is more legible, appearing to be 'M'. The third signature on the right is also stylized, possibly 'dg'.

COMUNE DI COMANO TERME – CONCORSO FUNZIONARIO TECNICO ABILITATO
PROVA SCRITTA A CONTENUTO TEORICO-PRATICO DD. 05.03.2021

TEMA N. 2

Il Candidato esegua degli elaborati di massima (relazione tecnica, planimetria, sezioni tipo ed eventuali particolari costruttivi) atti a definire un intervento di "somma urgenza" per il ripristino di una strada a prevalente transito agricolo della larghezza di 3 m, a mezza costa con media pendenza, in corrispondenza di un impluvio percorso da un piccolo corso d'acqua che, a seguito di un forte evento meteorico, ha provocato il franamento della strada per una lunghezza di circa 15 m, rappresentando i principali particolari esecutivi e motivando brevemente le scelte progettuali e le tecniche costruttive adottate rispetto a quelle possibili, con riferimento anche agli aspetti della sicurezza dei cantieri.

Illustri infine adeguatamente quali potrebbero essere le fasi e i procedimenti amministrativi necessari per la realizzazione dell'opera e le possibilità di finanziamento, eseguendo un quadro economico di massima dell'intervento.

Three handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The first signature on the left is a stylized, circular mark. The middle signature is a more fluid, cursive mark. The third signature on the right is a distinct, angular mark.

COMUNE DI COMANO TERME – CONCORSO FUNZIONARIO TECNICO ABILITATO
PROVA SCRITTA A CONTENUTO TEORICO-PRATICO DD. 05.03.2021

TEMA N. 3

TEMA ESTRATTO

In base alle previsioni del Piano Regolatore Generale è programmata l'esecuzione di un parcheggio pubblico su un'area in parte di proprietà privata ed in parte di proprietà comunale per un importo lavori a base d'asta quantificato in euro 500.000,00.

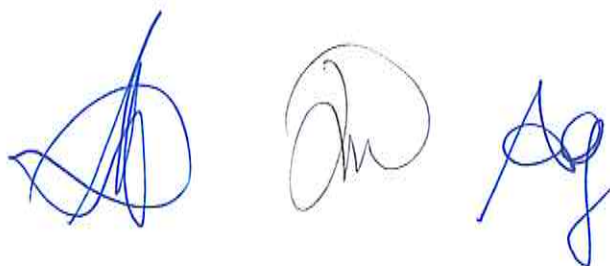
La soluzione progettuale, per l'ottimizzazione dell'intervento, comprende anche un tratto residuale di viabilità, Bene pubblico, non più utilizzabile allo scopo.

Il Candidato:

- descriva il percorso che l'Amministrazione comunale deve intraprendere per l'approvazione del progetto e l'acquisizione dell'area di proprietà privata,
- predisponga lo schema del provvedimento di approvazione del progetto definitivo dell'opera.

Il Candidato inoltre:

- indichi cosa si intende per "determina a contrarre";
- quali sono i riferimenti normativi;
- qual'è la natura giuridica del provvedimento;
- quali sono gli elementi essenziali che la determina a contrarre in materia di lavori pubblici deve obbligatoriamente indicare;
- quali sono le conseguenze della mancata adozione della determina a contrarre od i vizi di cui può essere affetta.

Three handwritten signatures in blue ink, likely belonging to the candidates or officials involved in the exam process.